



Parduodamas butas

Paupio g., Užupis, Vilniaus m., Vilniaus m. sav.

135 000 € (3 229€/m²)



 Kambarių sk. 2  Statybos metai 1960 m.  Plotas 41.81 m²  Aukštas 1/4

PARDUODAMAS TVARKINGAS 2 KAMBARIŲ BUTAS NAUJAJAME PAUPIO MIKRRAJONE, PRIE PAT "PAUPIO TURGAUS"!

- Prestižinė vieta mieste!
- Jaukus, šviesus ir labai šiltas butas!
- Butui priklauso sandėliukas namo rūsyje!

BENDRA INFORMACIJA

- Bendras plotas – 41.81 kv.m.;
- Kambarių skaičius – 2;
- Aukštas – 1/4;

- Namu tipas – mūrinis;
- Buto šildymo tipas – centrinis.

BUTO IŠPLANAVIMAS

- Prieškambaris;
- Virtuvė;
- Svetainė;
- Miegamasis;
- Vonios kambarys kartu su tualetu.

KAMBARIŲ APDAILA:

- Grindys – laminatas, vonios kambaryje – plytelės;
- Sienos – tapetuotos, vonios kambaryje ir virtuvėje – plytelės;
- Langai – plastikiniai su stiklo paketais, orientuoti į pietus;
- Durys – šarvo.

KITA INFORMACIJA

- Butas parduodamas su baldais bei buitine technika;
- Butas šviesus, jaukus ir labai šiltas;
- Buto langai orientuoti į vidinį kiemą, todėl triukšmo nuo gatvės nesigirdi;
- Prižiūrėtas ir apželdintas namo vidinis kiemas;
- Tvarkinga, saugi ir prižiūrima laiptinė su kodine spyna;
- Butas parduodamas kartu su jam priklausančiu sandėliuku namo rūsyje;
- Automobilių parkavimas – namo kieme esančioje automobilių stovėjimo aikštelėje.

APLINKA IR INFRASTRUKTŪRA

- Paupys – tai jaunas, modernus ir šiuolaikiškas mikrorajonas pačioje miesto širdyje, kuriame gausu kavinių, restoranų, įvairių parduotuvėlių, yra kino teatras ir kiti įvairūs laisvalaikio objektai;
- Visai šalia – Kūdrų parkas, Vilnios takas, netoliese – Sereikiškių parko Bernardinų sodas;
- Užupis bei Senamiestis pasiekiami ranka, Vilniaus Arkikatedra – vos už 1,5 km kelio pėsčiomis;
- Artimiausios stotelės – „Užupio st.“ ~ 660 m, „Drujos st.“ ~ 550 m;
- Artimiausi prekybos centrai – RIMI, LIDL.

Tel. 8 656 29697

NT brokerė Ieva Grosmanaitė

REMAX Future

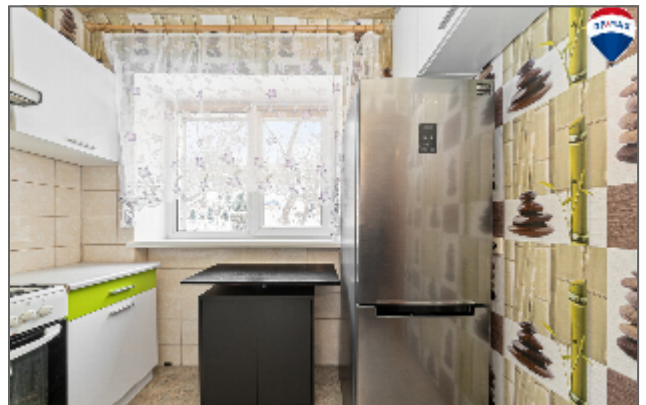
ieva.grosmanaite@remax.lt

www.remax.lt


Parduodate, nuomojate, ar ieškote įsigyti nekilnojamąjį turtą?

Visada rasiu laiko Jums, mielai padėsiu visais su nekilnojamuoju turtu susijusiais klausimais.

Nežinote kiek vertas Jūsų būstas? Skambinkite – ĮVERTINSIU NEMOKAMAI.







Reikia parduoti ar išnuomoti
nekilnojamąjį turtą?
Laukiu Jūsų skambučio!

IEVA GROSMAITAITE, Nekilnojamojo turto brokerė
+370 656 28 697, ieva.grosmanaitė@remax.lt

RE/MAX

A professional portrait of a woman with blonde hair, wearing a black blazer over a grey top. She is standing against a light grey, textured background. The RE/MAX logo is in the top right corner. The text is centered on the left side of the image.



Ieva Grosmanaitė

RE/MAX One

 +37065629697

 ieva.grosmanaite@remax.lt

Kalbos: LT, EN, RU

RE/MAX kompaniją atstovauju nuo 2016 metų. Per šį laiką įgyvendinau daugiau nei 165 sėkmingų sandorių, kurių vertė viršija 12,5 mln. €, ir padėjau daugiau kaip 330 šeimų parduoti savo turimą būstą ir/ar surasti naują.

Tarptautinės kompanijos suteikti mokymai, nuolatinis domėjimasis NT rinkos naujienomis ir darbas kartu su geriausia šios srities specialistais sudaro tvirtą mano profesinės veiklos pagrindą.

Aktyviai dirbu tiek su pardavėjais, tiek su pirkėjais. Nuoširdus įsigilinimas į kiekvieno kliento poreikius, individualūs patarimai ir išskirtinis dėmesys viso proceso metu užtikrina geriausius rezultatus.

Jei svarstote parduoti savo būstą ar ieškote naujų namų – kviečiu pasikalbėti. Pirma konsultacija visuomet nemokama.