



# Parduodamas komercinė

Grūšlaukės k., Kretingos r. sav.

69 000 € (128€/m<sup>2</sup>)



 Statybos metai **1982 m.**

 Plotas **539.86 m<sup>2</sup>**

PARDUODAMA BUVUSI PRADINĖ MOKYKLA – DARŽELIS . YRA PARUOŠTAS NAUJAS PROJEKTAS IR LEIDIMAI REMONTUI. PRIVAŽIAVIMAS ASFALTUOTU KELIU.

KVIEČIU APŽIŪRAI JUMS PATOGIU LAIKU.

ŽEMĖS SKLYPO APRAŠYMAS:

Naudojimo paskirtis – kita;

Žemės sklypo naudojimo būdas – daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos;

Žemės sklypo plotas – 0,4785.

#### PRADINĖ MOKYKLA:

Naudojimo paskirtis – mokslo;

Statybos metai – 1982 m.;

Bendras plotas – 539, 86 kv.m.;

Rūsys – yra;

Langai – plastikiniai;

Šildymas – nėra ( buvo centrinis šildymas);

Vandentiekis ir nuotekos - miesto;

Sienos – plytų;

Stogo danga – bitumas;

Elektra – yra.

#### ĮRENGIMAS:

Reikalingas pilnas remontas.

#### YPATUMAI:

Privažiavimas asfaltuotu keliu;

Teritorija aptverta;

Yra rampa;

Iki Palangos miesto – 20 km.;

Iki Salantų – apie 8 km.;

Šalia veikianti mokykla;

Didžiulis žemės sklypas – net 47, 85 aro.

IEŠKOTE PATALPŲ – GAL ŠIOS JUMS TIKS?

Sudomino šis objektas? Skambinkite ir susitarsime dėl apžiūros. Galima apžiūrėti ir savaitgaliais!

Jeigu Jūs parduodate, nuomojate ar ieškote panašaus objekto – kreipkitės, mielai Jums padėsiu.

PIRKĖJAMS KOMISINIS MOKESTIS NETAIKOMAS.

Jolanta Urbonaitė- Limanauskienė

LNTAA sertifikuota NT brokerė

Tel. +370 690 08077

[jolanta.limanauskiene@remax.lt](mailto:jolanta.limanauskiene@remax.lt)

Kretingos g. 52, Palanga







## **Jolanta Urbonaitė - Limanauskienė**

RE/MAX Future - Palanga

---

 +37069008077

  
jolanta.limanauskiene@remax.lt

---

Kalbos: LT, RU

### KLIENTŲ ATSLIEPIMAS:

"Jolanta Limanauskienė yra profesionali NT brokerė. Labai mielas, šiltas, atidus ir atsakingas žmogus. Bendradarbiauti su ja yra vienas malonumas, nes ji labai atidžiai ir kantriai įsiklauso į klientų poreikius ir stengiasi visapusiškai padėti, patarti. Patikėkite savo lūkesčius Jolantai ir patys įsitikinsite, kad NT pirkimas ar pardavimas nesukels Jums jokio streso. Jolanta nuoširdžiai rūpinasi tuo, kad visas procesas vyktų sklandžiai, saugiai ir užtikrintai. Nuoširdus ačiū, Jolanta, už suteiktas paslaugas. Mūsų šeima linki Jums daug puikių sandorių ateityje. "

Pagarbiai, Asta Kaminskienė.