



# Parduodamas komercinė

**Stoties g., Pilviškių mstl., Vilkaviškio r. sav.**

**150 000 €** (50€/m<sup>2</sup>)



---

 Kambarių sk. 5  Statybos metai 1971 m.  Plotas 3000 m<sup>2</sup>  Aukštas 1/1

---

Parduodamos patalpos Pilviškiuose – gera vieta Jūsų veiklai!

Parduodami erdvūs komercinės paskirties pastatai su erdvia teritorija Stoties g. 38S, Pilviškių miestelyje, Vilkaviškio rajone.

Tai puiki vieta gamybai, sandėliavimui ar ūkininkų veiklai.

Komplekse yra iš viso 8 pastatai:

1. Pastatas 2105 kv. m (aukštis 7,20 m, paskirtis: gamybos, pramonės)
2. Pastatas 723,93 kv. m. (paskirtis: sandėliavimo)
3. Pastatas 258 kv. m. (aukštis 7,20 m, paskirtis: gamybos, pramonės)

4. Pastatas 60,43 kv. m. (aukštis 3,90 m, paskirtis: gamybos, pramonės)
5. Pastatas 4,09 kv. m. (paskirtis: gamybos, pramonės)
6. Stoginė (paskirtis: kita paskirtis)
7. Galerija (paskirtis: kita paskirtis)
8. Tvora (paskirtis: kita paskirtis)

Bendras teritorijos plotas: 1,7 ha komercinės paskirties sklypas (nuomojamas iš valstybės).

Papildomi privalumai:

☒ Patogi infrastruktūra:

- o Geležinkelio atšaka prie teritorijos – patogų kroviniams.
- o Galingas elektros įvadas (200 kV. ).
- o Aptverta teritorija su vaizdo kameromis – užtikrintas saugumas.
- o Patogus privažiavimas vilkikams.

☒ Erdvi aikštelė: 1120 kv. m plotas, tinkama krovinių sandėliavimui.

Lokacija: Netoli pagrindinių kelių, strategiškai patogi vieta logistikai ir transportavimui. Patalpos nėra pilnai įrengtos, todėl jas galite pritaikyti savo poreikiams. Puiki galimybė įsirengti vietą gamybai, sandėliavimui ar ūkiui plėtoti.

Objekto kaina - 150 000 Eur.

Maloniai kviečiu apžiūrėti patalpas Jums patogiu metu - suteiksiu visą reikalingą informaciją bei atsakysiu į visus rūpimus klausimus.

---

Ketinate pirkti ar parduoti būstą? Susisiekite:

- Profesionaliai paruošiu objektą pardavimui;
- Sutvarkysiu visus dokumentus tiek pirkėjui, tiek pardavėjui;
- Pasirūpinsiu reklamos sklaida;
- Pasirūpinsiu sklandžiu sandoriu;
- Patarsiu visais su NT susijusiais klausimais.

Konsultacija bei preliminarus turto vertinimas nemokamai.

Inga Ciesiūnė

Remax Extra brokerė Jūsų mieste

+37061489376

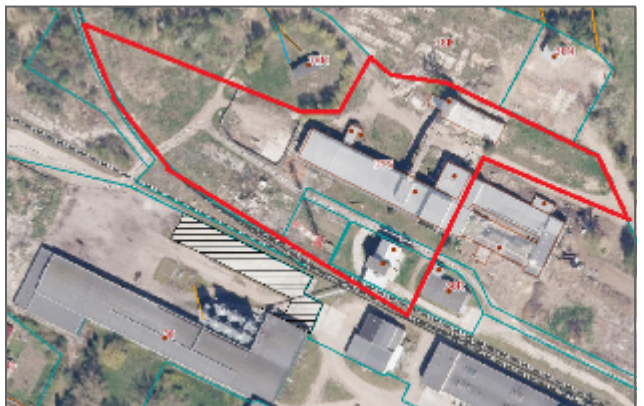
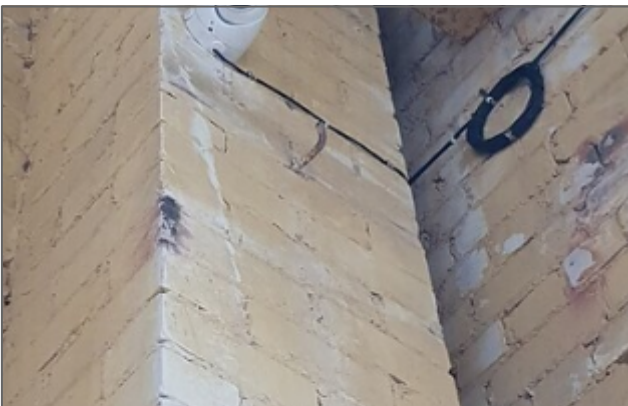
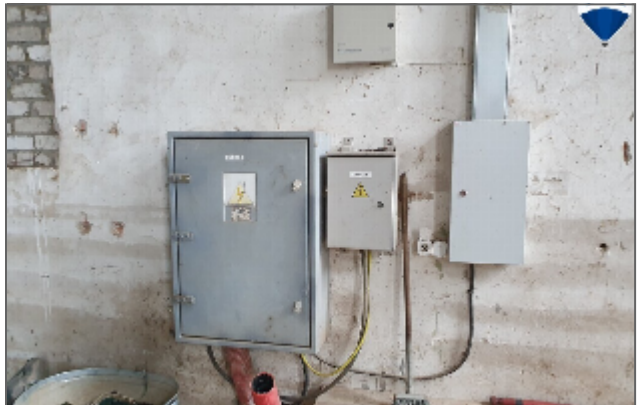
FB - NT Brokerē Inga Ciesiūnē

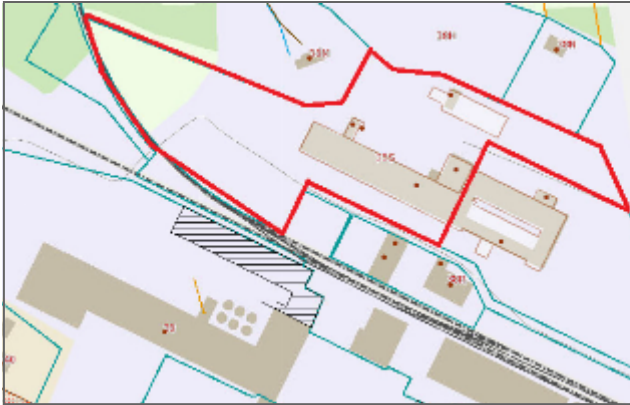
Instagram – NT brokerē Inga













**Inga Ciesiūnė**

RE/MAX Delta

---

📞 +37061489376

✉️ [inga.ciesiune@remax.lt](mailto:inga.ciesiune@remax.lt)

---

Kalbos: LT, EN, RU