



# Parduodamas namas

Šermukšnių g., Žilpamūšio k., Pasvalio r. sav.

36 000 € (189€/m<sup>2</sup>)



 Kambarių sk. 5

 Statybos metai 1983 m.

 Plotas 190.18 m<sup>2</sup>

Pasvalio rajone, šalia vaizdingų Mūšos pakrančių esančiame Žilpamūšio kaime parduodamas gyvenamasis namas.

• Bendra informacija

Adresas – Šermukšnių g. 4, Žilpamūšio k.

Namo plotas – 190,18 m<sup>2</sup> bendras, 110,79 m<sup>2</sup> naudingas, 68,74 m<sup>2</sup> gyvenamasis

Sklypo plotas – 26,97 a

Kambarių skaičius – 5

Namo tipas – karkasinis, apmūrytas

Statybos metai – 1983

- Išplanavimas

Namas yra 1 aukšto su mansarda. Pirmame aukšte yra svetainė (19,15 m<sup>2</sup>), virtuvė (13,50 m<sup>2</sup>), kambarys (12,81 m<sup>2</sup>), kambarys (9,27 m<sup>2</sup>), vonios kambarys (2,60 m<sup>2</sup>), wc (1,27 m<sup>2</sup>), koridorius (11,71 m<sup>2</sup>), veranda (8,77 m<sup>2</sup>).

Mansardoje yra 2 kambariai (18,12 m<sup>2</sup> ir 9,39 m<sup>2</sup>).

Po namu yra rūsys.

Kieme yra ūkinis pastatas su garažu (viso 92,00 m<sup>2</sup>).

- Patalpų įranga/apdaila

Sienos – dažytos, klijuotos tapetais, dengtos apdailos lentelėmis

Grindys – laminuota grindų danga, plytelės

Langai – plastikiniai su stiklo paketais

Durys – medinės

- Baldai/ buitinė technika, jų būklė

Namas parduodamas su visais baldais, funkcionuojančia buitine technika

- Komunikacijos

Šildymo tipas – dujinis. Dujinis katilas įrengtas virtuvėje.

Vandentiekis – miesto tinklai

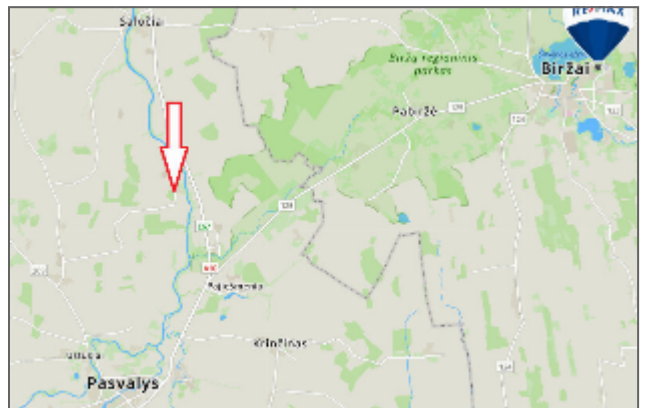
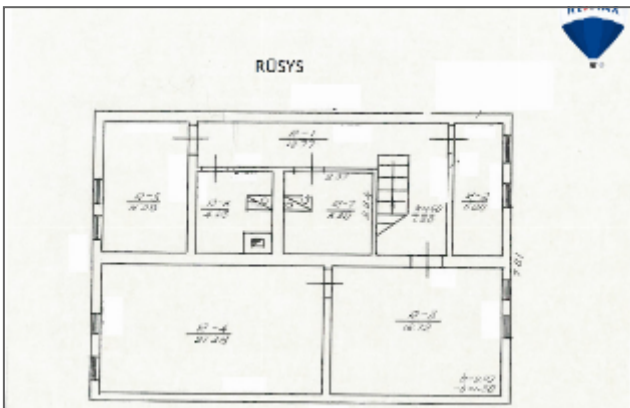
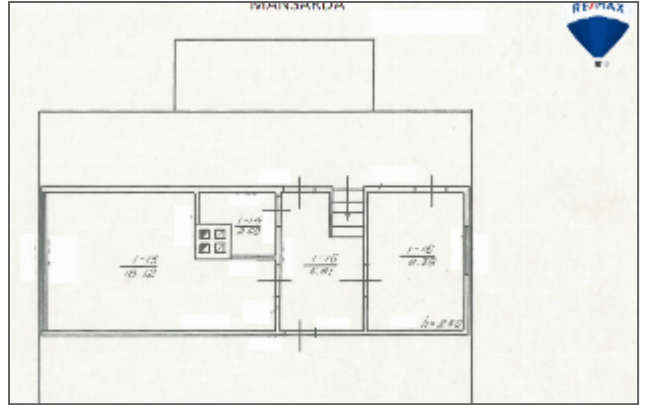
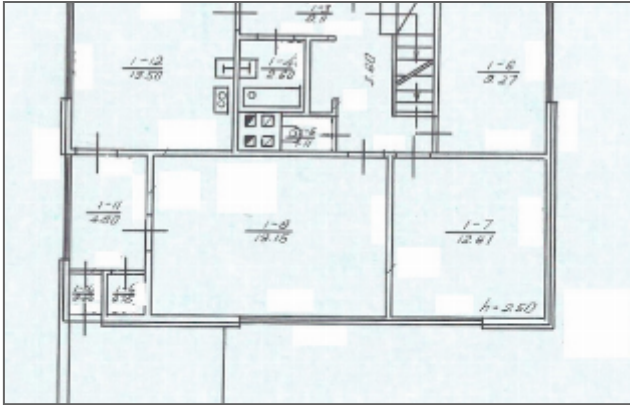
Kanalizacija – vietinė

Elektra – vienfazis įvadas











## Arūnas Markevičius

RE/MAX Experts

---

 +37069988705

 [arunas.markevicius@remax.lt](mailto:arunas.markevicius@remax.lt)

[www.remax.lt/brokeriai/arunas-markevicius](http://www.remax.lt/brokeriai/arunas-markevicius)

---

Kalbos: LT

Savarankiškai rasti idealią vietą, kur galėtumėte įsikurti arba vystyti verslą, gali būti iššūkių kupina užduotis. Visa tai gali būti kur kas lengviau, jeigu šį darbą patikėtumėte nekilnojamojo turto rinkos ypatumus išmanančiam specialistui.

Tad jeigu ketinate pirkti ar parduoti nekilnojamąjį turtą, esu pasiruošęs Jums padėti! Pažadu, kad suteiksiu profesionalius patarimus, taip pat objektyviai įvertinsiu Jūsų planus ir atsakysiu į visus Jums rūpimus klausimus.

Turėdamas ilgametę patirtį nekilnojamojo turto rinkoje galiu profesionaliai patarti ir įgyvendinti Jūsų planus, nesvarbu, ar ieškote būsto, ar dairotės vietos, kur galėtumėte realizuoti savo verslo idėją.

Nemokamai konsultuoju apie nekilnojamojo turto rinkoje vykstančius procesus, supažindinu su galimomis rizikomis ir užtikrinu, kad bendradarbiaujant su manimi nekilnojamojo turto įsigijimas ar pardavimas bus sklandus, saugus ir Jums suteiks tik papildomą vertę. Galiu tarpininkauti vykdant nekilnojamojo turto sandorius ne tik Panevėžio, tačiau ir kituose Lietuvos regionuose.

Raskime geriausią sprendimą kartu!