



Parduodamas namas

Atgimimo g., Tarpučiai, Marijampolės m., Marijampolės sav.

230 000 € (581€/m²)



 Kambarių sk. **8**

 Statybos metai **2005 m.**

 Plotas **396.17 m²**

IŠSKIRTINIS PASIŪLYMAS MARIJAMPOLĖJE! PUIKI VIETA GYVENTI IR DIRBTI!

Parduodamas ypač erdvus, išskirtinio išplanavimo namas, Tarpučiuose, Atgimimo gatvėje, prie Atgimimo ir Balsupių g. sankryžos.

Tai namas, turintis daug potencialo – geras rajonas, gana matoma vieta, gali būti tinkamas įvairiam verslui vystyti: erdves galima pritaikyti netgi klinikai, globos namams ir panašiai veiklai.

Namas tinkamas gyventi didelei šeimai ar dviem šeimoms.

PRIVALUMAS: erdvus tuščias sklypas, suteikiantis daug galimybių pritaikymui: sodui, daržui,

poilsio ar sporto erdvėms.

BENDRA INFORMACIJA

- x Bendras gyvenamojo namo plotas – 396,17 kv. m.
- x Pastogės patalpos -107,8 kv. m.;
- x Statybos metai – pradžios metai – 1991 m., pabaiga – 2005 m.;
- x Stogo danga – metalas;
- x Pamatai – betonas;
- x Sienos – plytos;
- x Perdangos - gelžbetonis;
- x Pertvaros – plytos;
- x Aukštų skaičius – 2 aukštai ir rūšys po visu namu;
- x Kambarių skaičius – 8 kambariai;
- x Viso 3 san. mazgai, 2 virtuvės.

APDAILA:

- x Langai – plastikiniai.
- x Durys – medinės.
- x Vidaus sienų apdaila – dažai.
- x Grindys –parketas.

KOMUNIKACIJOS:

- x Šildymas – vietinis centrinis granuliniu katilu.
- x Vandentiekis – miesto.
- x Kanalizacija - miesto.

KITOS PATALPOS

- x Orandžerija – 13,52 kv.m.;
- x Trys balkonai – 3.19, 22,11 ir 6.25 kv.m.;
- x Rūšys po visu namu – 143,81 kv. m.;
- x Garažas – 31,22 kv. m.
- x Daug patalpų rūsyje, sandėliukų;
- x Skalbykla;
- x Katilinė;
- x Pirtis ir baseinas rūsyje.

ŽEMĖS SKLYPAS – 13.87 a.

Iš viso name pagal planą – 29 patalpos, pilnai įrengtos ir pritaikytos visiems įmanomiems poreikiams. Gyvensite erdvai ir patogiai, o esant norui ir poreikiams, name galima įsirengti darbo patalpas verslui – vietos viskam pakaks.

Galima atsinaujinti pagal savo skonį ir poreikius ir turėti svajonių namus ir darbo vietą vienoje vietoje.

Dalyje namo reikia atnaujinti šildymo sistemą.

Kaina – 230 000 Eur.

APŽIŪRĖTI GALIMA IŠ ANKSTO SUDERINUS. DAUGIAU INFORMACIJOS - TELEFONU.

Ketinate pirkti ar parduoti būstą? Susisiekite:

- Profesionaliai paruošiu objektą pardavimui;
- Sutvarkysiu visus dokumentus tiek pirkėjui, tiek pardavėjui;
- Pasirūpinsiu reklamos sklaida;
- Pasirūpinsiu sklandžiu sandoriu;
- Patarsiu visais su NT susijusiais klausimais.

Konsultacija bei preliminarus turto vertinimas nemokamai.

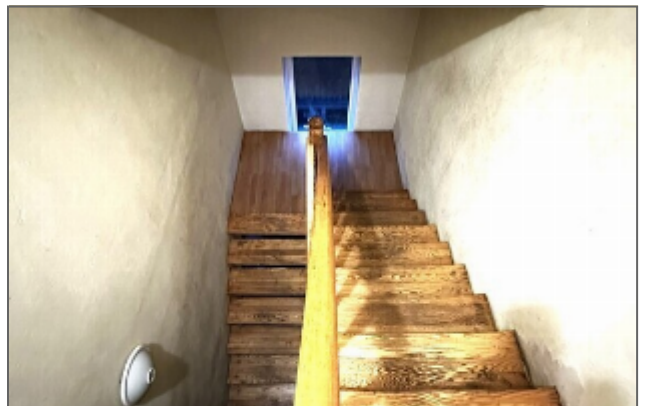
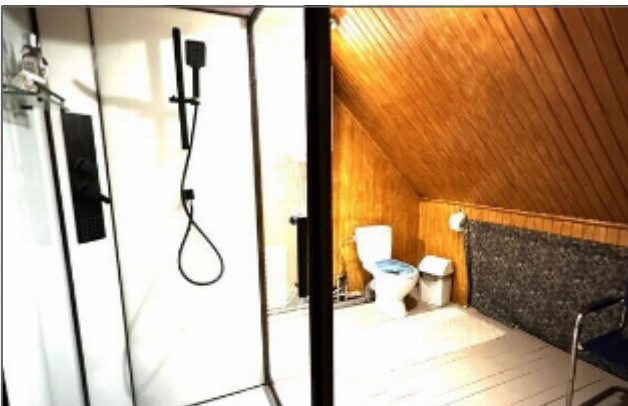
Inga Ciesiūnė

Remax Extra brokerė Jūsų mieste

+37061489376

FB - NT brokerė Inga Ciesiūnė







Inga Ciesiūnė

RE/MAX Future - Marijampolė

📞 +37061489376

✉️ inga.ciesiune@remax.lt

Kalbos: LT, EN, RU