



Parduodamas butas

Budiniškių g., Pašilaičiai, Vilniaus m., Vilniaus m. sav.

189 000 € (3 340€/m²)



 Kambarių sk. **3**  Statybos metai **2020 m.**  Plotas **56.58 m²**  Aukštas **1/5**

Parduodamas 3 kambarių butas su terasa, naujos statybos name, Budiniškių g., Pašilaičiuose.

Butas yra projekte „Grigalaukio Dominija“ - viename populiariausių gyvenamųjų namų projektų Vilniuje.

BENDRA INFORMACIJA

- Kambarių skaičius –3;
- Plotas – 56.58 kv.m.;

- Statybos metai – 2020 m.;
- Aukštas – 1/5;
- Statinio tipas – mūrinis;
- Šildymas – centrinis kolektorinis.

SUPLANAVIMAS

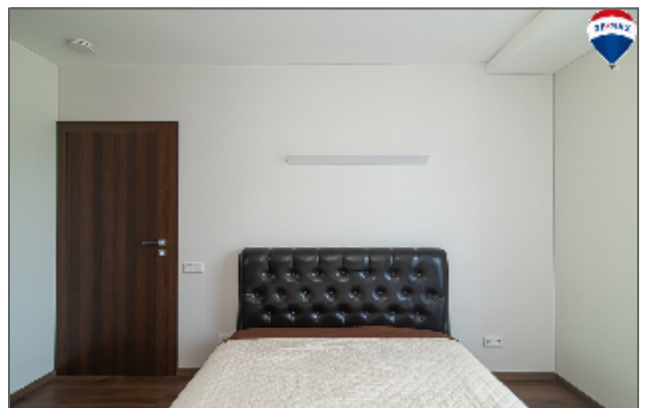
- Svetainė sujungta su virtuve;
- Miegamasis;
- Darbo kambarys;
- Įeinama spinta;
- Vonios kambarys ir WC;
- Terasa.

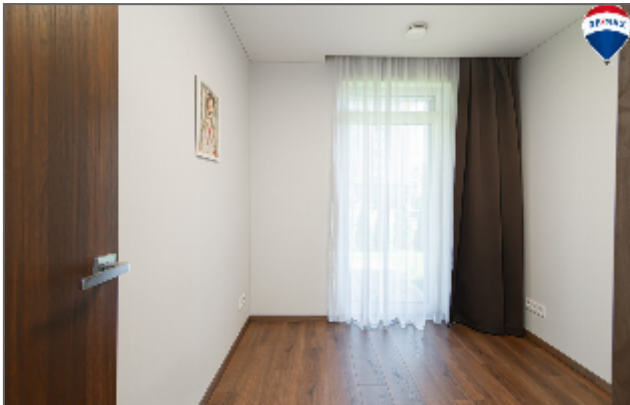
PAPILDOMA INFORMACIJA

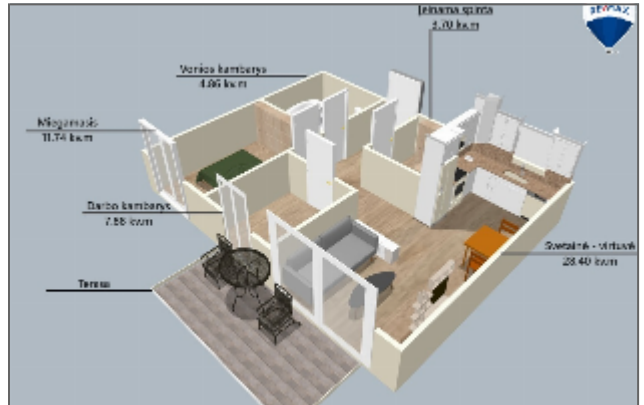
- Parduodama su visais nuotraukose matomais baldais ir buitine technika;
- Kodinė laiptinės spyna su video kamera;
- Įrengta rekuperacijos sistema;
- A+ energinė klasė;
- Skalavimo mašina kartu su džiovykle;
- Rami ir draugiška kaimynystė;
- Butui priklauso sandėliukas net 7,61 kv.m. (+ 5 000 Eur) ir požeminė parkavimo vieta automobiliui (+ 10 000 Eur) - sandėliuko vieta už parkingo;
- Uždaras kiemas su vaikų žaidimų ir sporto aikštele;
- Gyvenvietė aptverta, rakinama ir apšviesta – teritorija privati.

INFRASTRUKTŪRA

- Itin gerai išvystyta infrastruktūra;
- Iki miesto centro tik 10 min;
- Šalia visuomeninio transporto stotelės;
- Šalia daug vaikų žaidimų aikštelių;
- Arti visos reikalingiausios įstaigos – mokyklos, darželiai, poliklinika, prekybos centrai.











Tadas Račkauskas

REMAX One

☎ +37067998484

✉ tadas.rackauskas@remax.lt

www.tadasrackauskas.lt

Kalbos: LT, EN

Mano profesinė misija – užtikrinti sklandų ir efektyvų nekilnojamojo turto pirkimo-pardavimo procesą bei konsultuoti klientus visais nekilnojamojo turto klausimais.

Turiu ilgesnę nei 12 metų patirtį nekilnojamojo turto pardavimuose.

Mokausi ir tobulėju iš geriausių Europoje nekilnojamojo turto specialistų, niekada nepaliauju dėmesio rinkos naujienomis, esu sertifikuotas brokeris bei atstovauju didžiausią nekilnojamojo turto kompaniją pasaulyje RE/MAX.

Nuo 2015 metų esu RE/MAX Vyresnysis Brokeris, nuo 2016 metų – RE/MAX Collection brokeris.

Tikiu skaičiais, tad ~450+ laimingų klientų dažnai turi ką pasakyti apie mano vertybes – profesionalumą, kūrybiškumą bei nuoseklų ir atsakingą darbą (atsiliepimus galite išklausti čia-><https://www.tadasrackauskas.lt/atsiliepimai/>).

Esu visada pasirengęs atsakyti į Jūsų klausimus, nugaleėti kylančias abejones ir lydeėti Jus viso pirkimo-pardavimo proceso metu.

Buėstas turi tarnauti Jums.

Pasiekimai:

2019 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris I vieta

2018 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris III vieta

2017 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris VII vieta

2016 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris IX vieta

2015 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris X vieta