



# Parduodamas komercinė

Šaltupio g., Anykščių m., Anykščių r. sav.

250 000 € (1 510€/m<sup>2</sup>)



 Kambarių sk. 4  Statybos metai 2006 m.  Plotas 165.51 m<sup>2</sup>  Aukštas 1/5

Parduodamos prekybinės patalpos Anykščiuose, Šaltupio gatvėje.

Patalpos yra centrinėje miesto dalyje, lengvai pasiekiamos visuomeniniu ir individualiu transportu, gerai matomos nuo gatvės.

## BENDROJI INFORMACIJA:

Patalpų bendras plotas – 165,51 m<sup>2</sup>;

Statybos metai -1974 m., rekonstravimo metai – 2006 m.;

Paskirtis – prekybos.

## PATALPŲ IŠPLANAVIMAS:

Patalpos yra 1 aukšte : prekybinė salė (140,65 m<sup>2</sup>), sandėlis (18,11 m<sup>2</sup>), buitinė patalpa

(5,25 m<sup>2</sup>), wc patalpa (1,50m<sup>2</sup>).

**PATALPŲ ĮRANGA/APDAILA:**

Sienos – dažytos;

Langai – plastikiniai su stiklo paketais;

Durys – plastikinės.

**KOMUNIKACIJOS:**

Elektra – yra;

Vanduo – miesto tinklai;

Kanalizacija – miesto tinklai;

Šildymas – centrinis.

**KITA INFORMACIJA:**

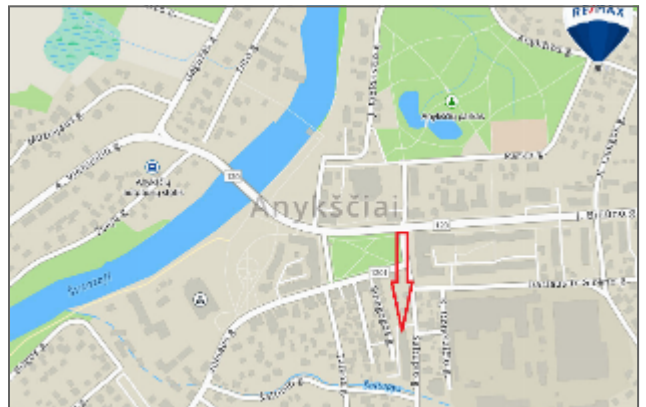
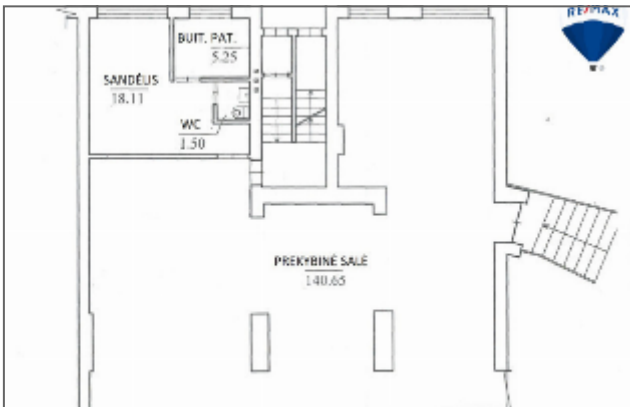
Asfaltuotas privažiavimas;

Asfaltuota aikštelė.











## Arūnas Markevičius

RE/MAX Experts

---

 +37069988705

 [arunas.markevicius@remax.lt](mailto:arunas.markevicius@remax.lt)

[www.remax.lt/brokeriai/arunas-markevicius](http://www.remax.lt/brokeriai/arunas-markevicius)

---

Kalbos: LT

Savarankiškai rasti idealią vietą, kur galėtumėte įsikurti arba vystyti verslą, gali būti iššūkių kupina užduotis. Visa tai gali būti kur kas lengviau, jeigu šį darbą patikėtumėte nekilnojamojo turto rinkos ypatumus išmanančiam specialistui.

Tad jeigu ketinate pirkti ar parduoti nekilnojamąjį turtą, esu pasiruošęs Jums padėti! Pažadu, kad suteiksiu profesionalius patarimus, taip pat objektyviai įvertinsiu Jūsų planus ir atsakysiu į visus Jums rūpimus klausimus.

Turėdamas ilgametę patirtį nekilnojamojo turto rinkoje galiu profesionaliai patarti ir įgyvendinti Jūsų planus, nesvarbu, ar ieškote būsto, ar dairotės vietos, kur galėtumėte realizuoti savo verslo idėją.

Nemokamai konsultuoju apie nekilnojamojo turto rinkoje vykstančius procesus, supažindinu su galimomis rizikomis ir užtikrinu, kad bendradarbiaujant su manimi nekilnojamojo turto įsigijimas ar pardavimas bus sklandus, saugus ir Jums suteiks tik papildomą vertę. Galiu tarpininkauti vykdant nekilnojamojo turto sandorius ne tik Panevėžio, tačiau ir kituose Lietuvos regionuose.

Raskime geriausią sprendimą kartu!