



# Parduodamas butas

Musninkų g., Šeškinė, Vilniaus m., Vilniaus m. sav.

90 000 € (1 792€/m<sup>2</sup>)



 Kambarių sk. 2  Statybos metai 1980 m.  Plotas 50.23 m<sup>2</sup>  Aukštas 9/9

PARDUODAMAS ŠVIESUS IR JAUKUS 2 KAMBARIŲ BUTAS SU NUOSTABIU VAIZDU PRO LANGUS ŠEŠKINĖJE, MUSNINKŲ GATVĖJE!

- Yra galimybė perplanuoti į tris kambarius!
- Butas laisvas!

## BENDRA INFORMACIJA

- Bendras plotas – 50.23 kv. m.;
- Kambarių skaičius – 2;
- Statybos metai – 1980 m.;
- Aukštas – 9/9;

- Namų tipas – blokinis;
- Šildymas – centrinis

#### BUTO IŠPLANAVIMAS

- Prieškambaris;
- Tamsusis kambarys;
- Svetainė;
- Miegamasis;
- Virtuvė;
- Vonios kambarys;
- Tualetas;
- Balkonas.

#### KITA INFORMACIJA

- Yra galimybė perplanuoti į tris kambarius;
- Puikūs vaizdai pro buto langus, butas labai šviesus;
- Langai plastikiniai, orientuoti į pietus;
- Erdvus neįstiklintas balkonas su įėjimais iš abiejų kambarių;
- Yra tamsusis kambarys;
- Yra liftas;
- Laidinė su telefonspyne;
- Butui priklauso sandėliukas namo rūsyje;
- Automobilių parkavimas – šalia namo esančioje aikštelėje;
- Šalia namo įrengta vaikų žaidimų aikštelė.

#### APLINKA IR INFRASTRUKTŪRA

- Iki Vilniaus miesto centro – vos 5,5 km;
- Patogus susisiekimas tiek asmeniniu, tiek viešuoju transportu;
- Artimiausia stotelė ~ 340 m.
- Šeškinės mikrorajone puikiai išvystyta infrastruktūra: aplink gausu viešojo transporto stotelių, prekybos centrų (LIDL, MAXIMA, IKI), mokymo bei gydymo įstaigų, įvairias paslaugas teikiančių įmonių;
- Aplink daug žalumos, netoliese – Lūžių ir Karoliniškių parkai.

---

Tel. 8 656 29697

NT brokerė Ieva Grosmanaitė

REMAX Future

ieva.grosmanaitė@remax.lt

www.remax.lt

Parduodate ar nuomojate nekilnojamąjį turtą? O gal ieškote naujo būsto?

Visada rasiu laiko Jums, mielai padėsiu visais su nekilnojamuoju turtu susijusiais klausimais.

Nežinote kiek vertas Jūsų būstas? Skambinkite – ĮVERTINSIU.







Reikia parduoti ar išnuomoti  
nekilnojamąjį turtą?  
Lauksiū Jūsų skambučio!

IEVA GROSMANAITE, Nekilnojamojo turto brokerė  
+370 656 28 697. [ieva.grosmanaite@rmax.lt](mailto:ieva.grosmanaite@rmax.lt)

**RE/MAX**



## Ieva Grosmanaitė

RE/MAX Future - Vilnius

---

 +37065629697

 [ieva.grosmanaite@remax.lt](mailto:ieva.grosmanaite@remax.lt)

---

Kalbos: LT, EN, RU

Svarbiausia gyvenime - mėgautis tuo, ką darai. Jūsų išpildytos svajonės, pasitikėjimas ir rekomendacijos - tai mano mėgiamos veiklos rezultatas!

Mielai padėsiu Jums ir Jūsų pažįstamiems perkant, parduodant ir nuomojant nekilnojamąjį turtą - DRAŠIAI skambinkite ir rašykite, pirma konsultacija - NEMOKAMA! :)