



Parduodamas namas

Vyšnių g., Šimšė, Šiaulių m., Šiaulių m. sav.

99 500 € (535€/m²)



 Kambarių sk. 6

 Statybos metai 1981 m.

 Plotas 186 m²

Geroje miesto vietoje, Šimšėje. Vyšnių g, parduodamas erdvus dviejų aukštų namas su visomis miesto komunikacijomis. Labai gera vieta mieste, asfaltuotas privažiavimas. Originali namo statybos data 1981, Pakeisti plastikiniai langai, sumontuotas dujinis šildymo katilas, bet galima kūrenti ir kietu kuru.

Kambariai tvarkingi, parduodama su visais baldais ir buitine technika. Tinka dviems šeimoms, abiejuose aukštuose gali būti virtuvės, yra san. mazgai. Pastogė neįrengta, perdanga apšiltinta.

Yra garažas. Erdvus cokolinis aukštas su sale ir sandėliuku.

BENDRA INFORMACIJA

- Namo dalies plotas - 186 kv.m.
- Kambarių skaičius - 6
- Namo tipas - mūrinis;

KOMUNIKACIJOS

- Šildymas - kietu kuru, dujinis;
- Vandentiekis - miesto;
- Kanalizacija - miesto;
- Internetas;

APDAILA

- Langai - plastikiniai su stiklo paketais;
- Grindys – laminatas;
- Sienos – dažytos, tapetai;
- Lubos – dažytos;

KITA INFORMACIJA

- Uždaras ir saugus vidinis kiemas;
- Rami, gera vieta
- Patogus susisiekimas
- Asfaltuotas privažiavimas

Šimšės mikrorajonas garsėja kaip šiauliečių vertinama vieta dėl savo infrastruktūros, komunikacijų tinklo, patogaus susisiekimo su kitais miesto rajonais. Puiki vieta šeimai ieškančiai savo naujojo būsto. Netoliese yra ugdymo įstaiga, parduotuvė.

Susidomėjote? Nelaukite! Nes kažkas jau žiūri Jūsų svajonių butą ir ruošiasi jį nupirkti.

Skambinkite ir registruokitės apžiūrai. Daugiau informacijos telefonu: 8 640 63 417

Sertifikuotas LNTAA brokeris

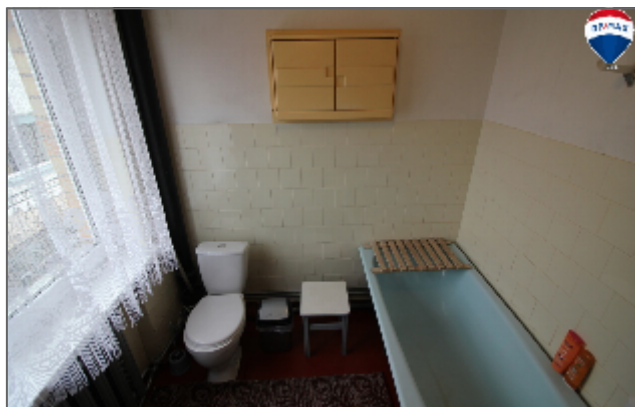
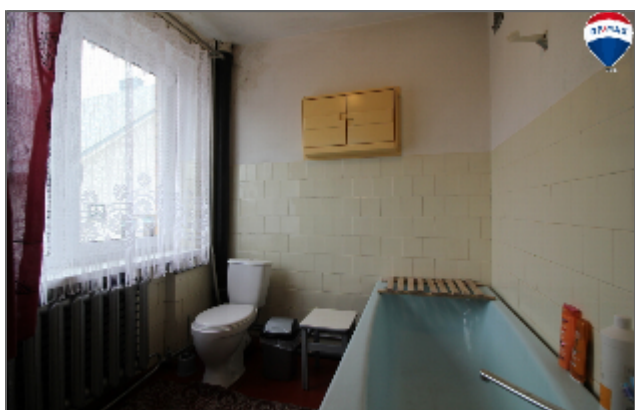
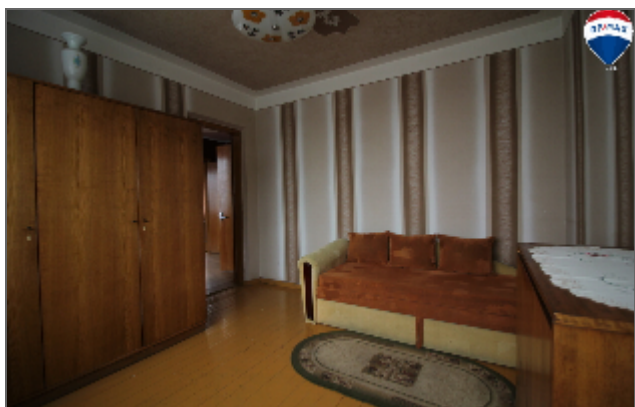
RE/MAX Trust biuro vadovas

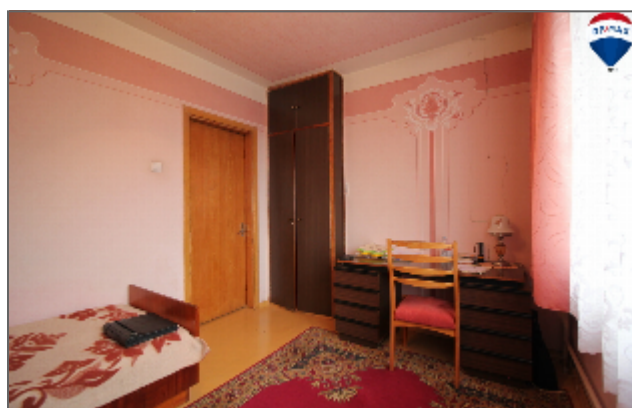
Justas Niauronis

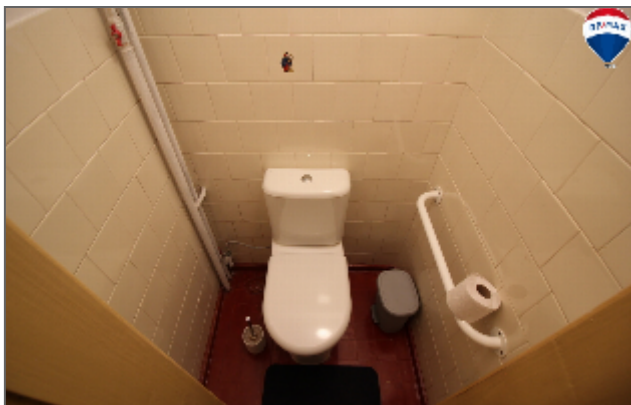
RE/MAX:

Greitas ir saugus sandoris. Pirkėjams nėra tarpininkavimo mokesčio. Perkant su paskola - palankios SWEDBANK, SEB, LUMINOR, ŠIAULIŲ bankų sąlygos. Nemokamos konsultacijos. Nekilnojamo turto brokeriams - jei turite klientą šiam objektui, kreipkitės!

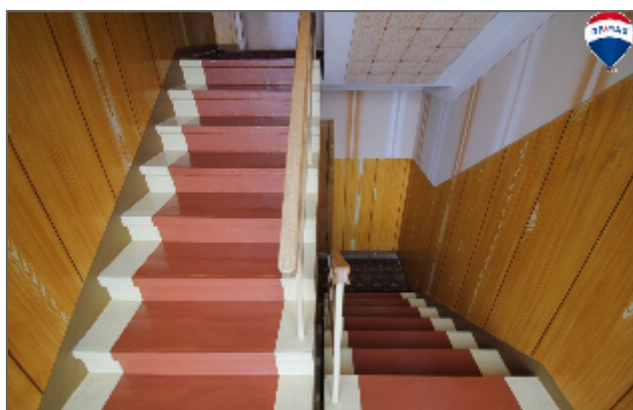








DUŠ DRYGO TIP, DUJOWIS ARSA KETU KURU





RE/MAX?

Mes ne tokie kaip kiti.

Lygiai kaip ir Jūs.

VARPO G. 22 ŠIAULIAI
864063417
JUSTAS
NIAURONIS@REMAX.LT
WWW.REMAX.LT



Justas Niauronis

RE/MAX Trust

📞 +37064063417

✉ justas.niauronis@remax.lt

www.justasniauronis.lt

Kalbos: LT, EN

RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2016 Gruodis 12 vieta

RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2017 Balandis 4 vieta

RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2017 Birželis 13 vieta

RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2017 Liepa 6 vieta

RE/MAX Partners (Šiauliai) Geriausias naujoko startas 2016 m.

RE/MAX Partners (Šiauliai) TOP1 brokeris II ketvirtis 2017m.

RE/MAX Partners (Šiauliai) TOP1 brokeris III ketvirtis 2017m.

RE/MAX Partners (Šiauliai) TOP1 brokeris 2017 metais!

Nuo 2018 RE/MAX Trust biuro vadovas

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2018 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2019 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2020 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2021 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2022 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2023 metais.