



Parduodamas butas

Gegužių g., Dainiai, Šiaulių m., Šiaulių m. sav.

90 000 € (1 105€/m²)



🏠 Kambarių sk. 4 🏠 Statybos metai 1985 m. 📏 Plotas 81.48 m² 📈 Aukštas 2/5

Puikioje Šiaulių miesto vietoje, toliau nuo gatvių šurmulio, Gegužių g. 69 antrame aukšte parduodamas erdvus keturių kambarių butas. Butas pilnai apstatytas, lieka visa virtuvės būtiniausia buitinė technika ir baldai. Dėl kitų baldų reiktų susitarti atskiru susitarimu.

Labai gera namo vieta ir padėtis. Butas šiltas ir šviesus, aplink daug ugdymo įstaigų įvairioms amžiaus grupėms. Šis butas puikiai tiks didesnės šeimos patogiam gyvenimui, kur tėvams nereiks dirbti vairuotojais, o vaikai lengvai galės į ir iš mokyklos pareiti patys. Netoliese yra ir autobusos sotelė.

Puikus variantas šeimai, ieškančiai patogaus būsto itin geroje vietoje!

BENDRA INFORMACIJA

- Buto plotas - 81,48 kv.m.
- Kambarių skaičius - 4
- 1/5a.
- Namų tipas - blokinis;
- Kokybiški langai;

KOMUNIKACIJOS

- Šildymas - centrinis;
- Vandentiekis - miesto;
- Kanalizacija - miesto;
- Dujos - miesto
- Internetas;

APDAILA

- Langai - plastikiniai su stiklo paketais;
- Balkonas įstiklintas;
- Erdvi lodžija
- Grindys – laminatas, parketas, plytelės;
- Sienos – tapetai, dažytos;
- Lubos – dažytos;

KITA INFORMACIJA

- Aplink gera miesto infrastruktūra;
- Patogus susisiekimas;
- Namą administruoja bendrija.

Butas geroje vietoje, netoliese būtiniausių prekių parduotuvė. Patogus susisiekimas tiek automobiliu, tiek pėstute, tiek ir viešuoju transportu. Butas gerame antrame namo aukšte, toliau nuo gatvių šurmilio. Butas šiltas ir jaukus tinkantis šeimos gyvenimui.

Puikus variantas ieškančiam gero buto itin geroje vietoje!

Susidomėjote? Nelaukite! Nes kažkas jau žiūri Jūsų svajonių butą ir ruošiasi jį nupirkti.

Skambinkite ir registruokitės apžiūrai. Daugiau informacijos telefonu: 8 640 63 417

Sertifikuotas LNTAA brokeris

RE/MAX Trust biuro vadovas

Justas Niauronis

RE/MAX:

Greitas ir saugus sandoris. Pirkėjams nėra tarpininkavimo mokesčio. Perkant su paskola - palankios SWEDBANK, SEB, LUMINOR, ŠIAULIŲ bankų sąlygos. Nemokamos konsultacijos. Nekilnojamo turto brokeriams - jei turite klientą šiam objektui, kreipkitės!



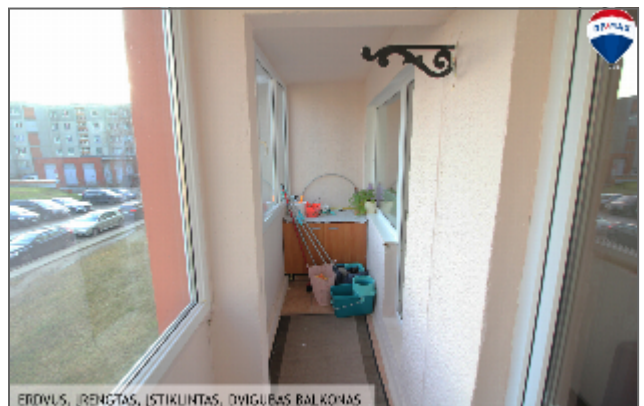
LIEKA VISA BŪTINAUSIA VIRTUVINĖ BUITINĖ TECHNIKA



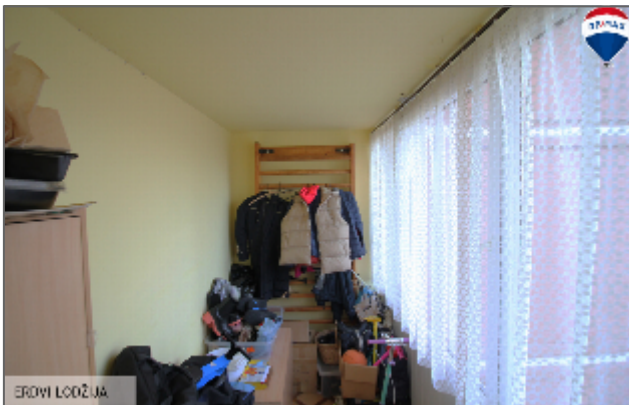
ERDVI NAUJID PLANO VIRTUVĖ



ERDVI SVETAINĖ SU BALKONU



ERDVUS, ĮRENGTAS, ĮSTALINTAS, DVIGUBAS BALKONAS





TVARKINGA LAIPTINĖ, NAMŲ ADMINISTRUOJIA BENDRĪJA



NAMAS LABAI GEROJE VIETOJE, TOLIAU NUO GATVĪŅŅ TRIUKŠMŅ, APĻINĀ DAUGS UGDĪMŅŅ STABUŅ



YRA TAMSUS KAMBARĒJUS/SANDELĪUKAS DAIKTU LAIKYMUJ



FRONĪS MIEGAMASIS KAMBARYS SU LAUKUJ KIEMO PUSĒ



ERDVUS IR ŠVIŠTUS LAMPUKAS IŠKĻĀTAS PLYTĪLLĪMIS



Justas Niauronis

RE/MAX Trust

 +37064063417

 justas.niauronis@remax.lt

www.justasniauronis.lt

Kalbos: LT, EN

RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2016 Gruodis 12 vieta

RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2017 Balandis 4 vieta

RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2017 Birželis 13 vieta

RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2017 Liepa 6 vieta

RE/MAX Partners (Šiauliai) Geriausias naujoko startas 2016 m.

RE/MAX Partners (Šiauliai) TOP1 brokeris II ketvirtis 2017m.

RE/MAX Partners (Šiauliai) TOP1 brokeris III ketvirtis 2017m.

RE/MAX Partners (Šiauliai) TOP1 brokeris 2017 metais!

Nuo 2018 RE/MAX Trust biuro vadovas

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2018 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2019 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2020 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2021 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2022 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2023 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2024 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2025 metais.