



Parduodamas butas

Paupio g., Užupis, Vilniaus m., Vilniaus m. sav.

135 000 € (3 229€/m²)



 Kambarių sk. 2  Statybos metai 1960 m.  Plotas 41.81 m²  Aukštas 1/4

PARDUODAMAS TVARKINGAS 2 KAMBARIŲ BUTAS NAUJAJAME PAUPIO MIKRRAJONE, PRIE PAT "PAUPIO TURGAUS"!

- Prestižinė vieta mieste!
- Jaukus, šviesus ir labai šiltas butas!
- Butui priklauso sandėliukas namo rūsyje!

BENDRA INFORMACIJA

- Bendras plotas – 41.81 kv.m.;
- Kambarių skaičius – 2;
- Aukštas – 1/4;

- Namu tipas – mūrinis;
- Buto šildymo tipas – centrinis.

BUTO IŠPLANAVIMAS

- Prieškambaris;
- Virtuvė;
- Svetainė;
- Miegamasis;
- Vonios kambarys kartu su tualetu.

KAMBARIŲ APDAILA:

- Grindys – laminatas, vonios kambaryje – plytelės;
- Sienos – tapetuotos, vonios kambaryje ir virtuvėje – plytelės;
- Langai – plastikiniai su stiklo paketais, orientuoti į pietus;
- Durys – šarvo.

KITA INFORMACIJA

- Butas parduodamas su baldais bei buitine technika;
- Butas šviesus, jaukus ir labai šiltas;
- Buto langai orientuoti į vidinį kiemą, todėl triukšmo nuo gatvės nesigirdi;
- Prižiūrėtas ir apželdintas namo vidinis kiemas;
- Tvarkinga, saugi ir prižiūrima laiptinė su kodine spyna;
- Butas parduodamas kartu su jam priklausančiu sandėliuku namo rūsyje;
- Automobilių parkavimas – namo kieme esančioje automobilių stovėjimo aikštelėje.

APLINKA IR INFRASTRUKTŪRA

- Paupys – tai jaunas, modernus ir šiuolaikiškas mikrorajonas pačioje miesto širdyje, kuriame gausu kavinių, restoranų, įvairių parduotuvėlių, yra kino teatras ir kiti įvairūs laisvalaikio objektai;
- Visai šalia – Kūdrų parkas, Vilnios takas, netoliese – Sereikiškių parko Bernardinų sodas;
- Užupis bei Senamiestis pasiekiami ranka, Vilniaus Arkikatedra – vos už 1,5 km kelio pėsčiomis;
- Artimiausios stotelės – „Užupio st.“ ~ 660 m, „Drujos st.“ ~ 550 m;
- Artimiausi prekybos centrai – RIMI, LIDL.

Tel. 8 656 29697

NT brokerė Ieva Grosmanaitė

REMAX Future

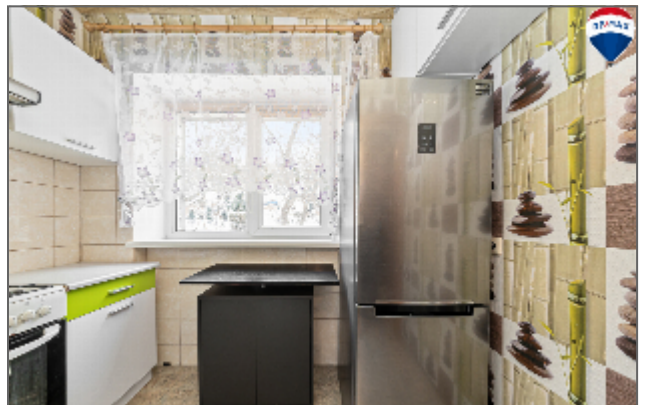
ieva.grosmanaite@remax.lt

www.remax.lt


Parduodate, nuomojate, ar ieškote įsigyti nekilnojamąjį turtą?

Visada rasiu laiko Jums, mielai padėsiu visais su nekilnojamuoju turtu susijusiais klausimais.

Nežinote kiek vertas Jūsų būstas? Skambinkite – ĮVERTINSIU NEMOKAMAI.







Reikia parduoti ar išnuomoti
nekilnojamąjį turtą?
Laukiu Jūsų skambučio!

IEVA GROSMAITAITE, Nekilnojamojo turto brokerė
+370 656 28 697, ieva.grosmanaitė@remax.lt

RE/MAX

A professional advertisement for a real estate agent. It features a portrait of Ieva Grosmanaitė, a woman with blonde hair wearing a black blazer over a grey top. The background is a textured grey wall. The text is in Lithuanian, asking if the client needs to sell or rent out real estate and promising to receive a call. Contact information includes a phone number and an email address. The RE/MAX logo is present in the top right and bottom right corners.



Ieva Grosmanaitė

REMAX One

 +37065629697

 ieva.grosmanaite@remax.lt

Kalbos: LT, EN, RU

2016 m. prisijungiau prie tarptautinės REMAX komandos. Nuo to momento lydžiu klientus priimant vienus svarbiausių finansinių sprendimų - perkant, parduodant, nuomojant bei investuojant į nekilnojamąjį turtą. Konsultuoju visais NT klausimais.

Mano įgytos žinios statybos inžinerijos ir technologijų srityse suteikia galimybę įvertinti objektus ne tik iš NT rinkos perspektyvos, bet ir techniniu požiūriu.

Aktyviai domiuosi NT rinkos naujienomis bei aktualijomis. Visuomet įsigilinu į kiekvieno kliento individualius poreikius ir užtikrinu saugų bei sklandų procesą.

Jei svarstote parduoti savo būstą ar ieškote naujų namų – kviečiu pasikalbėti. Pirma konsultacija visuomet nemokama.