



Parduodamas butas

Vydūno g., Pilaitė, Vilniaus m., Vilniaus m. sav.

194 000 € (2 487€/m²)



 Kambarių sk. 4  Statybos metai 1995 m.  Plotas 78.02 m²  Aukštas 5/7

Pilaitėje, Vydūno g., netoli Gėlužės ežero, parduodamas suremontuotas ir tvarkingas 4 k. butas (78,02 kv. m).

Tam tikras buto erdves galima nesunkiai perplanuoti pagal individualius poreikius, tačiau butas puikiai tinka gyvenimui ir dabar - nereikės jokių papildomų investicijų.

Parduodamas su baldais ir nauja buitine technika – taip, kaip matote nuotraukose.

BENDRA INFORMACIJA

- Kambarių skaičius – 4;

- Bendras plotas – 78,02 kv. m.;
- Statybos metai – 1995 m.;
- Aukštas – 5 iš 7;
- Statinio tipas – monolitinis;
- Šildymas – centrinis.

IŠDĖSTYMAS

- Prieškambaris;
- Kairėje – vonia ir tualetas;
- Dešinėje – kambarys su balkonu;
- Virtuvė – atskirai;
- Toliau – kiti trys atskiri, nepereinami kambariai, kuriuos jungia koridorius;
- Yra sandėliukas-tamsusis kambariukas;
- Butui priklauso 5 kv. m. RŪSYS, įeinantis į buto pardavimo kainą;

APLINKA

- Butas ne miesto pakraščiuose, o pačioje Pilaitėje, tad prie pat visos reikalingiausios įstaigos – parduotuvės, mokyklos, darželiai, sporto aikštynai ir kt. Taip pat – viešojo transporto stotelės;
 - Netoliese yra Gėlužės ir Salotės ežerai, kuriuos galima pasiekti pėsčiomis arba automobiliu vos per kelias minutes;
 - Name įsteigta aktyvi gyventojų bendrija, tad sutvarkyta laiptinė ir liftas;
- Saugi aplinka, greta naujai pastatytų Karaliaučiaus g. kvartalų.

KITI PRIVALUMAI

- Butas naujai suremontuotas ir tvarkingas, tad norintiems apsigyventi nereikės jokių papildomų investicijų;
- Lengvai perplanuojamas – virtuvę galima sujungti su vienu iš kambarių, o vonią – su tualetu;
- Yra balkonas ir 5 kv. m. rūsys;
- Butas 5 aukšte iš 7 ir nekampinis.







