





## Parduodamas namas

**Rokantiškių Sodų 16-oji g., Antakalnis, Vilniaus m., Vilniaus m. sav.**

**199 000 €** (2 432€/m<sup>2</sup>)



 Kambarių sk. **4**

 Statybos metai **2005 m.**

 Plotas **81.81 m<sup>2</sup>**

### BENDRA NAMO INFORMACIJA:

- Bendras plotas – 81.81 kv.m.;
- Kambarių skaičius – 4.;
- San. mazgų skaičius – 1.;
- Aukštų skaičius – 2.;
- Namų tipas – rąstinis;
- Statybos metai – 2005 m.;
- Sklypo plotas – 6.1 arų;
- Šildymas – židiny.

#### NAMO PLANAS:

- Svetaine – 26.81 kv.m.;
- Virtuvė – 9.53 kv.m.;
- San. mazgas – 3,47 kv.m.;
- Kambarys – 7.20 kv.m.;
- Kambarys – 11.85 kv.m.;
- Kambarys – 9.84 kv.m.;
- Rūsys – 13 kv. m.

#### ĮRENGIMAS:

- Langai – sitklo patekai (orientuoti į visas pasaulio puses);
- Sienos – rąstinės;
- Pertvaros – rąstinės;
- Grindys – medinės;
- Stogas – skarda, apšiltintas 40 cm akmens vata.

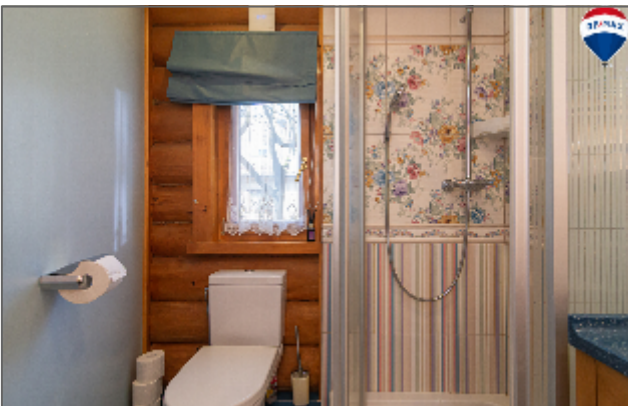
#### KOMUNIKACIJOS:

- Šildymas – židiny su ortakiais į antrą aukštą;
- Vandentiekis – vietinis, gręžinys;
- Kanalizacija – vietinės nuotekos;
- Elektros galimumas – 11 kW;

#### PRIVALUMAI

- Parduodamas su 23.70 kv.m. pirtim;
- Įrengtas baseinas;
- 100 m iki asfalto.























## Laimis Bikauskas

RE/MAX Future - Vilnius

---

 +37067021400

 laimis.bikauskas@remax.lt

---

Kalbos: LT, EN, RU, PL

Prie RE/MAX komandos prisijungiau, kai pačiam nepavyko parduoti savo turimo nekilnojamojo turto. Požiūris į brokerius kardinaliai pasikeitė, kai ėmiau gilintis į NT pardavimo meną.

Esu išties laimingas galėdamas mokytis ir tobulėti šioje bendrovėje, kurioje sukaupiau vertingas žinias bei patirtį, užtikrinančią kokybiškų atstovavimo paslaugų teikimą ir sėkmingą Jūsų nekilnojamojo turto pardavimą.

Kodėl verta rinktis mane ?

- ☒ Atstovauju kompaniją, kuri parduoda daugiausiai nekilnojamojo turto pasaulyje ir žinau tokius pasiekimus užtikrinančias profesines paslaptis.
- ☒ Sutaupysiu Jums laiko, padėdamas sėkmingai parduoti ar rasti būstą.
- ☒ Padėsiu nustatyti tikrąją objekto rinkos kainą.
- ☒ Patarsiu, kaip tinkamai paruošti Jūsų nekilnojamąjį turtą pardavimui.
- ☒ Padėsiu už Jūsų objektą gauti geriausią kainą.
- ☒ Užtikrinsiu, kad Jūsų pirkimo ar pardavimo sandoris vyktų saugiai.