Parduodamas butas

Jazminų g., Alytaus m., Alytaus m. sav.

87 000 € (1 187€/m²)



Kambarių sk. **4** Statybos metai **1985 m.** Plotas **73.29 m²** Aukštas **1/10**

Jaukus butas su jazminais Jazminų gatvėje! Parduodamas geros lokacijos, šviesus ir šiltas 73,29 m2 butas mūriniame name, pirmame aukšte. Dėkinga orientacija: rytai, pietūs ir vakarai. Išplėtota infrastruktūra: šalia - kelios parduotuvės, darželiai, ugdymo įstaigos, taip pat turgus, bažnyčia, sporto centras. Bute – net 3 balkonai. Kieme – visuomet apytuštė parkavimo aikštelė. Pro langus matosi brandūs medžiai, žydi alyvos ir jazminai, šalia – Likiškių parkas. Iki Nemuno, Gulbynės ežerėlio tik ~2,5 km, o Dzūkijos pasididžiavimą – miškus ir gausybę ežerų (t.t. Dusią, Metelį, Žuvintą ar Didžiulį) automobiliu pasieksite greičiau nei per pusvalandį.
Bendra informacija:
• 73,29 m2
• 1985 m. statyba

• 4 kambariai
• Namas mūrinis
• Yra rūsys

Privalumai:
• Gera lokacija ir infrastruktūra
• 1-as aukštas
• Virtuvė sujungta su valgomuoju
• Erdvus holas
• Plastikiniai langai
• Pakeisti vamzdžiai
• 3 balkonai (2 iš jų – įstiklinti)
• Pakeistas namo stogas
• Name įrengtas naujas šilumos mazgas
• Nedideli komunaliniai mokesčiai (pvz. šildymas vasario mėn. 86 Eur, balandžio mėn. 46 Eur)
• Rūsyje ~ 6m2 sandėlis jūsų daiktams
• Parkavimo aikštelė miesto (apytuštė)
• Yra bendrija
• Butas tvarkingas, gali būti parduodamas su baldais ir įranga. Taip pat galite atsinaujinti pagal savo skonį



















































Sandra Almantienė

REMAX Bravo

+37065902322

sandra.almantiene@remax.lt

Kalbos: LT, EN, RU, DE

Paslaugos kokybė - mano vizitinė kortelė. 20 metų patirtis paslaugų pardavimų srityje išugdė detalumą procesuose, dėmesį detalėms, gebėjimą palaikyti ryšį, sukurti pasitikėjimą ir pridėtinę vertę klientui. Mano gyvenimiška patirtis yra papildomas privalumas, nes gebu įsijausti į kiekvieną situaciją ir padedu išspręsti NT srities klausimus konstruktyviausiu būdu.