



Parduodamas butas

Laisvės pr., Karoliniškės, Vilniaus m., Vilniaus m. sav.

99 500 € (1 564€/m²)



 Kambarių sk. 3  Statybos metai 1975 m.  Plotas 63.6 m²  Aukštas 7/9

PARDUODAMAS TVARKINGAS 3 KAMBARIŲ BUTAS SU PUKIAIS VAIZDAIS PRO LANGUS KAROLINIŠKĖSE, LAISVĖS PROSPEKTE!

BENDRA INFORMACIJA

- Bendras plotas – 63.60 kv. m;
- Kambarių skaičius – 3;
- Aukštas – 7/9;
- Statybos metai – 1975 m;
- Namo tipas – blokinis;
- Buto šildymo tipas – centrinis.

BUTO IŠPLANAVIMAS

- Prieškambaris;
- Svetainė;
- Miegamasis;
- Vaikų kambarys;
- Virtuvė;
- Vonios kambarys;
- Tualetas;
- Du balkonai (įstiklinti).

KAMBARIŲ APDAILA:

- Grindys – laminatas, linoleumas; vonios kambaryje ir tualete – plytelės;
- Sienos – dažytos, tapetuotos; vonios kambaryje, tualete ir virtuvėje – plytelės;
- Langai – plastikiniai, orientuoti į rytus ir į vakarus;
- Durys – šarvo.

KITA INFORMACIJA

- Pro buto langus atsiveria puikūs vaizdai į miestą ir žaliuojančias medžių viršūnes;
- Strategiškai patogi lokacija – namas yra visai šalia Laisvės bei Pilaitės prospektų sankryžos;
- Butas parduodamas su baldais ir buitine technika;
- Bute įrengti trys izoliuoti kambariai, tamsus kambariukas ir atskira virtuvė;
- Du įstiklinti balkonai;
- Naujas liftas;
- Kodinės laiptinės durys;
- Butui priklauso sandėliukas namo rūsyje;
- Šalia namo įrengta bendro naudojimo automobilių stovėjimo aikštelė.

APLINKA IR INFRASTRUKTŪRA

- Iki Vilniaus Arkikatedros – vos 5,7 km;
- Patogus susisiekimas tiek asmeniniu, tiek viešuoju transportu;
- Artimiausia stotelė ~ 90 m;
- Karoliniškių mikrorajone puikiai išvystyta infrastruktūra: aplink gausu viešojo transporto stotelių, prekybos centrų (MAXIMA, LIDL, NORFA ir t. t.), mokymo įstaigų, vaikų žaidimų aikštelių, sporto aikštynų bei įvairias paslaugas teikiančių įmonių;
- Visai šalia žaliuoja Karoliniškių kraštovaizdžio draustinis, teka upė Neris, netoliese – Salotės ir Gilužio ežerai su įrengtais paplūdimiais, visur įrengti pėsčiųjų ir dviračių takai.

NT brokerė Ieva Grosmanaitė
REMAX Future
ieva.grosmanaite@remax.lt
www.remax.lt

Parduodate, nuomojate, ar ieškote įsigyti nekilnojamąjį turtą?
Visada rasiu laiko Jums, mielai padėsiu visais su nekilnojamuoju turtu susijusiais klausimais.

Nežinote kiek vertas Jūsų būstas? Skambinkite – ĮVERTINSIU NEMOKAMAI.





Ieva Grosmanaitė

RE/MAX One

 +37065629697

 ieva.grosmanaite@remax.lt

Kalbos: LT, EN, RU

RE/MAX kompaniją atstovauju nuo 2016 metų. Per šį laiką įgyvendinau daugiau nei 165 sėkmingų sandorių, kurių vertė viršija 12,5 mln. €, ir padėjau daugiau kaip 330 šeimų parduoti savo turimą būstą ir/ar surasti naują.

Tarptautinės kompanijos suteikti mokymai, nuolatinis domėjimasis NT rinkos naujienomis ir darbas kartu su geriausiai šios srities specialistais sudaro tvirtą mano profesinės veiklos pagrindą.

Aktyviai dirbu tiek su pardavėjais, tiek su pirkėjais. Nuoširdus įsigilinimas į kiekvieno kliento poreikius, individualūs patarimai ir išskirtinis dėmesys viso proceso metu užtikrina geriausius rezultatus.

Jei svarstote parduoti savo būstą ar ieškote naujų namų – kviečiu pasikalbėti. Pirma konsultacija visuomet nemokama.