



# Parduodamas namas

Ramunės Sodų 4-oji g., Bačiūnai, Šiaulių m., Šiaulių m. sav.

17 000 € (431€/m<sup>2</sup>)



 Kambarių sk. 2

 Statybos metai 1995 m.

 Plotas 39.45 m<sup>2</sup>

Parduodamas ramioje vietoje 39,45 kv.m. ploto, sodo namas su 6,46 a žemės sklypu, Ramunės sodų 4 - oji g. 19, Šiauliai.

Geras ir patogus privažiavimas. Iki Šiaulių miesto centro tik 10-15 min kelio. Namas yra ramioje ir geroje vietoje. Kieme yra šulinys ir vietinis sodo vandentiekis. Sodo name yra du kambariai ir tambūras. Neseniai pakeista visa elektros instaliacija ir suremontuoti kambariai. Yra numatyta vieta vonios ir WC patalpoms. Namas šildomas kietu kuru. Taip pat sklype yra pradėtas statyti namas su aukštais pamatais.

Šis pasiūlymas puikiai tinka žmonėms, kurie pasiilgo ramybės nuo miesto triukšmo. Iki Šiaulių centro vos 10 min.

Namo išplanavimas:

Įėjus pro pagrindines duris yra tambūras pasidėti batus ir rūbus, pastatytas kieto kuro katilas, pradėta įrenginėti vonios ir WC patalpos. Pirmame aukšte yra svetainė, o antrame miegamasis.

Namas parduodamas su visais baldais. Pakeistos lauko durys ir atlikti kosmetiniai remontai.

Jei norite kasdien girdėti paukščių čiulbėjimą, medžių šlamėjimą, kvėpuoti grynu oru, mėgautis gamta, tuomet šis pasiūlymas kaip tik Jums. Nepraleiskite šio išskirtinio šanso.

#### BENDRA INFORMACIJA

Bendras plotas - 39,45 kv.m;

Kambarių skaičius - 2;

Namo tipas - mūrinis-medinis;

6.46 arų sklypas.

#### KOMUNIKACIJOS

Šildymas - kietas kuras;

Vandentiekis - šulinys; sodo vandentiekis;

Kanalizacija - nėra (galima įsivesti valymo įrenginį.);

Internetas;

Kabelinė televizija;

#### NAMO APDAILA

Namas parduodamas pilnai įrengtas;

Langai - mediniai;

Grindys – lamintas

Sienos – tapetai;

Lubos – dažytos

Fasadas - plytos, mediena;

Stogas – Asbocementinio šiferio lakštai.

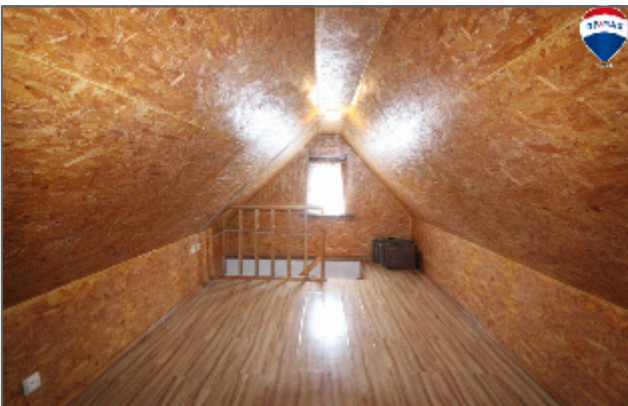
Namas itin geroje vietoje. Rami aplinka, vieta praktiškai be eismo, todėl maksimalus privatumas garantuotas. Iki Šiaulių centro vos 10 minučių automobiliu.

Susidomėjote? Nelaukite ir registruokitės apžiūrai. Objekto kaina 17000 eur

Daugiau informacijos telefonu:

REMAX brokeris

Linas Cinkutis +37067305341







**RE/MAX**  
**Future**

**Linas Cinkutis**  
Nekilnojamojo turto brokeris

+370 673 05341  
linas.cinkutis@remax.lt  
www.remax.lt



Varpo g. 22, Šiauliai



## **Linas Cinkutis**

RE/MAX Trust

---

 +37067305341

 [linas.cinkutis@remax.lt](mailto:linas.cinkutis@remax.lt)

---

Kalbos: LT