



# Parduodamas butas

Rasos g., Kėdainių m., Kėdainių r. sav.

**44 444 €** (889€/m<sup>2</sup>)



---

 Kambarių sk. **2**    Statybos metai **1975 m.**    Plotas **50 m<sup>2</sup>**    Aukštas **5/5**

---

PARDUODAMAS 2 KAMBARIŲ BUTAS RASOS G. 10, KĖDAINIŲ SAV.

## BENDRA INFORMACIJA:

- Statybos metai 1975;
- Bendras plotas – 50 kv. m.;
- Aukštas – 5;
- Kambarių skaičius - 2;

## ĮRENGIMAS:

- Butas tvarkingas;
- Parduodamas su baldais ir buitine technika;

- Su rūsiu;
- Yra įstiklintas balkonas.

APLINKA:

- Butas netoli miesto centro, apie 20 minučių pėstute;
- Šalia „Atžalyno“ gimnazija iš kitos pusės „Ryto“ progimnazija;
- Netoli „Vaikystės“ lopšelis darželis, kiek toliau „Varpelis“ lopšelis – darželis;
- Artimiausia parduotuvė IKI - vos penkios minutės pėsčiomis;
- Šalia Kėdainių Šeimos klinika;
- Aplink net keli grožio salonai;
- Netoli auto servisas;
- Daugiabutis tvarkingas, graži ir sutvarkyta aplinka.

TARPININKAVIMO MOKESTIS PIRKĖJUI NETAIKOMAS.

Tel. +370 677 40 575

NT brokeris Giedrius Balčiūnas

REMAXCENTRAL

giedrius.balciunas@remax.lt

www.remax.lt







## Giedrius Balčiūnas

RE/MAX Central

---

📞 +37067740575

✉️ giedrius.balciunas@remax.lt

---

Kalbos: LT, EN, RU

Geriausias mano darbo įvertinimas – klientų suteiktos rekomendacijos

Parduodami savo nekilnojamąjį turtą rinkitės mane, nes:

- Aš padarysiu rinkos kainos analizę >>> Ir Jūs tiksliai žinosite už kokią didžiausią kainą galite parduoti savo nekilnojamąjį turtą;
- Kokybiškai pateiksiu Jūsų būstą >>> Bus išryškinti visi privalumai, kas padės pritraukti daugiau pirkėjų ir parduoti už didžiausią kainą;
- Organizuosiu pardavimo procesą >>> Sutaupysite laiko ir pinigų, nes aš investuosiu į pirkėjų paiešką ir atliksiu darbą už Jus;
- Dirbsiu su pirkėjais >>> Sutaupysiu Jums laiko atrinkdamas motyvuotus pirkėjus, suvaldysiu derybų įtampą ir išspręsiu pirkėjui iškilusius klausimus;

- Užbaigsiu sandorį >>> Užtikrinsiu saugų sandorio registravimą ir atsiskaitymą.