Nuomojamas butas

Giedraičių g., Šnipiškės, Vilniaus m., Vilniaus m. sav.

530 € (18€/m²)



Kambarių sk. **1** Statybos metai **2021 m.** Plotas **29.01 m²** Aukštas **4/9**

ILGALAIKEI NUOMAI IŠNUOMOJAMAS PUIKIAI ĮRENGTAS IR JAUKUS 1 KAMBARIO BUTAS GIEDRAIČIŲ GATVĖJE! BUTAS LAISVAS!

NĖRA TARPININKAVIMO MOKESČIO NUOMININKUI!

- Nuomojamas su baldais ir buitine technika!
- Galima deklaruoti gyvenamąją vietą!
- Nuomos sutartis mažiausiai 1 metams, depozitas – 2 mėn. nuomos mokesčio dydžio
- Pageidaujami nuomininkai be naminių gyvūnų ir vaikų

BENDRA INFORMACIJA

- Namo statybos metai – 2021 m.;
- Bendras plotas – 29,01 kv. m;
- Kambarių skaičius – 1;
- Aukštas – 4/9;
- Šildymo tipas – centrinis su individualia apskaita.

BUTO IŠPLANAVIMAS
- Prieškambaris (jau užsakyta ir bus įrengta integruota sieninė spinta);
- Svetainė/kambarys sujungtas su virtuve;
- Vonios kambarys kartu su WC;
- Balkonas.

KITA INFORMACIJA
- Butas nuomojamas su visais jame esančiais baldais (sofa-lova su patalynės dėže, pastatoma lentyna, žurnalinis stalelis, baro stalas su 4 kėdėm) ir buitine technika (skalbimo mašina, orkaitė, kaitlentė, indaplovė, gartraukis, šaldytuvas);
- Prieškambaryje jau užsakyta ir bus įrengta integruota sieninė spinta;
- Ekonomiškas šildymas su individualia apskaita;
- Langai orientuoti į vakarus;
- Yra liftas;
- Automobilių parkavimas – šalia namo esančioje aikštelėje arba gatvėje (deklaravus bute gyvenamąją vietą, parkavimas metams Geltonojoje zonoje kainuos pigiau).

APLINKA IR INFRASTRUKTŪRA
- Puikus susisiekimas su Centru ir visais kitais Vilniaus mikrorajonais tiek automobiliu, tie viešuoju transportu;
- Artimiausia viešojo transporto stotelė ~ 230 m;
- Artimiausias prekybos centras Maxima ~ 250 m;
- Netoliese – Linkmenų parkelis su ežerėliais, teka Neris su atnaujintomis krantinėmis, dviračių ir pasivaikščiojimo takais. Kiek tolėliau – Šeškinės šlaitų geomorfologinis draustinis,

_____

Tel. 8 656 29697
NT brokerė Ieva Grosmanaitė
REMAX Future
ieva.grosmanaite@remax.lt
www.remax.lt

Parduodate ar nuomojate nekilnojamąjį turtą? O gal ieškote naujo būsto?

Visada rasiu laiko Jums, mielai padėsiu visais su nekilnojamuoju turtu susijusiais klausimais.
Nežinote kiek vertas Jūsų būstas? Skambinkite – ĮVERTINSIU.











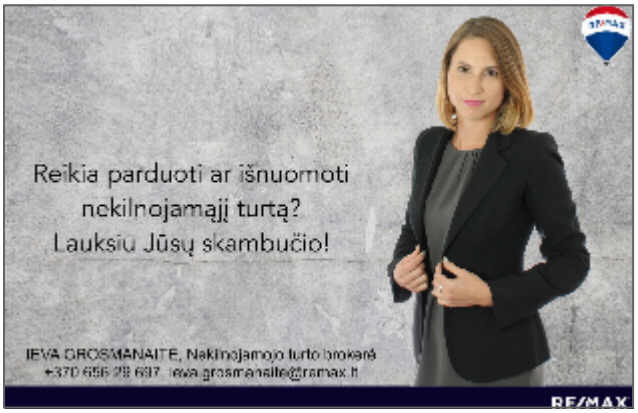
Reikia parduoti ar išnuomoti
nekilnojamąjį turtą?
Lauksiu Jūsų skambučio!
IEVA GROSMANAITĖ, Nekilnojamojo turto brokerė
+370 656 28 697 ieva.grosmanaite@remax.lt
RE/MAX



Ieva Grosmanaitė

RE/MAX One

+37065629697

ieva.grosmanaite@remax.lt

Kalbos: LT, EN, RU

2016 m. prisijungiau prie tarptautinės REMAX komandos. Nuo to momento lydžiu klientus priimant vienus svarbiausių finansinių sprendimų - perkant, parduodant, nuomojant bei investuojant į nekilnojamąjį turtą. Konsultuoju visais NT klausimais.

Mano įgytos žinios statybos inžinerijos ir technologijų srityse suteikia galimybę įvertinti objektus ne tik iš NT rinkos perspektyvos, bet ir techniniu požiūriu.

Aktyviai domiuosi NT rinkos naujienomis bei aktualijomis. Visuomet įsigilinu į kiekvieno kliento individualius poreikius ir užtikrinu saugų bei sklandų procesą.

Jei svarstote parduoti savo būstą ar ieškote naujų namų – kviečiu pasikalbėti. Pirma konsultacija visuomet nemokama.