



Parduodamas butas

Kauno g., Naujamiestis, Vilniaus m., Vilniaus m. sav.

129 500 € (4 048€/m²)



 Kambarių sk. 2  Statybos metai 2023 m.  Plotas 31.99 m²  Aukštas 4/5

Parduodamas erdvus, šviesus, neseniai įrengtas, naujos statybos loftas, projekte „Uptown Loft“ Kauno g. 32B, Naujamiestyje.

Naujamiestis – puikus Vilniaus rajonas su patogiu susisiekimu. Loftas yra išskirtinio dizaino su atskirtu miegamuoju bei virtuve sujungta su svetaine.

BENDRA INFORMACIJA

- Kambarių skaičius – 2;
- Plotas – 31.99 kv.m.;
- Statybos metai – 2023 m.;

- Aukštas – 4/5;
- Statinio tipas – mūrinis;
- Šildymas – centrinis kolektorinis (grindinis).

SUPLANAVIMAS

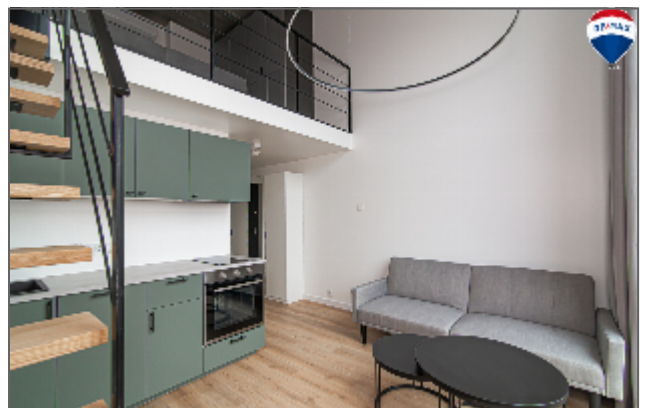
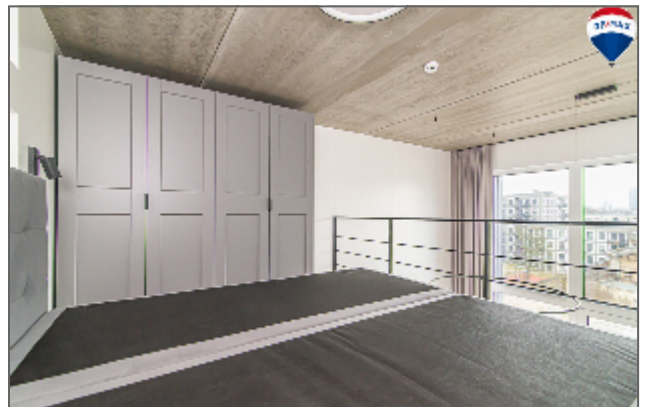
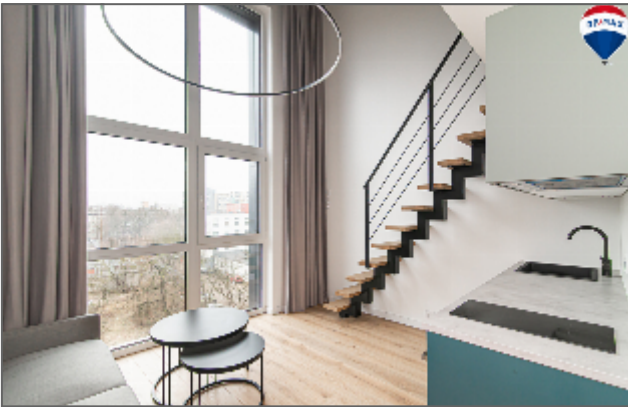
- Virtuvės ir svetainės erdvė;
- Antresolė (miegamasis);
- Vonios kambarys;
- Koridorius.

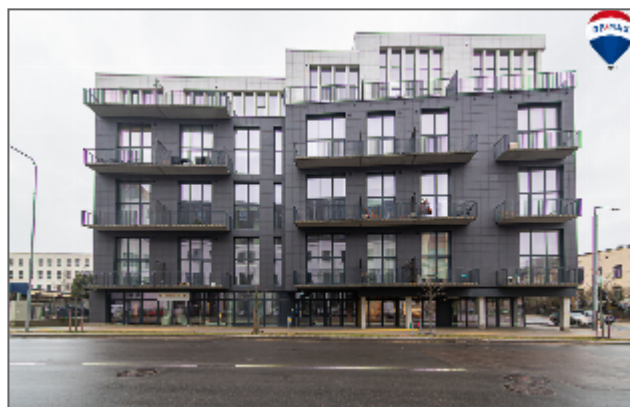
PAPILDOMA INFORMACIJA

- Yra skalbimo mašina bei kita moderni buitinė technika;
- Butas parduodamas su visais baldais;
- Įrengtas kondicionierius;
- Kodinė laiptinės spyna;
- Šarvuotos durys;
- Loftas administracinės paskirties;
- Loftas yra PVM objektas.

VIETA

- Adresas - Kauno g. 32B (Kauno/Vytenio g. sankirta);
- Iki Senamiesčio - vos 15 min. kelio pėsčiomis.
- Strategiškai patogi vieta;
- Patogus susisiekimas.







Tadas Račkauskas

REMAX One

☎ +37067998484

✉ tadas.rackauskas@remax.lt

www.tadasrackauskas.lt

Kalbos: LT, EN

Mano profesinė misija – užtikrinti sklandų ir efektyvų nekilnojamojo turto pirkimo-pardavimo procesą bei konsultuoti klientus visais nekilnojamojo turto klausimais.

Turiu ilgesnę nei 12 metų patirtį nekilnojamojo turto pardavimuose.

Mokausi ir tobulėju iš geriausių Europoje nekilnojamojo turto specialistų, niekada nepaliauju dėmesio rinkos naujienomis, esu sertifikuotas brokeris bei atstovauju didžiausią nekilnojamojo turto kompaniją pasaulyje RE/MAX.

Nuo 2015 metų esu RE/MAX Vyresnysis Brokeris, nuo 2016 metų – RE/MAX Collection brokeris.

Tikiu skaičiais, tad ~450+ laimingų klientų dažnai turi ką pasakyti apie mano vertybes – profesionalumą, kūrybiškumą bei nuoseklų ir atsakingą darbą (atsiliepimus galite išklausti čia-><https://www.tadasrackauskas.lt/atsiliepimai/>).

Esu visada pasirengęs atsakyti į Jūsų klausimus, nugaleėti kylančias abejones ir lydeėti Jus viso pirkimo-pardavimo proceso metu.

Buėstas turi tarnauti Jums.

Pasiekimai:

2019 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris I vieta

2018 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris III vieta

2017 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris VII vieta

2016 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris IX vieta

2015 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris X vieta