



Parduodamas sklypai

A. Kojelavičiaus g., Naujoji Vilnia, Vilniaus m., Vilniaus m. sav.

80 000 € (10 256€/a)



 Plotas **7.8 a**

Parduodamas 7,8 aro sklypas su asfaltuotu privažiavimu ir greta sklypo praeinančiomis miesto komunikacijomis, Kojelavičiaus 158, Vilnius.

Sklypas aukščiau gatvės, ant šlaito, su vaizdu į tolį.

Sklypas taisyklingos formos su tiesioginiu patekimu iš gatvės.

Gatvė apšviesta.

Gatvė ir šaligatviai renovuoti.

Šalia nauja statyba ir atsinaujinę kaimynai.

SKLYPO INFORMACIJA:

- Naudojimo būdas – Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;
- Išskelti elektros stulpai;

- Padaryta geologija;
- Gautos prisijungimų sąlygos;
- Suprojektuotas namas;
- Suprojektuotos komunikacijos;
- Reikės susitvarkyti statybos leidimą.

KOMUNIKACIJOS:

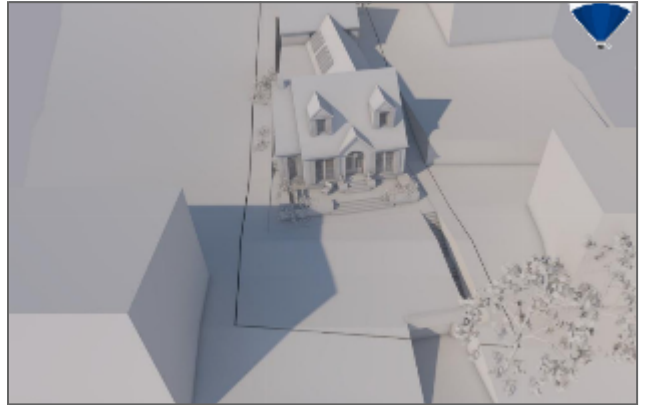
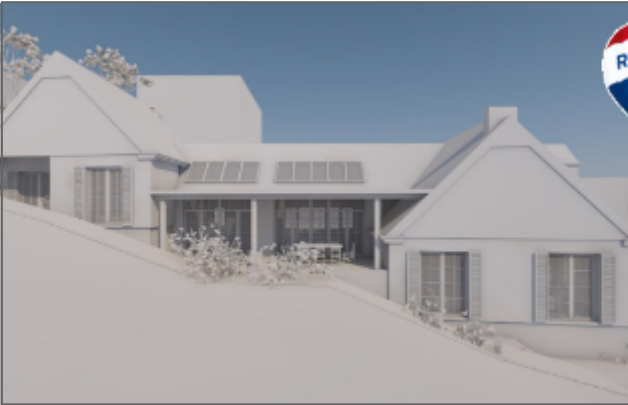
- Elektra – gatvėje (14KW);
- Vanduo – gatvėje;
- Kanalizacija – gatvėje;
- Dujos – gatvėje.

ATSTUMAI:

Vilniaus m. centras – 9 km.

Miškas – 50 m;

Kaina: 80 000 Eurų. Laukiame Jūsų pasiūlymų.





Marius Juscius

RE/MAX Future - Vilnius

📞 +37062044030

✉️ marius.juscius@remax.lt

Kalbos: LT, EN, RU, DK

Mano paslaugos:

Nemokamas nekilnojamojo turto įvertinimas ir rinkos kainos nustatymas.

Konsultavimas nekilnojamojo turto klausimais (pirminė konsultacija nemokama).

Tarpininkavimas parduodant, perkant, nuomojant nekilnojamąjį turtą.

Gyvenamasis sektorius: butai, namai, sklypai.

Komercinis sektorius: tarpininkavimas perkant, parduodant viešai neskelbiamus objektus, daugiabučių sklypai, komercinės patalpos.

Dėl susitikimo kreipkitės tiesiogiai į mane arba į mano asistentę Rūtą Jusčiuvienę

tel.: +370 680 16316

el.p.: ruta.jusciuviene@remax.lt

Nekilnojamojo turto pardavimo procesas tai tarsi pažįstamas, bet kiekvieną kartą kitoks kelias į viršukalnę. Kartais reikia rasti nestandartinį sprendimą. Šioje srityje kaupiu patirtį nuo 2007m. Niekada nenustojau tobulėti, seku situaciją NT rinkoje, "jaučiu pulsą".

Jei nuspręsite, kad Jus lydėsiu į tą viršukalnę, panaudosiu visą savo patirtį ir žinias, kad surasti kitą sandorio šalį, kuri priims pasiūlytas sąlygas sėkmingam sandoriui. Konsultuosiu, padėsiu derybų metu. Patikrinsiu visą su objektu susijusią informaciją. Ieškosiu sprendimų, naudingiausių Jums. Nustatysiu perkamo/parduodamo/nuomojamo nekilnojamojo turto kainą. Informuosiu Jus svarbiausiais klausimais, susijusiais su nekilnojamojo turto pirkimu/pardavimu. Patarsiu, kaip Jums reikėtų elgtis norint pasiekti pageidaujamų rezultatų.