



# Parduodamas namas

Šatrijos g., Gaulėnų k., Telšių r. sav.

29 500 € (229€/m<sup>2</sup>)



 Kambarių sk. 6

 Statybos metai 1964 m.

 Plotas 128.76 m<sup>2</sup>

Parduodama išskirtinai graži ir gausiai augmenija apsidonta sodyba Gaulėnų kaime, Telšių r. apskrityje.

Pats gyvenamasis namas yra medinis rąstinis, šildomas centralizuotu kietu kuru su KALVIO katilu, yra koklinė krosnis. Parduodama su visais baldais. Palėpė sausa, stogas neleidžia, yra dar 3 kambariai ant aukšto. Kaminas geros būklės, plytos neištrupėję. Kiti ūkio pastatai taip pat mediniai nesugriuvę, yra požeminis rūsys.

## BENDRA INFORMACIJA

- Gyvenamas namas - 128 kv.m;
- Ūkiniai pastatai.

- Kambarių skaičius - 6;
- Namų tipas - medinis rąstinis;
- Langai - mediniai;
- Stogas - šiferis;
- Statybos metai - 1964,
- 3 hektarai žemės.

#### KOMUNIKACIJOS

- Šildymas - kietu kuru.
- Vandentiekis - šulinio;
- Kanalizacija - vietinė;
- Elektra;
- Lauko tualetas;
- Šulinio vanduo.

#### KITA INFORMACIJA

- šulinys;
- ūkiniai pastatai;
- Privatumas.
- Daug žalumos
- Yra iškastas prūdas

Sodyba ramioje vietoje. Labai graži aplinka su daug medžių ir kitos augmenijos. Yra vietos įvairiausioms veikloms nuo žemės ūkio iki savo svajonės išpildymo gyventi gamtos ciklu ramioje vietoje turint save išlaikantį ūkį. Rami aplinka, geras susisiekimas asfaltuotu keliu.

Galbūt tai Jūsų svajonė lauka Jūsų vizito?

Dokumentai tvarkingi.

Skambinkite ir registruokitės apžiūrai. Daugiau informacijos telefonu: 8 640 63 417

Sertifikuotas LNTAA brokeris

RE/MAX Trust biuro vadovas

Justas Niauronis

RE/MAX Trust:

Greitas ir saugus sandoris. Pirkėjams nėra tarpininkavimo mokesčio. Perkant su paskola - palankios SWEDBANK, SEB, LUMINOR bankų sąlygos. Nemokamos konsultacijos.

Nekilnojamo turto brokeriams - jei turite klientą šiam objektui, kreipkitės!



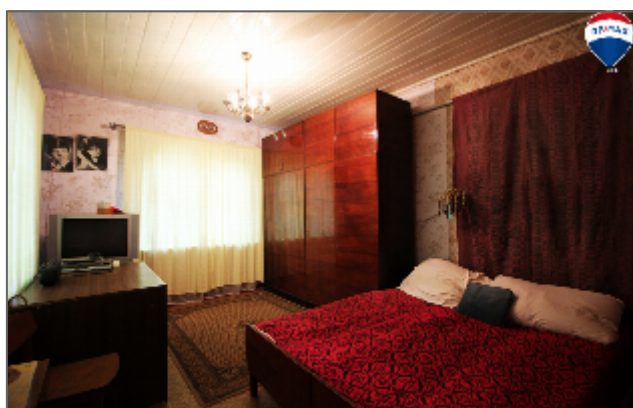


ĮRENGTAS VILDS, ČIA IMA KALDŲTIS IŠ KARTO



LIKKA VISI BALDAI IR BUITINĖ TECHNIKA









## RE/MAX?

Mes ne tokie kaip kiti.

Lygiai kaip ir Jūs.

VARPO G. 22 ŠIAULIAI  
864063417  
JUSTAS  
JIAURONIS@REMAX.LT  
WWW.REMAX.LT



## **Justas Niauronis**

RE/MAX Trust

---

 +37064063417

 [justas.niauronis@remax.lt](mailto:justas.niauronis@remax.lt)

[www.justasniauronis.lt](http://www.justasniauronis.lt)

---

Kalbos: LT, EN

RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2016 Gruodis 12 vieta

RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2017 Balandis 4 vieta

RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2017 Birželis 13 vieta

RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2017 Liepa 6 vieta

RE/MAX Partners (Šiauliai) Geriausias naujoko startas 2016 m.

RE/MAX Partners (Šiauliai) TOP1 brokeris II ketvirtis 2017m.

RE/MAX Partners (Šiauliai) TOP1 brokeris III ketvirtis 2017m.

RE/MAX Partners (Šiauliai) TOP1 brokeris 2017 metais!

Nuo 2018 RE/MAX Trust biuro vadovas

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2018 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2019 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2020 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2021 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2022 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2023 metais.