



Parduodamas komercinė

Vaidilutės g., Valakampiai, Vilniaus m., Vilniaus m. sav.

4 500 000 € (2 155€/m²)



 Plotas **2088 m²**

The EXCLUSIVE business centre (2088.64 sq. m.) is sold in the PRESTIGIOUS place – Valakampiai region. It is an architectural work by Audrius Ambrasas. Yield – 5 %.

Valakampiai and its neighborhood Turniškės is a district of luxury homes and presidents, ambassadors' residences.

Perched on the tranquil banks of the Neris River in Vilnius' picturesque Valakampiai region, this exquisite business centre offers a harmonious blend of luxury, comfort, and natural beauty. Large windows and expansive terraces afford breathtaking views of the river and the surrounding landscape, ensuring a constant connection with nature.

Beyond the comforts of the business centre, the Valakampiai region offers a wealth of natural and cultural attractions. Guests can explore the nearby Regional Parks, with its lush forests, scenic trails, and historical landmarks. The business centre's prime location also provides easy access to Vilnius' vibrant city center, with its rich history, cultural sites, and bustling markets.

This business centre in Vilnius' Valakampiai region is more than just a place to work; it's a destination that promises a unique blend of luxury, tranquility, and memorable experiences on the banks of the Neris River.

Please contact us for more information!

Ant Neries upės kranto, prestižinėje miesto dalyje – Valakampiuose, Vaidilutės g., parduodamas EKSKLIUZYVINIS verslo centras. Tai Audriaus Ambraso architektūrinis darbas. Grąža – 5%!

Tai PUIKI INVESTICIJA!

BENDRA INFORMACIJA

- Bendras plotas – 2088.64 kv. m.
- Statybos metai – 1966.
- Rekonstravimo metai – 2013.
- Sklypo plotas – 0.2305 ha.

IŠSKIRTINIAME verslo centre dera prabanga, komfortas ir gamtos grožis. Pro didelius langus ir erdvas terasas atsiveria kvapą gniaužiantys kraštovaizdžio vaizdai.

Netoliese verslo centro yra regioniniai parkai su žaliuojančiais miškais, vaizdingais takais ir istoriniais paminklais. Dėl puikios verslo centro vietos itin lengva ir patogiu pasiekti Vilniaus miesto centrą.

Šis verslo centras Valakampiuose yra daugiau nei tik darbo vieta – tai vieta, žadanti UNIKALŲ PRABANGOS, RAMYBĖS IR ĮSIMINTINŲ ĮSPŪDŽIŲ DERINĮ ant Neries kranto.

Tel. +370 650 57 965

ricardas.sablovskis@remax.lt

NT brokeris Ričardas Sablovskis

REMAX Future

Ketinate parduoti butą arba namą?

Mūsų kompanijos Pirkėjų duomenų bazė kas mėnesį pasipildo vidutiniškai 219 naujais

pirkėjais.

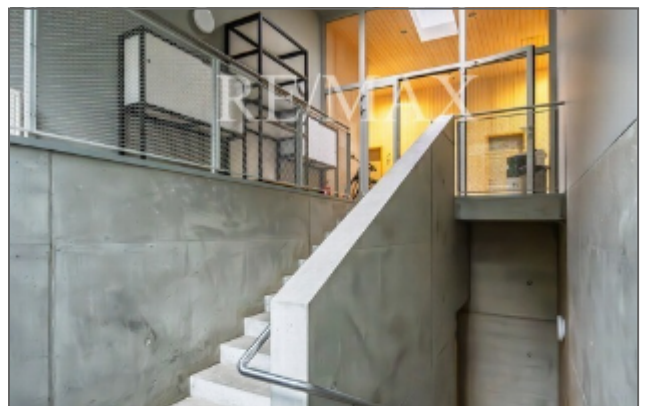
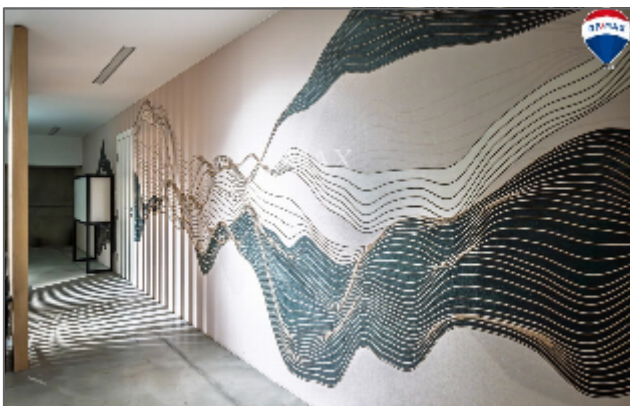
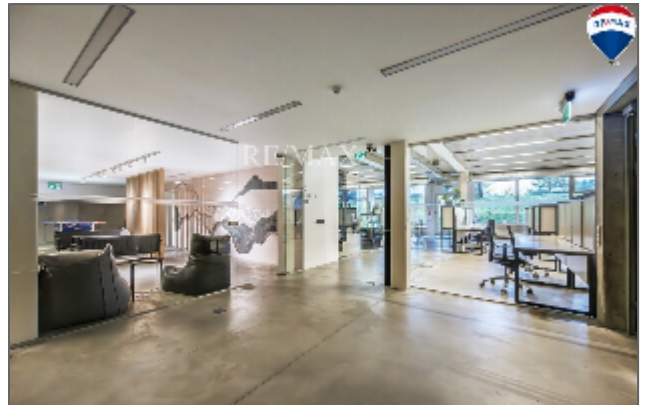
Lauksiu Jūsų skambučio ir padėsiu parduoti ar išnuomoti Jūsų būstą.

Nesate tikri dėl savo finansinių galimybių? Mūsų partneriai Paskolų brokeriai „JG Group“

(www.paskolu-brokeriai.lt) padės Jums rasti geriausią sprendimą!

www.untu.lt – čia galite NEMOKAMAI sužinoti, kiek vertas Jūsų būstas.







Reikia parduoti ar išnuomoti nekilnojamąjį turtą? Auksiu Jūsų skambučio!

Ričardas Sablovskis
NT brokeris

0 650 57 965
rdas.sablovskis@iremax.lt





Ričardas Sablovskis

RE/MAX Future - Vilnius

📞 +37065057965

✉️ ricardas.sablovskis@remax.lt

Kalbos: LT

Esu nekilnojamojo turto (NT) brokeris-ekspertas, kuriam labai svarbu profesionalumas ir aukšto lygio paslaugos. To tikslingai siekiau mokydamasis:

- Magistro diplomą – Miestų statyba VGTU (Lietuva);
- Mokslinis darbas apie miestų statybą – Alburgo Universitetas (Danija);
- Diplomo gynimas – architektūros ir statybos Veimaro Auštoji mokykla (Vokietija).

12 metų patirtis, dirbant su įvairiais NT objektais Lietuvoje ir užsienyje, sugebėjimas įsiklausyti į kiekvieno Kliento poreikius ir norus bei diskretiškumo laikymasis man leido suburti didelį manimi pasitikinčių asmeninių Klientų ratą. Bendravimas su potencialiais Klientais, derybos ir sprendimų paieška nestandartinėse situacijose – tai kasdieninė mano darbo praktika.

Būti Jūsų asmeniniu brokeriu – tai man reiškia skirti Jūsų poreikiams ypatingą dėmesį ir ieškoti visų įmanomų būdų Jūsų lūkesčiams pranokti. Skirkite brangų laiką sau, o Jūsų būsto pardavimu ar paieška pasirūpinsiu aš, Jūsų asmeninis brokeris!

Esu visada pasirengęs atsakyti į Jūsų klausimus.

Konsultuoju lietuvių, anglų, rusų, vokiečių, prancūzų ir portugalų kalbomis.