Parduodamas butas

Kelmės g., Žaliūkiai, Šiaulių m., Šiaulių m. sav.

92 000 € (1 147€/m²)



Kambarių sk. **4** Statybos metai **1981 m.** Plotas **80.2 m²** Aukštas **4/4**

Puikioje Šiaulių miesto vietoje, itin mėgstamame ir populiariame Žaliūkių mikrorajone parduodamas puikus trijų keturių kambarių butas su visa virtuvinio ir vonios kambario įranga!

Pausiaukelėje tarp centro ir pietinio mikrorajonų, Kelmės g. 1a esantis butas iš esmės paruoštas naujiems šeimininkams. Butas parduodamas su didžiąja dalimi baldų ir buitine technika, galima kraustytis gyventi iš karto. Neliks tik miegamojo lovos ir muzikos aparatūros. Patogi namo lokacija, pastato gale yra IKI prekybos centras. Namas renovuotas 2015 metais, šiltas, nebrangus išlaikyti, dar yra nedidelis renovacijos likutis ~6000 Eur.

Puikus variantas šeimai, ieškančiai patogaus būsto itin geroje vietoje!

BENDRA INFORMACIJA
- Buto plotas - 80,2 kv.m.
- Kambarių skaičius - 4
- 4/4 a.
- Namo tipas - mūrinis;
- Kokybiški langai;

KOMUNIKACIJOS
- Šildymas - centrinis-kolektorinis;
- Vandentiekis - miesto;
- Kanalizacija - miesto;
- Internetas;

APDAILA
- Langai - plastikiniai su stiklo paketais;
- Balkonas įstiklintas;
- Grindys – laminatas;
- Sienos – tapetai, dažytos;
- Lubos – dažytos;

KITA INFORMACIJA
- Aplink gera miesto infrastruktūra;
- Patogus parkingas prieš namą;
- Namą administruoja bendrija.

Butas geroje vietoje, netoliese būtiniausių prekių parduotuvė. Patogus susisiekimas tiek automobiliu, tiek pėstute, tiek ir viešuoju transportu. Butas gerame ketvirtame namo aukšte, Namas renovuotas, likutis ~4000 Eur.

Puikus variantas ieškančiam gero buto itin geroje vietoje!

Susidomėjote? Nelaukite! Nes kažkas jau žiūri Jūsų svajonių butą ir ruošiasi jį nupirkti.

Skambinkite ir registruokitės apžiūrai. Daugiau informacijos telefonu: 8 640 63 417
Sertifikuotas LNTAA brokeris
RE/MAX Trust biuro vadovas
Justas Niauronis

RE/MAX:
Greitas ir saugus sandoris. Pirkėjams nėra tarpininkavimo mokesčio. Perkant su paskola - palankios SWEDBANK, SEB, LUMINOR, ŠIAULIŲ bankų sąlygos. Nemokamos konsultacijos.

Nekilnojamo turto brokeriams - jei turite klientą šiam objektui, kreipkitės!



DIDELIS VIRTUVINIS KOMPLEKTAS SU BUITINE TECHNIKA



SUJUNGTA VIRTUVĖS IR SVETAINĖS ZONA







BUTAS ĮRENGTAS, GALIMA KRAUSTYTIS IŠ KARTO



ERDVUS PRIEŠNAMARIS



ERDVUS MIEGAMASIS SU BALKONU. LOVOS IR APARATŪROS NĖRA



TVARKINGAS, ĮSTIKLINTAS BALKONAS


VAIZDAS PRO BALKONĄ I VIDINĖ PUSĖ


ERDVUS MIEGAMASIS






VAIKO/DARBO KAMBARYS






RENOVACIJOS METU BUTE ĮDIEGTI RADIATORIAI SU INDIVIDUALIA ŠILUMOS APSKAITA




VAIZDAS PRO LANGĄ | KELMĖS R.












KAMBARIAI NEPERĖJAMI, KOKYBIŠKOS VIDAUS DURYS

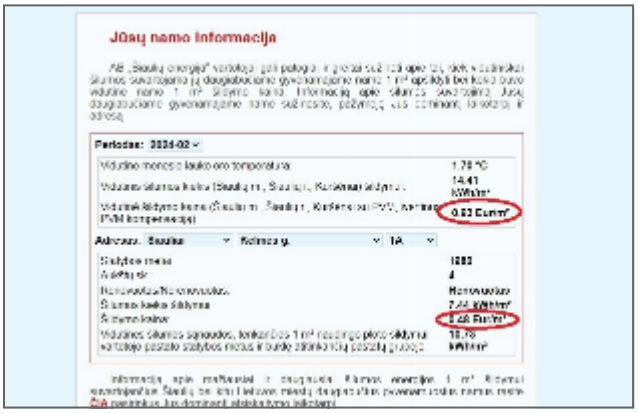

KOKYBIŠKOS ŠARVO DURYS SU KODINE SPYNA


TVARKINGA LAIPTINĖ, NAMĄ ADMINISTRUOJA BENDRIJA


NAMAS RENOVUOTAS 2015 METAIS


NAMO APLINKA IŠ KIEMO PUSĖS, RAMI VIETA


NAMAS ITIN GERAME MIESTO VIETOJE, KELMĖS g.


Jūsų namo informacija
Periodas: 2024-02
1.78 °C
14.41
0.62 Eur/m²


PARDUODAMAS BUTAS


RE/MAX?
Mes ne tokie kaip kiti.
Lygiai kaip ir Jūs.
VARPO G. 22 ŠIAULIAI
864063417
JUSTAS
.NIAURONIS@REMAX.LT
WWW.REMAX.LT



Justas Niauronis

REMAX Trust

+37064063417

justas.niauronis@remax.lt

www.justasniauronis.lt

Kalbos: LT, EN

RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2016 Gruodis 12 vieta
RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2017 Balandis 4 vieta
RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2017 Birželis 13 vieta
RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2017 Liepa 6 vieta

RE/MAX Partners (Šiauliai) Geriausias naujoko startas 2016 m.
RE/MAX Partners (Šiauliai) TOP1 brokeris II ketvirtis 2017m.
RE/MAX Partners (Šiauliai) TOP1 brokeris III ketvirtis 2017m.
RE/MAX Partners (Šiauliai) TOP1 brokeris 2017 metais!

Nuo 2018 RE/MAX Trust biuro vadovas
RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2018 metais.
RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2019 metais.
RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2020 metais.
RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2021 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2022 metais.
RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2023 metais.
RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2024 metais.
RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2025 metais.