



# Parduodamas butas

**J. Tiškevičiaus g., Trakų Vokė, Vilniaus m., Vilniaus m. sav.**

**111 900 €** (2 117€/m<sup>2</sup>)



---

 Kambarių sk. **3**  Statybos metai **1994 m.**  Plotas **52.85 m<sup>2</sup>**  Aukštas **1/3**

---

Trakų Vokėje parduodamas patogiai suplanuotas 3 kambarių butas (52,85 kv. m.). Butai šioje vietoje parduodami LABAI RETAI, tad turite išskirtinę galimybę už patrauklią kainą įsigyti namus atgyjančioje Trakų Vokėje.

Butas yra J. Tiškevičiaus g., netoli įvažiavimo į Trakų Vokę. Tad namus iš miesto centro pasieksite greitai, o šalia turėsite visas reikalingas įstaigas – prekybos centrus, mokyklas ir valstybines institucijas.

Be to, vos už kelių minučių kelio galėsite mėgautis Trakų Vokės dvaro sodybos ir gamtos teikiamais malonumais. Vos už 14 km – Trakai.

## BENDRA INFORMACIJA

- Kambarių skaičius – 3;
- Bendras plotas – 52,85 kv. m.;
- Statybos metai – 1994 m.;
- Aukštas – 1 iš 3;
- Statinio tipas – blokinis;
- Šildymas – centrinis.

## IŠDĖSTYMAS

- Prie įėjimo – sandėliukas (tamsus kambariukas);
- Svetainė kartu su virtuve;
- Kiti du kambariai – miegamasis ir darbo-vaikų kambarys;
- Tualetas ir vonia – kartu;
- Balkonas su išėjimu iš svetainės. Galima suplanuoti išėjimą į kiemą.

## PRIVALUMAI

- Butas puikiai tiks norintiems gamtos ramybės netoli miesto. Trakų Vokės butai pardavimo rinkoje atsiranda ypač retai, tad tai puiki galimybė gerai investicijai;
- Butas sumaniai suplanuotas – funkcionaliai ir patogiai išdėstyti net trys kambariai ir sandėliukas;
- Parduodamas su baldais ir buitine technika;
- Butas greta įvažiavimo į Trakų Vokę, todėl ne tik galėsite mėgautis gamtos teikiama ramybe, bet ir lengvai bei greitai pasiekti namus po išvykų;
- Kieme visada rasite vietos automobiliui, nes stovėjimo vietų daugiau nei jas naudojančių gyventojų.

## APLINKA

- Trakų Vokė garsėja savo dvaro sodyba, kurią nuo buto pasieksite vos per 3 min. automobiliu;
- Kasdien reikalingos įstaigos – prekybos centrai, Trakų Vokės gimnazija ar darželis – vos už kelių minučių PĖSČIOMIS;
- Trakų centras – tik už 14 km, tad vasaromis Trakų ežerus galėsite aplankyti per keliolika minučių;
- Iki miesto centro – 15 km.







