



# Parduodamas komercinė

**J. Basanavičiaus g., Naujamiestis, Vilniaus m., Vilniaus m. sav.**

**50 000 €** (500€/m<sup>2</sup>)



---

 Kambarių sk. **3**  Statybos metai **1940 m.**  Plotas **100 m<sup>2</sup>**  Aukštas **1/3**

---

Parduodamos rūšio patalpos su langais strategiškai geroje vietoje, J. Basanavičiaus g., Naujamiestyje, Vilniuje.

Bendra informacija:

- Patalpas sudaro 3 atskiri unikalūs vienetai su atskiromis bylutėmis;
- Bendras plotas – 100 kv.m.
- Patalpų paskirtis – kūribinės dirbtuvės ir negyvenamosios patalpos;
- Statybos metai – 1940.
- Namo tipas – mūrinis.
- Patalpų skaičius – 3.
- Aukštas – cokolinis (rūsyje).

- Aukštų skaičius – 3.
- Įrengimas – neįrengtos.
- Šildymas – centrinis.

#### PRIVALUMAI:

- Patalpose yra kanalizacija ir vanduo;
- Patalpose yra dideli langai, kurie išeina į šviesduobes;
- Patalpos suteikia galimybę vykdyti įvairias veiklas.
- Įėjimas iš kiemo pusės;
- Parkavimo vietos yra vidiniame kieme, įrengtas užtvartas;

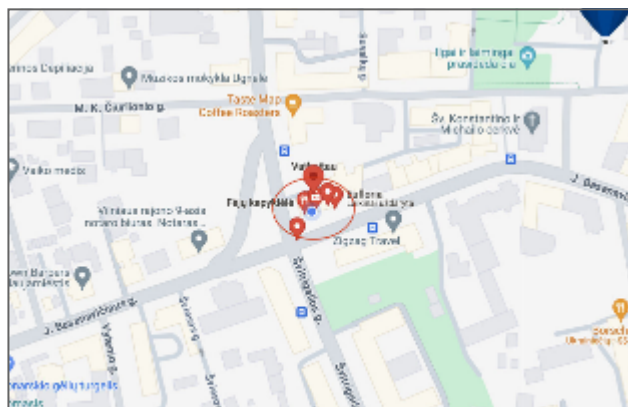
#### INFRASTRUKTŪRA:

- Patalpos strategiškai geroje vietoje ir turinčios didelį pravažiuojančiųjų žmonių srautą.
- Patogus susisiekimas tiek viešuoju transportu, tiek nuosavu automobiliu;
- Šalia viešojo transporto stotelė.

---

jevgenij.funikov@remax.lt

NT brokeris Jevgenij Funikov





## Jevgenij Funikov

RE/MAX Future - Vilnius

---

 +37061446022

 [jevgenij.funikov@remax.lt](mailto:jevgenij.funikov@remax.lt)

[www.remax.lt](http://www.remax.lt)

---

Kalbos: LT, EN, RU

Tikslas - ne vienkartinė nauda, o Jūsų rekomendacijos.

Užduotis - viršyti Jūsų lūkesčius.

Mano asmeninės pastangos ir RE/MAX 49 metų patirtis suteikia Jums aukščiausios kokybės paslaugas PARDUODANT, PERKANT ar IŠNUOMOJANT Jūsų nekilnojamąjį turtą.

Skambinkite NEMOKAMAI konsultacijai!

Registruokitės nustatyti nekilnojamojo turto rinkos kainą.