



Parduodamas namas

Švedės g., Ginkūnų k., Šiaulių r. sav.

135 000 € (1 227€/m²)



 Kambarių sk. 4

 Statybos metai 1967 m.

 Plotas 110 m²

Puikioje vietoje, Švedės g. Ginkūnuose parduodamas jaukus 110 kv.m. ploto gyvenamasis namas. Namas renovuotas 2017 metais, apšiltintas fasadas, stogas, pakeista nauja stogo danga. Tvarkingas gerbūvis. Kieme yra ūkinis pastatas su erdviu garažu, sandėliuku bei pirtimi.

Erdvus net 17 arų sklypas, puikiai suskirstytas į keletą zonų. Sodas, privatus galinis kiemas, Prikinis kiemas automobiliui, jvažiavimas.

Pats namas pilnai įrengtas, šildomas kietu kuru, tačiau name yra atvestos dujos, tad galima pereiti ant dujinio šildymo. Kambariai tvarkingi, svetainėje yra jaukus židinytis, galima gyventi be didesni investicijų. Įrengta mansarda, yra atvestas vanduo. Palėpėje nėra radiatorinės

šildymo sistemos, tačiau yra ortakis bei kaminas krosnelės prijungimui. Pilnai sukomplektuota virtuvė.

Patrauklus variantas ieškančiam naujų namų savo šeimai bei privatumo!

BENDRA INFORMACIJA

- Bendras plotas - 110 kv.m;
- Kambarių skaičius - 4;
- Namų tipas - mūrinis;
- Kokybiški plastikiniai langai;
- Statybos metai - 1967 m.
- Renovacija 2017
- 17 arų žemės sklypas.

KOMUNIKACIJOS

- Šildymas - kietu kuru.
- Vandentiekis - miesto;
- Kanalizacija - miesto nuotekų sistema;
- Elektra;
- Dujos.

NAMO APDAILA

- Pilna apdaila;
- Langai - kokybiški plastikiniai;
- Fasadas - mūras;
- Grindys – laminatas;
- Sienos – dažytos, tapetai;
- Stogas – skarda.
- Erdvus 17 arų sklypas.

KITA INFORMACIJA

- Ūkinis pastatas su garažu.
- Pirtis
- Rūsys
- Tvarkingas gerbūvis

Namas geroje vietoje, geras susisiekimas asfaltuotu keliu. Rami vieta, lieka praktiškai visi nuotraukose matomi baldai. Gal sutartumėme ir dėl dalies malkų namo šildymui.

Skambinkite ir registruokitės apžiūrai. Daugiau informacijos telefonu: 8 640 63 417
Sertifikuotas LNTAA brokeris

RE/MAX Trust biuro vadovas

Justas Niauronis

RE/MAX Trust:

Greitas ir saugus sandoris. Pirkėjams nėra tarpininkavimo mokesčio. Perkant su paskola - palankios SWEDBANK, SEB, LUMINOR bankų sąlygos. Nemokamos konsultacijos.

Nekilnojamo turto brokeriams - jei turite klientą šiam objektui, kreipkitės!





PRIVATUS GALINIS RIEMAS SU SODU



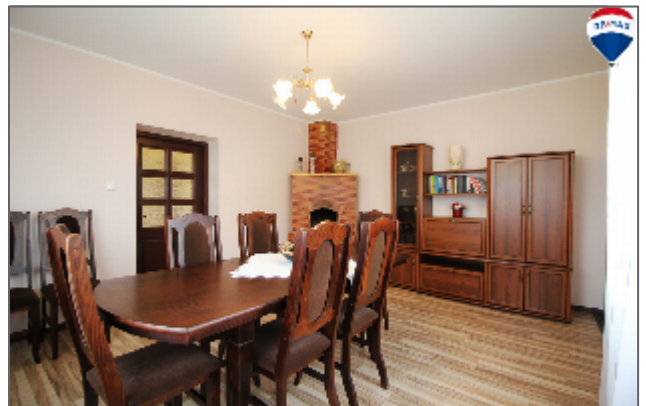
TVARKINGI KAMBARIAI SU BALDAIS



NAMAS BILDOMAS KIETO KURO KATILU, GAL WA (VESTI DUJU BILDYMA)



JAUKI SVETANE SU ŽIDINIU





VAIZDAS PRO LAIKO DURIS



LAIKO DURIS



BENDRA VIRTUVES IR MIEGAMOJI ZONA



TVIRTU MENOJIMO JASYVO LAIPTAI



IRENGTA MASARJA, YRA CRTAKIS ŠILDYVAI



DIKNAME BASTOTE IRFAGTA VEIKIANTI PIRTIS



FRILŠPRTIS



ERDVUS SANDĖLUKAS



ERDVUS SAUSAS GARAJAS





RE/MAX?

Mes ne tokie kaip
kiti.

Lygiai kaip ir Jūs.

VARPO G. 22 ŠIAULIAI
864063417
JUSTAS
J.NIAURONIS@REMAX.LT
WWW.REMAX.LT



Justas Niauronis

RE/MAX Trust

 +37064063417

 justas.niauronis@remax.lt

www.justasniauronis.lt

Kalbos: LT, EN

RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2016 Gruodis 12 vieta
RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2017 Balandis 4 vieta
RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2017 Birželis 13 vieta
RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2017 Liepa 6 vieta

RE/MAX Partners (Šiauliai) Geriausias naujoko startas 2016 m.
RE/MAX Partners (Šiauliai) TOP1 brokeris II ketvirtis 2017m.
RE/MAX Partners (Šiauliai) TOP1 brokeris III ketvirtis 2017m.
RE/MAX Partners (Šiauliai) TOP1 brokeris 2017 metais!

Nuo 2018 RE/MAX Trust biuro vadovas
RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2018 metais.
RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2019 metais.
RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2020 metais.
RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2021 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2022 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2023 metais.