



Parduodamas butas

S. Dariaus ir S. Girėno g., Lieporiai, Šiaulių m., Šiaulių m. sav.

49 500 € (1 125€/m²)



KAMBARIAI TVARKINGI, ŠVIESŪS

🏠 Kambarių sk. 2 🏠 Statybos metai 1971 m. 🖨️ Plotas 44 m² 📈 Aukštas 4/5

Puikioje Šiaulių miesto vietoje, toliau nuo gatvių šurmilio, Dariaus ir Girėno g. 24 parduodamas tvarkingas dviejų kambarių butas. Butas parduodamas praktiškai visais su nuotraukose matomais baldais ir buitine technika.

Labai gera namo vieta ir padėtis. Butas šiltas ir šviesus, aplink daug ugdymo įstaigų įvairioms amžiaus grupėms. Pastatas toliau nuo miesto gatvių, todėl viduje yra tylu ir ramu, nesigirdi miesto eismo keliamo triukšmo. Aplink daug žalumos, netoliese parduotuvė, saugi vieta auginantiems vaikams.

Puikus variantas investicijai arba šeimai, ieškančiai patogaus būsto itin geroje vietoje!

BENDRA INFORMACIJA

- Buto plotas - 44 kv.m.
- Kambarių skaičius - 2
- 4/5a.
- Namų tipas - blokinis;
- Kokybiški langai;
- Šarvo durys
- NEKAMPINIS

KOMUNIKACIJOS

- Šildymas - centrinis;
- Vandentiekis - miesto;
- Kanalizacija - miesto;
- Dujos - miesto
- Internetas;

APDAILA

- Langai - plastikiniai su stiklo paketais;
- Balkonas įstiklintas;
- Grindys – preskartono lakštai;
- Sienos – tapetai, dažytos;
- Lubos – dažytos;

KITA INFORMACIJA

- Aplink gera miesto infrastruktūra;
- Patogus susisiekimas;
- Namą administruoja bendrija.

Butas geroje vietoje, netoliese būtiniausių prekių parduotuvė. Patogus susisiekimas tiek automobiliu, tiek pėstute, tiek ir viešuoju transportu. Butas toliau nuo gatvių šurmulio. Šiltas ir jaukus būstas tinkantis šeimos gyvenimui. Gerokai pigesnis buto šildymas lyginant su miesto vidurkiu.

Puikus variantas ieškančiam gero buto itin geroje vietoje!

Susidomėjote? Nelaukite! Nes kažkas jau žiūri Jūsų svajonių butą ir ruošiasi jį nupirkti.

Skambinkite ir registruokitės apžiūrai. Daugiau informacijos telefonu: 8 640 63 417

Sertifikuotas LNTAA brokeris

RE/MAX Trust biuro vadovas

Justas Niauronis

RE/MAX:

Greitas ir saugus sandoris. Pirkėjams nėra tarpininkavimo mokesčio. Perkant su paskola - palankios SWEDBANK, SEB, LUMINOR, ŠIAULIŲ bankų sąlygos. Nemokamos konsultacijos. Nekilnojamo turto brokeriams - jei turite klientą šiam objektui, kreipkitės!



KAVRABIAI TVARKINCI, ŠVIESTIS



ERDVI SVETAINĖ SU BALDAIS



VIRTUVĖ SU BALDAIS IR GUITINE TECHNIKA



TVARKINGAS PRIEŠAMBARIS





BALKONAS (STIKLINIAS)



ERDVILS PARKINGAS KIEME, ŠALIA JUDYMO ĮSTANGOS. PARKAS



BENDRAS WC IR VONIOS KAMBARYS. NAUJI VAMZDYNAI



TVARKINGA NAMO LAIPTINE, NAMŲ ADMINISTRUOJIA DENDRIJA



ŠARVUOTOS LAIPTINIS DURYS SU ELEKTROMAGNETINE SPYNA



NAMŲ AP. INČA Š RIEŠO PUSIS



Justas Niauronis

RE/MAX Trust

 +37064063417

 justas.niauronis@remax.lt

www.justasniauronis.lt

Kalbos: LT, EN

RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2016 Gruodis 12 vieta

RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2017 Balandis 4 vieta

RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2017 Birželis 13 vieta

RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2017 Liepa 6 vieta

RE/MAX Partners (Šiauliai) Geriausias naujoko startas 2016 m.

RE/MAX Partners (Šiauliai) TOP1 brokeris II ketvirtis 2017m.

RE/MAX Partners (Šiauliai) TOP1 brokeris III ketvirtis 2017m.

RE/MAX Partners (Šiauliai) TOP1 brokeris 2017 metais!

Nuo 2018 RE/MAX Trust biuro vadovas

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2018 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2019 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2020 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2021 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2022 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2023 metais.