



Parduodamas komercinė

M. Mažvydo al., Centras, Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav.

134 000 € (3 429€/m²)



 Kambarių sk. **3**  Statybos metai **1954 m.**  Plotas **39.08 m²**  Aukštas **1/3**

KLAIPĖDOS PAČIAME CENTRE ,M. MAŽVYDO ALĖJOJE, PARDUODAMOS KOMERCINĖS PASKIRTIES PATALPOS . ŠIUO METU ČIA VEIKIA GROŽIO SALONAS. ATSKIRAS ĮĖJIMAS . PUIKI VIETA ŠALIA SKULPTŪRŲ PARKO. PARDUODAMOS SU VISAIS BALDAIS IR ĮRANGA.

NAMO IR PATALPŲ APRAŠYMAS:

Statybos metai – 1954 m.;

Namo tipas – mūrinis;

Aukštas – 1/4 (atskiras įėjimas);

Šildymas – centrinis (nedideli mokesčiai);

Paskirtis – paslaugų;

Bendras plotas – 39,08 kv. m.

IŠPLANAVIMAS:

Pagrindinė salė , kuri atskirta stikline pertvara(atskirtas manikiūro ir pedikiūro kabinetas – 17,57 kv. m.;

Poilsio zona , WC patalpa , koridorius ir laukiamasis – 15,19 kv. m.;

Holas- tambūras – 4,90 kv. m.;

Rūsio patalpa po poilsio zona;

Bendras plotas – 39,08 kv. m.

ĮRENGIMAS:

Sienos: dažytos, tapetuotos , san. mazge – plytelės;

Grindys: plytelės;

Langai: plastikiniai, orientuoti į pietinę pusę;

Durys: lauko durys – plastikinės, vidaus – medinės ir stiklinės pertvaros.

YPATUMAI:

Pats centras;

Patalpos labai šiltos ir saulėtos;

Atskiras įėjimas;

Patogus privažiavimas;

Keistas namo stogas;

Patogus susisiekimas su viešuoju ir nuosavu transportu;

Šalia prekybos centras „IKI“, kavinės, parduotuvės, gyvenamas rajonas, skulptūrų parkas;

Čia veikia grožio salonas;

Nedideli mokesčiai;

Parduodamos su visais baldais ir įranga;

Įrengta signalizacija.

PUIKUS PASIŪLYMAS PUIKIOJE VIETOJE.

Pirkėjams komisinis mokestis netaikomas.

Sudomino šis objektas? Skambinkite ir susitarsime dėl apžiūros.

Jeigu Jūs parduodate, nuomojate ar ieškote panašaus objekto – kreipkitės, mielai Jums padėsiu.

Jolanta Urbonaitė- Limanauskienė

LNTAA sertifikuota NT brokerė

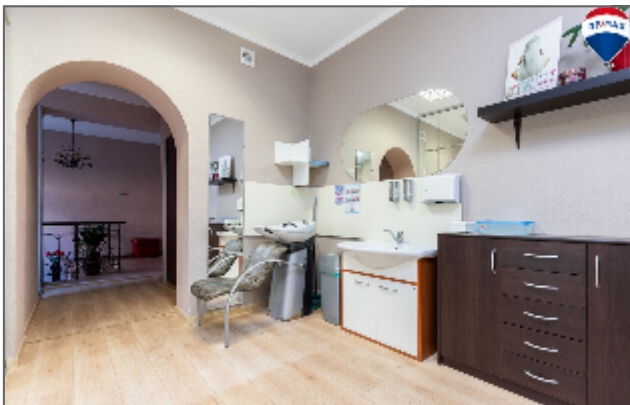
Tel. Nr. +370 690 08077

jolanta.limanauskiene@remax.lt

Kretingos g. 52, Palanga











**Jolanta Urbonaitė -
Limauskienė**

RE/MAX Future - Palanga

 +37069008077


jolanta.limauskiene@remax.lt

Kalbos: LT, RU

KLIENTŲ ATSLIEPIMAS:

"Jolanta Limauskienė yra profesionali NT brokerė. Labai mielas, šiltas, atidus ir atsakingas žmogus. Bendradarbiauti su ja yra vienas malonumas, nes ji labai atidžiai ir kantriai įsiklauso į klientų poreikius ir stengiasi visapusiškai padėti, patarti. Patikėkite savo lūkesčius Jolantai ir patys įsitikinsite, kad NT pirkimas ar pardavimas nesukels Jums jokio streso. Jolanta nuoširdžiai rūpinasi tuo, kad visas procesas vyktų sklandžiai, saugiai ir užtikrintai. Nuoširdus ačiū, Jolanta, už suteiktas paslaugas. Mūsų šeima linki Jums daug puikių sandorių ateityje. "

Pagarbiai, Asta Kaminskienė.