



Parduodamas butas

Sodų g., Palanga, Palangos m., Palangos m. sav.

95 000 € (2 111€/m²)



 Kambarių sk. 1  Statybos metai 1986 m.  Plotas 45 m²  Aukštas 4/4

NETOLI AUTOBUSŲ STOTIES, TOLIAU NUO JUDRIOS GATVĖS, MEDŽIŲ APSUPTYJE PARDUODAMAS 1-O KAMBARIO BUTAS SU DIDELIU BALKONU IR RŪSIU. BUTAS PIETINĖJE PUSĖJE. RENOVUOTAME NAME.

BUTAS PARDUODAMAS SU VIRTUVĖS BALDAIS. GALIMYBĖ ĮSIRENGTI 2 KAMBARIUS.

NAMO IR BUTO APRAŠYMAS:

- Statybos metai – 1986 m.;
- Renovacijos metai – 2025 m.;
- Aukštas – 4/4.;
- Šildymas – centrinis kolektorinis;

- Paskirtis – gyvenamoji;
- Buto plotas – 44,89 kv. m.

IŠPLANAVIMAS:

- Kambarys sujungtas su virtuve – 33,95 kv. m.;
- Vonios kambarys – 2,93 kv. m.;
- Koridorius – 1,96 kv. m.;
- Įstiklintas balkonas – 6,05 kv.m.;
- Bendras plotas – 23, 39 kv. m.

ĮRENGIMAS:

Butas įrengtas šiuolaikiškai, naudojant aukštos klasės apdailos medžiagas, po remonto dar niekas negyveno.

Galite įsirengti 2 kambarius.

- Grindys – laminuota grindų danga, vonios kambaryje – plytelės;
- Sienos – dekoratyvinis tinkas, vonios kambaryje ir virtuvės zonoje – plytelės;
- Lubos – pakabinamos;
- Langai plastikiniai – orientuoti į pietinę pusę;
- Durys: vidaus – medinės, lauko – šarvo.

PRIVALUMAI:

- Butas parduodamas su virtuviniais baldais ir buitine technika;
- Labai pigus išlaikymas, šildymas reguliuojamas;
- Butas labai šviesus ir šiltas;
- Erdvus balkonas į pietinę pusę;
- Ką tik pasibaigusi renovacija;
- Butui priklauso rūsys;
- Susiformavusi kaimynystė;
- Strategiškai patogi vieta– šalia parduotuvės, stotis, ugdymo įstaigos;
- Išvystyta infrastruktūra, šalia nutiesti dviračių ir pėsčiųjų takai;
- Iki miesto centro vos 10 min. kelio.

PUIKUS PASIŪLYMAS JŪSŲ PASTOVIAM GYVENIMUI AR POILSIUI.

Sudomino šis objektas? Skambinkite ir susitarsime dėl apžiūros. Butą galima apžiūrėti ir

savaitgaliais!

Jeigu Jūs parduodate, nuomojate ar ieškote panašaus objekto – kreipkitės, mielai Jums padėsiu.

PIRKĖJAMS KOMISINIS MOKESTIS NETAIKOMAS.

Jolanta Urbonaitė- Limanauskienė

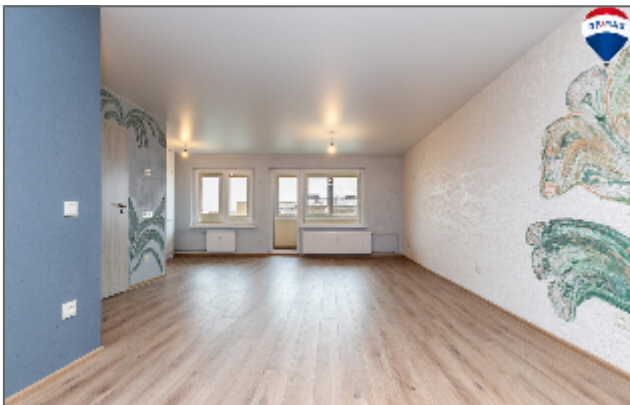
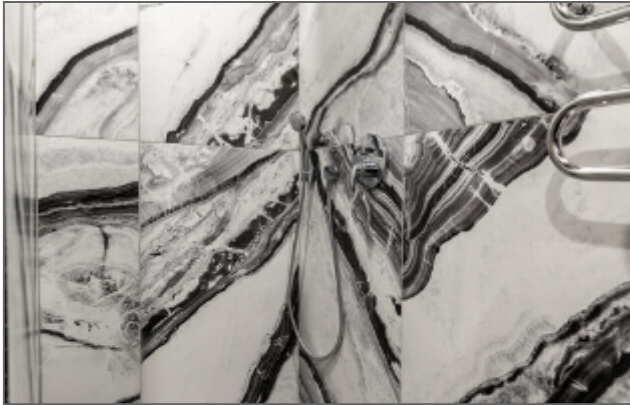
LNTAA sertifikuota NT brokerė

Tel. +370 690 08077

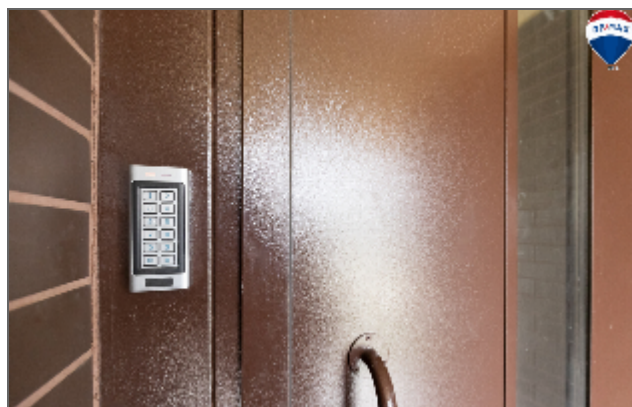
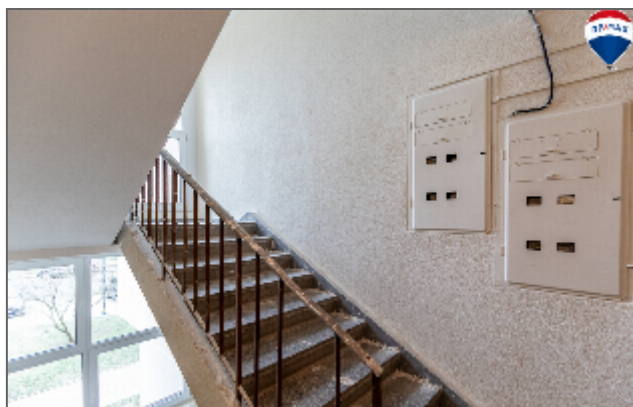
jolanta.limanauskiene@remax.lt

Kretingos g. 52, Palanga













Jolanta Urbonaitė - Limanauskienė

RE/MAX Future - Palanga

 +37069008077


jolanta.limanauskiene@remax.lt

Kalbos: LT, RU

KLIENTŲ ATSLIEPIMAS:

"Jolanta Limanauskienė yra profesionali NT brokerė. Labai mielas, šiltas, atidus ir atsakingas žmogus. Bendradarbiauti su ja yra vienas malonumas, nes ji labai atidžiai ir kantriai įsiklauso į klientų poreikius ir stengiasi visapusiškai padėti, patarti. Patikėkite savo lūkesčius Jolantai ir patys įsitikinsite, kad NT pirkimas ar pardavimas nesukels Jums jokio streso. Jolanta nuoširdžiai rūpinasi tuo, kad visas procesas vyktų sklandžiai, saugiai ir užtikrintai. Nuoširdus ačiū, Jolanta, už suteiktas paslaugas. Mūsų šeima linki Jums daug puikių sandorių ateityje. "

Pagarbiai, Asta Kaminskienė.