



# Parduodamas sklypai

Vingio g., Bubių k., Šiaulių r. sav.

52 000 € (2 080€/a)



 Plotas 25 a

## RETAS EGZEMPLIORIUS RINKOJE!

Puiki galimybė įsigyti nuosavą gamtos oazę itin patraukloje vietoje. Patogus privažiavimas asfaltuotu keliu iki pat kiemo, atvesta gręžinio vandens atšaka buitiniam naudojimui. Iki Šiaulių centro vos 15 minučių automobiliu. Netoliese yra elektros linija. Visi privalumai, kurių galėtų ieškoti gamtos mylėtojas norintis turėti miesto gyventojų komfortą, patogų susisiekimą ir regioninį parką kieme.

Sklypo plotas 25 arai, Pakeista paskirtis į poilsio ir gautas adresas. Sklype galima poilsio pastato statyba! Pagal teritorijos detaliuosius planus, poilsio paskirties sklype galima statyti pastatą ir jame deklaruoti gyvenamąją vietą. Sklypo užstatymo tankis ne daugiau 25%,

aukštumas iki 9 metrų.

SKLYPO APRAŠYMAS:

- Plotas – 25 arai;
- Privažiavimas – Asfaltas;
- Kurtuvėnų regioninis parkas.
- Sklype yra vandentiekio atšaka;
- Netoliese yra elektros dėžutė;
- Kitoje gatvės pusėje autobuso stotelė.

Labai geras variantas jei jau kurį laiką ieškote gero sklypo savo svajonių sodybos kūrimui. Privati ir rami vieta, gera sklypo orientacija, sklype auga daug brandžių medžių, viskas ko gali reikėti ieškant savo idėjų realizavimo vietos! Visi Kurtuvėnų regioninio parko pasivaikščiojimo/bėgimo takai, dviračių trasos pasiekiamos praktiškai iš kiemo!

Daugiau informacijos telefonu. Skambinkite!

RE/MAX Trust:

Greitas ir saugus sandoris. Pirkėjams nėra tarpininkavimo mokesčio. Perkant su paskola - palankios bankų sąlygos.

Pagarbiai,

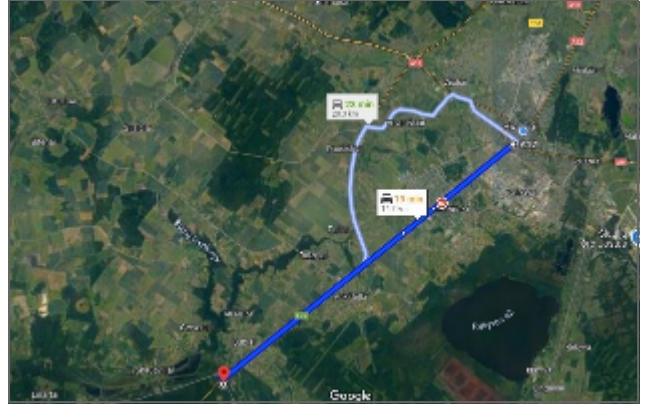
Justas Niauronis

LNTAA sertifikuotas NT brokeris

+370 640 63 417

justas.niauronis@remax.lt





**RE/MAX?**

Mes ne tokie kaip  
kiti.

Lygiai kaip ir Jūs.

VARPO G. 22 ŠIAULIAI  
864063417  
JUSTAS  
JIAURONIS@REMAX.LT  
WWW.REMAX.LT



## Justas Niauronis

REMAX Trust

---

 +37064063417

 [justas.niauronis@remax.lt](mailto:justas.niauronis@remax.lt)

[www.justasniauronis.lt](http://www.justasniauronis.lt)

---

Kalbos: LT, EN

RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2016 Gruodis 12 vieta

RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2017 Balandis 4 vieta

RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2017 Birželis 13 vieta

RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2017 Liepa 6 vieta

RE/MAX Partners (Šiauliai) Geriausias naujoko startas 2016 m.

RE/MAX Partners (Šiauliai) TOP1 brokeris II ketvirtis 2017m.

RE/MAX Partners (Šiauliai) TOP1 brokeris III ketvirtis 2017m.

RE/MAX Partners (Šiauliai) TOP1 brokeris 2017 metais!

Nuo 2018 RE/MAX Trust biuro vadovas

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2018 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2019 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2020 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2021 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2022 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2023 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2024 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2025 metais.