



# Parduodamas butas

**Nemuno g., Tulpės, Panevėžio m., Panevėžio m. sav.**

**31 000 €** (1 020€/m<sup>2</sup>)



 Kambarių sk. **1**  Statybos metai **1970 m.**  Plotas **30.39 m<sup>2</sup>**  Aukštas **3/5**

Parduodamas 1 kambario butas Tulpėse, Nemuno gatvėje. Butas yra centrinėje miesto dalyje, šalia prekybos centrai, miesto poliklinika, „Kalnapilio“ arena. Namo teritorijoje auga dideli medžiai.

## • BENDRA INFORMACIJA

Adresas - Nemuno g. 64

Bendras plotas – 30,39 m<sup>2</sup>

Aukštas - 3/5

Kambarių skaičius - 1

Namo tipas – blokinis

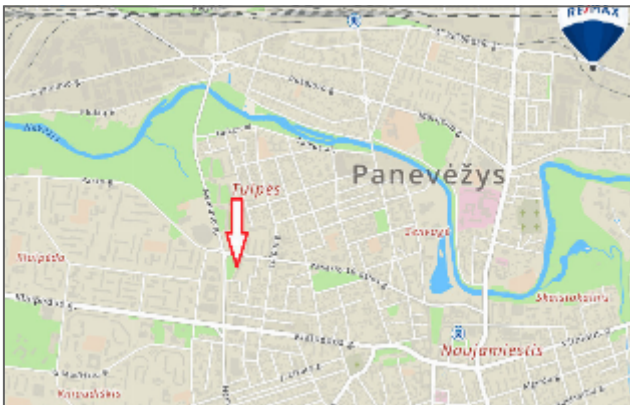
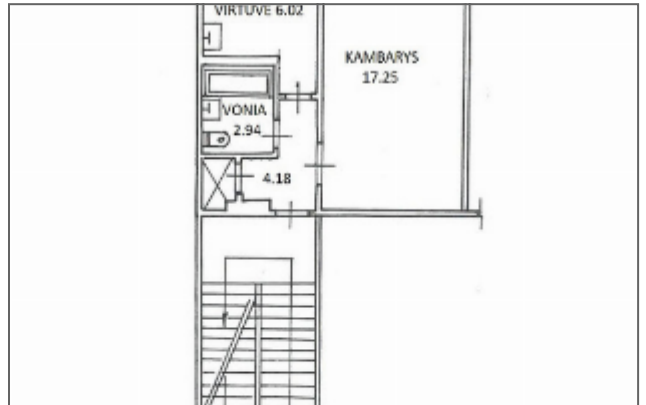
Langai – plastikiniai, į vakarų pusę

- Bute yra vienas kambarys (17,25 m<sup>2</sup>), virtuvė (6,02 m<sup>2</sup>), koridorius su sienine spinta (4,18 m<sup>2</sup>). Vonios kambaryje (2,94 m<sup>2</sup>) yra wc, vonia. Didelis balkonas. Yra rūsys.

- Šildymo tipas

Centrinis. Mažos šildymo išlaidos : 2023 m. gruodžio mėn. – 0,90 Eur/m<sup>2</sup>, 2024 m. sausio mėn. – 1,09 Eur/m<sup>2</sup>, vasario mėn. – 0,71 Eur/m<sup>2</sup>.







## Arūnas Markevičius

RE/MAX Experts

---

 +37069988705

 [arunas.markevicius@remax.lt](mailto:arunas.markevicius@remax.lt)

[www.remax.lt/brokeriai/arunas-markevicius](http://www.remax.lt/brokeriai/arunas-markevicius)

---

Kalbos: LT

Savarankiškai rasti idealią vietą, kur galėtumėte įsikurti arba vystyti verslą, gali būti iššūkių kupina užduotis. Visa tai gali būti kur kas lengviau, jeigu šį darbą patikėtumėte nekilnojamojo turto rinkos ypatumus išmanančiam specialistui.

Tad jeigu ketinate pirkti ar parduoti nekilnojamąjį turtą, esu pasiruošęs Jums padėti! Pažadu, kad suteiksiu profesionalius patarimus, taip pat objektyviai įvertinsiu Jūsų planus ir atsakysiu į visus Jums rūpimus klausimus.

Turėdamas ilgametę patirtį nekilnojamojo turto rinkoje galiu profesionaliai patarti ir įgyvendinti Jūsų planus, nesvarbu, ar ieškote būsto, ar dairotės vietos, kur galėtumėte realizuoti savo verslo idėją.

Nemokamai konsultuoju apie nekilnojamojo turto rinkoje vykstančius procesus, supažindinu su galimomis rizikomis ir užtikrinu, kad bendradarbiaujant su manimi nekilnojamojo turto įsigijimas ar pardavimas bus sklandus, saugus ir Jums suteiks tik papildomą vertę. Galiu tarpininkauti vykdant nekilnojamojo turto sandorius ne tik Panevėžio, tačiau ir kituose Lietuvos regionuose.

Raskime geriausią sprendimą kartu!