



Parduodamas butas

Daugėlių g., Kuršėnų m., Šiaulių r. sav.

44 000 € (542€/m²)



TVARKINGA NAMO APLINKA

🏠 Kambarių sk. 4 🏠 Statybos metai 1979 m. 📏 Plotas 81.2 m² 📈 Aukštas 2/5

Labai geroje Kuršėnų vietoje su puikiu vaizdu į Daugėlių pušyną parduodamas erdvus keturių kambarių butas. Būstas gerame antrame aukšte, toliau nuo pagrindinės gatvės, todėl nesigrdi automobilių keliamo triukšmo. Yra erdvus balkonas. Netoliese Ventos pažintinis takas.

Butui reikalingas remontas, todėl čia yra puiki galimybė įsigyti būstą geroje vietoje ir įsirengti pagal savo norus bei skonį.

Butas yra šviesus ir jaukus, pro langus nuolat patenka natūrali saulės šviesa. Vonia ir tualetas atskirai, yra tamsus kambariukas, bet butui taip pat priklauso ir rūsys. Erdvus butas kuriame kiekvienas šeimos narys turės savo privatumą.

Puiku variantas šeimai, ieškančiai erdvaus būsto geroje vietoje!

BENDRA INFORMACIJA

- Buto plotas - 81.20 kv.m.
- Kambarių skaičius - 4
- 2/5 a.
- Namų tipas - blokinis;
- Šarvo durys;

KOMUNIKACIJOS

- Šildymas - centrinis;
- Vandentiekis - miesto;
- Kanalizacija - miesto;
- Dujos - miesto;
- Internetas;

APDAILA

- Langai - mediniai, plastikiniai su stiklo paketais;
- Balkonas neįstiklintas;
- Grindys – medinis parketas;
- Sienos – dažytos, taptai;
- Lubos – dažytos;

KITA INFORMACIJA

- Uždaras ir saugus vaikams vidinis kiemas;
- Netoliese yra ugdymo įstaigos;
- Uždaras parkingas kieme;
- Namą administruoja UAB "Kursėnų komunalinis ūkis".

Butas geroje vietoje, netoliese būtiniausių prekių parduotuvė "Grūstė". Šalia yra ugdymo įstaigos visoms amžiaus grupėms, namo gale yra vaikų žaidimų aikštelės, netoliese "Ventos" pažintinis takas. Patogus susisiekimas tiek automobiliu, tiek pėstute, tiek ir viešuoju transportu. Namai stovi toliau nuo judrių gatvių, todėl nesigirdi eismo keliamo triukšmo, kieme daug vietos parkavimui.

Puikus variantas ieškančiam gero buto itin geroje vietoje!

Susidomėjote? Nelaukite! Nes kažkas jau žiūri Jūsų svajonių butą ir ruošiasi jį nupirkti.

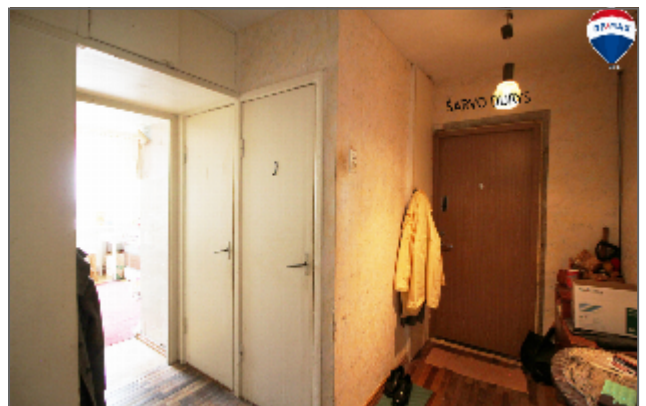
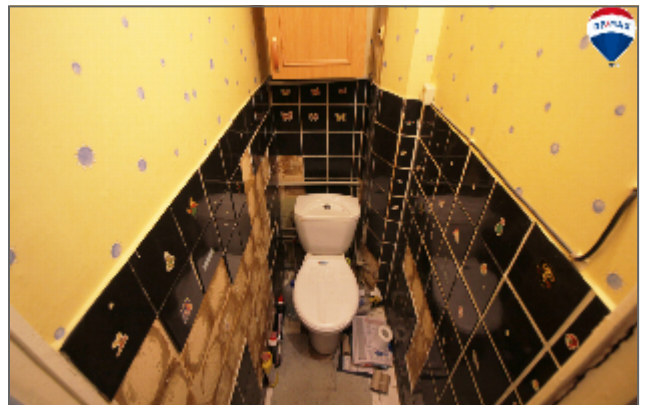
Skambinkite ir registruokitės apžiūrai. Daugiau informacijos telefonu: 8 640 63 417
Sertifikuotas LNTAA brokeris

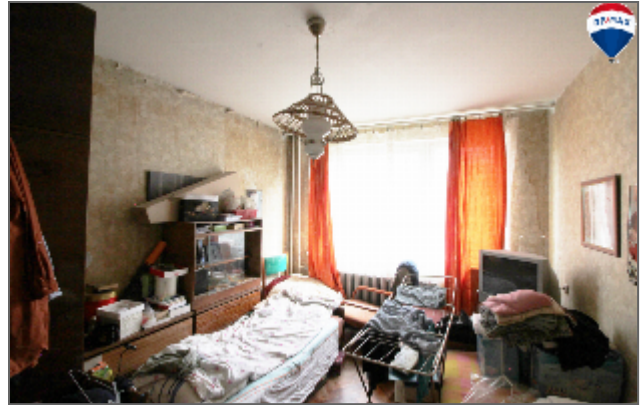
RE/MAX Trust biuro vadovas

Justas Niauronis

RE/MAX:

Greitas ir saugus sandoris. Pirkėjams nėra tarpininkavimo mokesčio. Perkant su paskola - palankios SWEDBANK, SEB, LUMINOR, ŠIAULIŲ bankų sąlygos. Nemokamos konsultacijos. Nekilnojamo turto brokeriams - jei turite klientą šiam objektui, kreipkitės!





ERDVUS NEISTIKLINTAS BALKONAS



PRO LANGUS ATS VERIA VAIZDAS I PLŪŠYNĄ




NAVA ADMINISTRUOJA KURŠENJ KOMUNALINIS DAIS



Justas Niauronis

RE/MAX Trust

 +37064063417

 justas.niauronis@remax.lt

www.justasniauronis.lt

Kalbos: LT, EN

RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2016 Gruodis 12 vieta

RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2017 Balandis 4 vieta

RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2017 Birželis 13 vieta

RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2017 Liepa 6 vieta

RE/MAX Partners (Šiauliai) Geriausias naujoko startas 2016 m.

RE/MAX Partners (Šiauliai) TOP1 brokeris II ketvirtis 2017m.

RE/MAX Partners (Šiauliai) TOP1 brokeris III ketvirtis 2017m.

RE/MAX Partners (Šiauliai) TOP1 brokeris 2017 metais!

Nuo 2018 RE/MAX Trust biuro vadovas

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2018 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2019 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2020 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2021 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2022 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2023 metais.