



Parduodamas namas

A. Juozapavičiaus g., Vištyčio mstl., Vilkaviškio r. sav.

26 000 € (410€/m²)



 Kambarių sk. **3**

 Statybos metai **1962 m.**

 Plotas **63.46 m²**

Puikus pasiūlymas norintiems gyventi ar turėti vasarvietę ramioje vietoje netoli vandens telkinio! Parduodamas namas Vištytyje, 800 metrų nuo Vištyčio ežero.

Vištytis – unikalus miestelis Vilkaviškio rajono pietvakariuose pasienyje su Lenkija ir Karaliaučiaus kraštu, turintis regioninį parką, kurio direkcija įsikūrusi pačiame Vištytyje.

Vištyčio centre yra keletas parduotuvių, bažnyčia, kaimo turizmo sodyba.

Vasaromis vyksta įvairūs muzikos renginiai, pasirodymai, miestelio šventės. Veikia Vištyčio regioninio parko lankytojų centras, seniūnija.

Objekto privalumai: geras privažiavimas, namas yra asfaltuotoje gatvėje, gera kaimynystė. Gyvenamas namas rąstinis apmūrytas autentiškomis vokiškomis plytomis. Name trys kambariai ir virtuvė, koridorius ir dvi verandos. Name du rūšiai. Vietinis vandentiekis, WC -

lauke. Namas šildomas krosnimi, elektra - yra. Kiemas aptvertas tvora. Artimiausias kaimynas vienas.

Erdvus 14,89 arų žemės sklypas, iš kurių dalis – ūkinės paskirties: galite auginti daržoves ar įsirengti laisvalaikio zonas.

Naujai atlikti pastatų ir žemės kadastriniai matavimai.

BENDRA INFORMACIJA

- ☒ Bendras plotas – 63.46 kv. m.;
- ☒ Statybos metai - 1962 m.;
- ☒ Statinio tipas – rąstinis;
- ☒ 1 aukštas;
- ☒ Kambarių skaičius – 3 kambariai;
- ☒ Šildymas – vietinis kietu kuru;
- ☒ Vandentiekis – vietinis;
- ☒ Žemės sklypas – 15 arų;

Objekto kaina – 22 000 Eur.

Maloniai kviečiu apžiūrėti namą Jums patogiu metu - suteiksiu visą reikalingą informaciją bei atsakysiu į visus rūpimus klausimus.

Ketinate pirkti ar parduoti būstą? Susisiekite:

- Profesionaliai paruošiu objektą pardavimui;
- Sutvarkysiu visus dokumentus tiek pirkėjui, tiek pardavėjui;
- Pasirūpinsiu reklamos sklaida;
- Pasirūpinsiu sklandžiu sandoriu;
- Patarsiu visais su NT susijusiais klausimais.

Konsultacija bei preliminarus turto vertinimas nemokamai.

Inga Ciesiūnė

Remax Extra brokerė Jūsų mieste

+37061489376

FB - NT Brokerė Inga Ciesiūnė

Instagram – NT brokerė Inga



 *Dirbu tam, kad būstas tarnautų Jums!* 

**Visos mobilizacijos turtu įvairauso Savivaldybėje.*

- PARDAVIMAS
- PIRKIMAS
- NUOMA
- VERTINIMAS
- PAGALBA VISO PROCTSO METU

Mobilizacijos turtu brokerė Inga Ciesionė

 +370 614 89 376

 *24/7 brokerė Inga Ciesionė*

 **RE/MAX**



Inga Ciesiūnė

RE/MAX Delta

📞 +37061489376

✉️ inga.ciesiune@remax.lt

Kalbos: LT, EN, RU