



# Parduodamas namas

**Kybeikių k., Vilkaviškio r. sav.**

**55 000 €** (299€/m<sup>2</sup>)



 Kambarių sk. 4

 Statybos metai 1987 m.

 Plotas 184 m<sup>2</sup>

Parduodamas namas Kybeikių k., Vilkaviškio raj.!

Parduodamas dviejų aukštų namas erdviame sklype Kybeikių k., Vilkaviškio raj. Puiki vieta gyventi bei vykdyti ūkinę ar kitą veiklą.

Sklypas kaimo ir gatvės gale, daug gamtos ir žalumos aplinkui.

Artimiausia mokykla, darželis ir parduotuvė Kybartuose ( už 2 km. ).

---

## BENDRA INFORMACIJA

- Statybos metai – 1987m.;

- Bendras namo plotas – 184.80 kv.m.;
- Gyvenamasis plotas – apie 72.57 kv.m.;
- Sienos – mūrinės;
- Stogo danga – prilydoma danga;
- Pertvaros – plytų mūras;
- Kambarių skaičius – iš viso 4 kambariai;
- Dušo kambarys ir WC atskirai;
- Rūsysis po visu namu.

Sklypo plotas – 86 a., matavimai preliminarūs.

#### APDAILA

- Sienos – gipso kartonas, kita danga;
- Lubos – gipso kartonas, tinkas;
- Grindys – laminatas, kita danga;
- Langai – plastikiniai;
- Durys – medinės, lauko - medinės.

#### KOMUNIKACIJOS

- Šildymas – vietinis, granulinis katilas;
- Vandentiekis – komunalinis, nuotekos - vietinės.

#### KITI STATINIAI

- 2 Garažai;
- Erdvus ūkinis pastatas;

---

Erdvus sklypas, kuriame daug vietos sodui, daržui ar tiesiog poilsio ir laisvalaikio zonoms įrengti. Kraštinis sklypas.

---

Namas tvarkingas, lieka dalis baldų, galite įsikurti iš karto.

NAMAS NENUOMOJAMAS. Maloniai kviečiu apžiūrėti namą Jums patogiu metu - suteiksiu visą reikalingą informaciją bei atsakysiu į visus rūpimus klausimus.

Kaina 60 000 Eur. Kviečiu apžiūrai ir deryboms.

---

Ketinate pirkti ar parduoti būstą? Susisiekite:

- Profesionaliai paruošiu objektą pardavimui;
- Sutvarkysiu visus dokumentus tiek pirkėjui, tiek pardavėjui;
- Pasirūpinsiu reklamos sklaida;
- Pasirūpinsiu sklandžiu sandoriu;
- Patarsiu visais su NT susijusiais klausimais.

Konsultacija bei preliminarus turto vertinimas nemokamai.

Nekilnojamojo turto brokerė Jūsų mieste Inga

Tel. +370 61489376

inga.ciesiune@remax.lt

Jeigu Jūs parduodate ar ieškote panašaus objekto, skambinkite - rasiu Jums pirkėją ar pasiūlysiu alternatyvų! Nekilnojamo turto brokeriams - Jei turite klientą šiam objektui, kreipkitės! Dėl atlyginimo susitarsime.





 *Dirbu tam, kad būstas tarnautų Jums!* 

*\*Visos mobilizacijos turto įvairioms Sitvūtišijoms.*

- PARDAVIMAS
- PIRKIMAS
- NUOMA
- VERTINIMAS
- PAGALBA VISO PROCTSO METU

*Mobilizacijos turto brokerė Inga Ciesionė*

☎ +370 614 89 376  
📍 207 brokerė Inga Ciesionė

 **RE/MAX**



## Inga Ciesiūnė

RE/MAX Delta

---

📞 +37061489376

✉️ [inga.ciesiune@remax.lt](mailto:inga.ciesiune@remax.lt)

---

Kalbos: LT, EN, RU