



Parduodamas butas

Laisvės pr., Karoliniškės, Vilniaus m., Vilniaus m. sav.

99 500 € (1 564€/m²)



 Kambarių sk. 3  Statybos metai 1975 m.  Plotas 63.6 m²  Aukštas 7/9

PARDUODAMAS TVARKINGAS 3 KAMBARIŲ BUTAS SU PUKIAIS VAIZDAIS PRO LANGUS KAROLINIŠKĖSE, LAISVĖS PROSPEKTE!

BENDRA INFORMACIJA

- Bendras plotas – 63.60 kv. m;
- Kambarių skaičius – 3;
- Aukštas – 7/9;
- Statybos metai – 1975 m;
- Namo tipas – blokinis;
- Buto šildymo tipas – centrinis.

BUTO IŠPLANAVIMAS

- Prieškambaris;
- Svetainė;
- Miegamasis;
- Vaikų kambarys;
- Virtuvė;
- Vonios kambarys;
- Tualetas;
- Du balkonai (įstiklinti).

KAMBARIŲ APDAILA:

- Grindys – laminatas, linoleumas; vonios kambaryje ir tualete – plytelės;
- Sienos – dažytos, tapetuotos; vonios kambaryje, tualete ir virtuvėje – plytelės;
- Langai – plastikiniai, orientuoti į rytus ir į vakarus;
- Durys – šarvo.

KITA INFORMACIJA

- Pro buto langus atsiveria puikūs vaizdai į miestą ir žaliuojančias medžių viršūnes;
- Strategiškai patogi lokacija – namas yra visai šalia Laisvės bei Pilaitės prospektų sankryžos;
- Butas parduodamas su baldais ir buitine technika;
- Bute įrengti trys izoliuoti kambariai, tamsus kambariukas ir atskira virtuvė;
- Du įstiklinti balkonai;
- Naujas liftas;
- Kodinės laiptinės durys;
- Butui priklauso sandėliukas namo rūsyje;
- Šalia namo įrengta bendro naudojimo automobilių stovėjimo aikštelė.

APLINKA IR INFRASTRUKTŪRA

- Iki Vilniaus Arkikatedros – vos 5,7 km;
- Patogus susisiekimas tiek asmeniniu, tiek viešuoju transportu;
- Artimiausia stotelė ~ 90 m;
- Karoliniškių mikrorajone puikiai išvystyta infrastruktūra: aplink gausu viešojo transporto stotelių, prekybos centrų (MAXIMA, LIDL, NORFA ir t. t.), mokymo įstaigų, vaikų žaidimų aikštelių, sporto aikštynų bei įvairias paslaugas teikiančių įmonių;
- Visai šalia žaliuoja Karoliniškių kraštovaizdžio draustinis, teka upė Neris, netoliese – Salotės ir Gilužio ežerai su įrengtais paplūdimiais, visur įrengti pėsčiųjų ir dviračių takai.

NT brokerė Ieva Grosmanaitė
REMAX Future
ieva.grosmanaite@remax.lt
www.remax.lt

Parduodate, nuomojate, ar ieškote įsigyti nekilnojamąjį turtą?
Visada rasiu laiko Jums, mielai padėsiu visais su nekilnojamuoju turtu susijusiais klausimais.

Nežinote kiek vertas Jūsų būstas? Skambinkite – ĮVERTINSIU NEMOKAMAI.






Ieva Grosmanaitė

RE/MAX Future - Vilnius

 +37065629697

 ieva.grosmanaite@remax.lt

Kalbos: LT, EN, RU

Svarbiausia gyvenime - mėgautis tuo, ką darai. Jūsų išpildytos svajonės, pasitikėjimas ir rekomendacijos - tai mano mėgiamos veiklos rezultatas!

Mielai padėsiu Jums ir Jūsų pažįstamiems perkant, parduodant ir nuomojant nekilnojamąjį turtą - **DRAŠIAI** skambinkite ir rašykite, pirma konsultacija - NEMOKAMA! :)