



# Parduodamas komercinė

**Radviliškio g., Zokniai, Šiaulių m., Šiaulių m. sav.**

**260 000 €** (627€/m<sup>2</sup>)



 Kambarių sk. **3**  Statybos metai **1994 m.**  Plotas **415 m<sup>2</sup>**  Aukštas **1**

Geroje vietoje parduodama senai dirbanti ir savo klientų srautą turinti maisto prekių parduotuvė. Yra prekybinė salė, sandėliavimo patalpos, ofisas, buitinės patalpos. Iš kiemo pusės yra rampa prekių pakrovimui. Parduodama pastato dalis yra pažymėta kadastrinėje byloje.

Pastatas stovi prie judrios Radviliškio gatvės, yra parkingas iš pastato galo, tvarkingas aplinka, aplink daug įmonių ir daugiabučių. Sklypas yra su nuoma iš valstybės su sutartimi.

## BENDRA INFORMACIJA:

- Sklypo plotas – 69arai;
- Parduodamų patalpų plotas - 415 m<sup>2</sup>

- Miesto vanduo
- Gera vieta, šalia judri gatvė
- Įėjimas iš gatvės
- Aplink daug gyventojų

Šias patalpas galima lengvai pritaikyti ir bet kokiai kitai veiklai nei maisto prekių parduotuvė. Čia gali įsikurti sandėliavimo, gamybos apgyvendinimo ar kitos veiklos įmonė. Puikus investicinis variantas ieškančiam geros vietos savo verslui.

Daugiau informacijos telefonu. Skambinkite!

RE/MAX Trust:

Greitas ir saugus sandoris. Pirkėjams nėra tarpininkavimo mokesčio.

Pagarbiai,

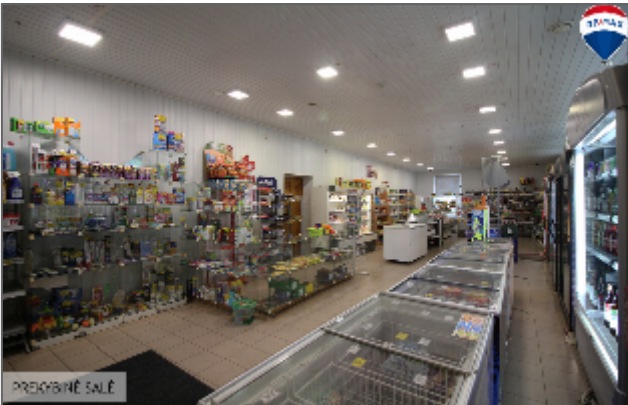
Justas Niauronis

LNTAA sertifikuotas NT brokeris,

RE/MAX Trust biuro vadovas

+370 640 63 417

justas.niauronis@remax.lt





SANDĖLIAVŲ PATALPOS



ŠALDYTUVAI SU ATNAUJINTA ĮRANGA

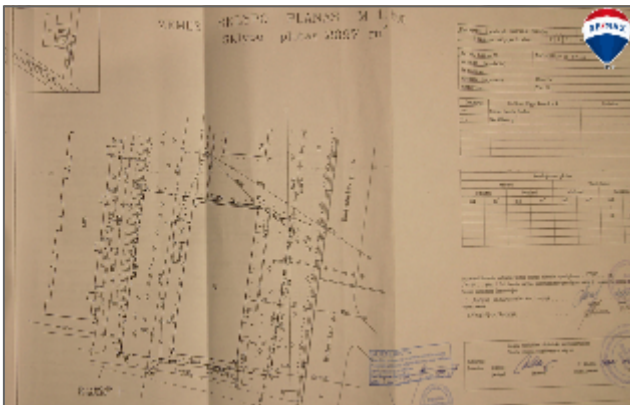
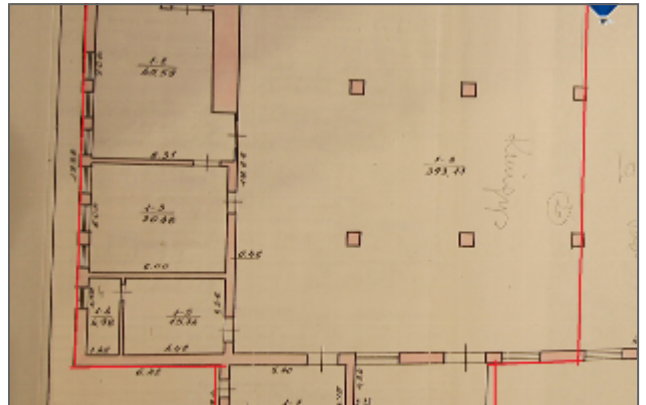


ĮRENGTOS OFISO PATALPOS





IRENGTA WC PATALPA



 An advertisement for RE/MAX featuring a man in a grey suit and white shirt. The background is split into blue and red sections. The text includes:
 

**RE/MAX?**

Mes ne tokie kaip kiti.

Lygiai kaip ir Jūs.

VARPO G. 22 ŠIAULIAI  
864063417  
JUSTAS  
NIAURONIS@REMAX.LT  
WWW.REMAX.LT



## Justas Niauronis

RE/MAX Trust

---

 +37064063417

 [justas.niauronis@remax.lt](mailto:justas.niauronis@remax.lt)

[www.justasniauronis.lt](http://www.justasniauronis.lt)

---

Kalbos: LT, EN

RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2016 Gruodis 12 vieta

RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2017 Balandis 4 vieta

RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2017 Birželis 13 vieta

RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2017 Liepa 6 vieta

RE/MAX Partners (Šiauliai) Geriausias naujoko startas 2016 m.

RE/MAX Partners (Šiauliai) TOP1 brokeris II ketvirtis 2017m.

RE/MAX Partners (Šiauliai) TOP1 brokeris III ketvirtis 2017m.

RE/MAX Partners (Šiauliai) TOP1 brokeris 2017 metais!

Nuo 2018 RE/MAX Trust biuro vadovas

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2018 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2019 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2020 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2021 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2022 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2023 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2024 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2025 metais.