



# Nuomojamas butas

Žirmūnų g., Žirmūnai, Vilniaus m., Vilniaus m. sav.

400 € (12€/m<sup>2</sup>)



Kambarių sk. 1 Statybos metai 1973 m. Plotas 33 m<sup>2</sup> Aukštas 2/5

Nuomojamas vieno kambario butas, Žirmūnų g. 127, Žirmūnuose.

Butas nuomojamas su visais baldais ir buitine technika.

Nuomos sąlygos: 400 Eur/mėn + komunaliniai mokesčiai;

Įsikėlimo sąlygos: Depozitas - 400 Eur + mėnesio nuomos mokestis už pirmą mėnesį. (Viso: 800 Eurų)

NĖRA JOKIO ADMINISTRACINIO MOKESČIO.

Galimas gyvenamosios vietos deklaravimas;

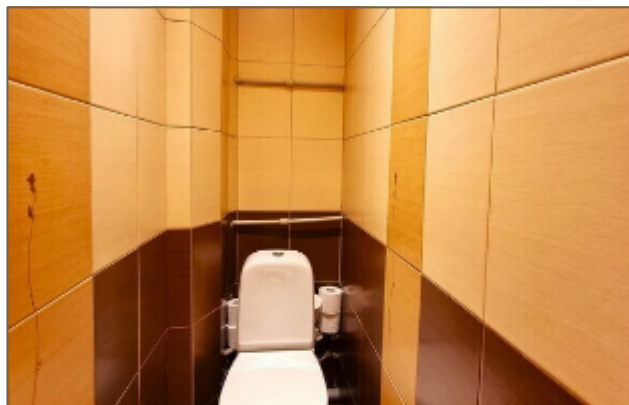
Laukiame gyventojų be nepilnamečių vaikų.

BENDRA INFORMACIJA

- Kambarių skaičius – 1;
- Plotas – 33 m<sup>2</sup>;
- Aukštas – 2/5;
- Statinio tipas – blokinis;
- Šildymas – centrinis.

#### PAPILDOMA INFORMACIJA

- Butas nuomojamas su visais jame esančiais baldais bei buitine technika – šaldytuvas, skalbyklė;





## Marius Juscius

RE/MAX Future - Vilnius

---

📞 +37062044030

✉️ marius.juscius@remax.lt

---

Kalbos: LT, EN, RU, DK

Mano paslaugos:

Nemokamas nekilnojamojo turto įvertinimas ir rinkos kainos nustatymas.

Konsultavimas nekilnojamojo turto klausimais (pirminė konsultacija nemokama).

Tarpininkavimas parduodant, perkant, nuomojant nekilnojamąjį turtą.

Gyvenamasis sektorius: butai, namai, sklypai.

Komercinis sektorius: tarpininkavimas perkant, parduodant viešai neskelbiamus objektus, daugiabučių sklypai, komercinės patalpos.

Dėl susitikimo kreipkitės tiesiogiai į mane arba į mano asistentę Rūtą Jusčiuvienę

tel.: +370 680 16316

el.p.: ruta.jusciuviene@remax.lt

Nekilnojamojo turto pardavimo procesas tai tarsi pažįstamas, bet kiekvieną kartą kitoks kelias į viršukalnę. Kartais reikia rasti nestandartinį sprendimą. Šioje srityje kaupiu patirtį nuo 2007m. Niekada nenustojau tobulėti, seku situaciją NT rinkoje, "jaučiu pulsą".

Jei nuspręsite, kad Jus lydėsiu į tą viršukalnę, panaudosiu visą savo patirtį ir žinias, kad surasti kitą sandorio šalį, kuri priims pasiūlytas sąlygas sėkmingam sandoriui. Konsultuosiu, padėsiu derybų metu. Patikrinsiu visą su objektu susijusią informaciją. Ieškosiu sprendimų, naudingiausių Jums. Nustatysiu perkamo/parduodamo/nuomojamo nekilnojamojo turto kainą. Informuosiu Jus svarbiausiais klausimais, susijusiais su nekilnojamojo turto pirkimu/pardavimu. Patarsiu, kaip Jums reikėtų elgtis norint pasiekti pageidaujamų rezultatų.