



Parduodamas butas

Salomėjos Nėries g., Fabijoniškės, Vilniaus m., Vilniaus m. sav.

139 000 € (2 057 €/m²)



 Kambarių sk. 3  Statybos metai 1991 m.  Plotas 67.58 m²  Aukštas 2/5

Parduodamas tvarkingas 3-jų kambarių butas Fabijoniškėse, S.Neries g. 57

PRIVALUMAI:

- Du atskiri tualetai;
- Du balkonai;
- Šildomos grindys virtuvėje ir koridoriuje;
- Pakeisti kokybiški langai su vertikaliomis orlaidėmis;
- Pakeista visa elektros instaliacija;
- Pakeisti radiatoriai;
- Pakeistas vandentiekio vamzdynas ir stovai;
- Šarvo durys;

Yra rūšys;

Patogi namo lokacija – netoliese išvažiavimas į Vakarinį aplinkelį, patogus susisiekimas su visomis miesto dalimis;

Neužstatytas vaizdas pro langus.

BENDRA INFORMACIJA:

Namo statybos metai - 1991 m.;

Aukštas - 2/5;

Kambarių skaičius - 3;

Bendras plotas- 67,58 m²;

Svetainė – 18,01 m²;

Miegamasis – 11,53 m²;

Drabužinė – 2,41 m²;

Vaiko kambarys – 11,87 m²;

Virtuvė – 8,69 m²;

Vonios kambarys – 2,55 m²;

Pirmas wc – 0,92 m²;

Antras wc – 0,85 m²;

Koridorius/holas – 10,75 m².

Kviečiu apžiūrai!

Susisiekite su manimi telefonu.





Marius Juscius

RE/MAX Future - Vilnius

☎ +37062044030

✉ marius.juscius@remax.lt

Kalbos: LT, EN, RU, DK

Mano paslaugos:

Nemokamas nekilnojamojo turto įvertinimas ir rinkos kainos nustatymas.

Konsultavimas nekilnojamojo turto klausimais (pirminė konsultacija nemokama).

Tarpininkavimas parduodant, perkant, nuomojant nekilnojamąjį turtą.

Gyvenamasis sektorius: butai, namai, sklypai.

Komercinis sektorius: tarpininkavimas perkant, parduodant viešai neskelbiamus objektus, daugiabučių sklypai, komercinės patalpos.

Nekilnojamojo turto pardavimo procesas tai tarsi pažįstamas, bet kiekvieną kartą kitoks kelias į viršukalnę. Kartais reikia rasti nestandartinį sprendimą. Šioje srityje kaupu patirtį nuo 2007m. Niekada nenustojau tobulėti, seku situaciją NT rinkoje, "jaučiu pulsą".

Jei nuspręsite, kad Jus lydėsiu į tą viršukalnę, panaudosiu visą savo patirtį ir žinias, kad surasti kitą sandorio šalį, kuri priims pasiūlytas sąlygas sėkmingam sandoriui. Konsultuosiu, padėsiu derybų metu. Patikrinsiu visą su objektu susijusią informaciją. Ieškosiu sprendimų,

naudingiausių Jums. Nustatysiu perkamo/parduodamo/nuomojamo nekilnojamojo turto kainą. Informuosiu Jus svarbiausiais klausimais, susijusiais su nekilnojamojo turto pirkimu/pardavimu. Patarsiu, kaip Jums reikėtų elgtis norint pasiekti pageidaujamų rezultatų.