



# Nuomojamas butas

Juozo Balčikonio g., Baltupiai, Vilniaus m., Vilniaus m. sav.

900 € (12€/m<sup>2</sup>)



 Kambarių sk. **3**  Statybos metai **2010 m.**  Plotas **75.51 m<sup>2</sup>**  Aukštas **1/5**

Nuomojamas šviesus bei erdvus 3-jų kambarių butas, prie pat Ozo parko, ramioje ir draugiškoje kaimynystėje su didele terasa.

**NĖRA JOKIŲ TARPININKAVIMO MOKESČIŲ!**

Nuomojamas kartu su dviem požeminėmis parkavimo vietomis (+100 Eur/mėn.)

## BENDRA INFORMACIJA

- Kambarių skaičius – 3;
- Plotas – 75.51 kv.m.;

- Statybos metai – 2010 m.;
- Aukštas – 1/5;
- Statinio tipas – mūrinis;
- Šildymas – centrinis - kolektorinis.

#### SUPLANAVIMAS

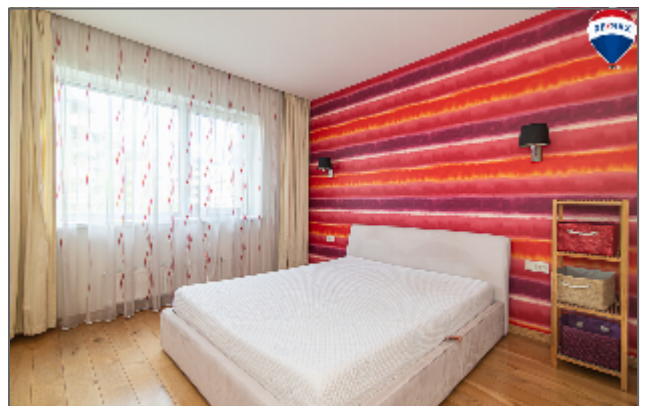
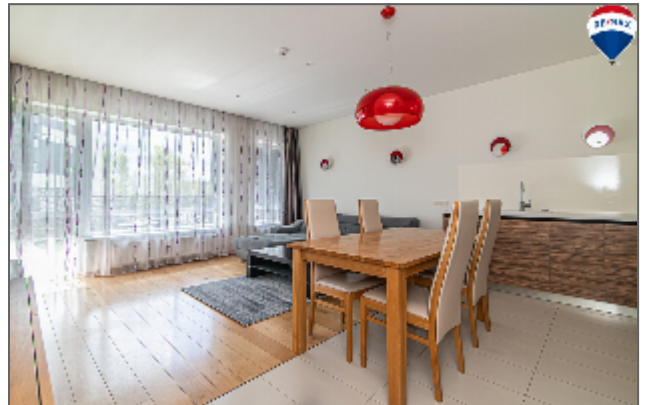
- Virtuvė ir svetainė bendroje erdvėje;
- Vonios kambarys;
- Tualetas;
- Erdvus miegamasis su didele dvigule lova;
- Vaikų kambarys.

#### PAPILDOMA INFORMACIJA

- Terasa;
- Yra visa reikalinga buitinė technika, indukcinė viryklė, gartraukis, televizorius svetainėje ir t.t. ;
- Butui priklauso dvi automobilio parkavimo vietos, požeminiame garaže;
- Centrinis kolektorinis šildymas, reguliuojamas individualiai;
- Rami ir draugiška kaimynystė.

#### VIETA

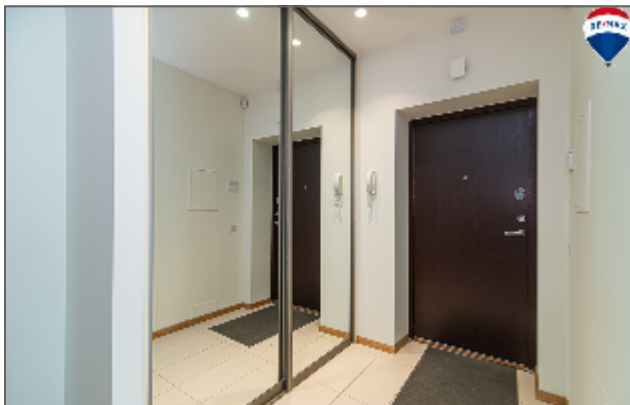
- 5 minutės iki Ozo;
- Strategiškai patogi vieta;
- Patogus susisiekimas su miesto centru.















## Tadas Račkauskas

RE/MAX Future - Vilnius

---

+37067998484

tadas.rackauskas@remax.lt

[www.tadasrackauskas.lt](http://www.tadasrackauskas.lt)

---

Kalbos: LT, EN

Mano profesinė misija – užtikrinti sklandų ir efektyvų nekilnojamojo turto pirkimo-pardavimo procesą bei konsultuoti klientus visais nekilnojamojo turto klausimais.

Turiu ilgesnę nei 10 metų patirtį nekilnojamojo turto pardavimuose.

Mokausi ir tobulėju iš geriausių Europoje nekilnojamojo turto specialistų, niekada nepaliauju dėmesio rinkos naujienomis, esu sertifikuotas brokeris bei atstovauju didžiausią nekilnojamojo turto kompaniją pasaulyje RE/MAX.

Nuo 2015 metų esu RE/MAX Vyresnysis Brokeris, nuo 2016 metų – RE/MAX Collection brokeris.

Tikiu skaičiais, tad ~450+ laimingų klientų dažnai turi ką pasakyti apie mano vertybes – profesionalumą, kūrybiškumą bei nuoseklų ir atsakingą darbą (atsiliepimus galite išklausti čia-><https://www.tadasrackauskas.lt/atsiliepimai/>).

Esu visada pasirengęs atsakyti į Jūsų klausimus, nugaleėti kylančias abejones ir lydeėti Jus viso pirkimo-pardavimo proceso metu.

Buėstas turi tarnauti Jums.

Pasiekimai:

2019 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris I vieta

2018 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris III vieta

2017 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris VII vieta

2016 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris IX vieta

2015 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris X vieta