



# Parduodamas namas

Gedimino g., Kuršėnų m., Šiaulių r. sav.

97 000 € (907€/m<sup>2</sup>)



 Kambarių sk. 4

 Statybos metai 1977 m.

 Plotas 106.9 m<sup>2</sup>

Parduodamas mūrinis namas Gedimino g., Kuršėnai, Šiaulių raj.

Namas puikiai tinkantis šeimai. Antrame namo aukšte 3 miegamieji kambariai. Pirmame aukšte erdvi svetainė, virtuvė ir vonios kambarys su wc. Visuose kambariuose natūralus parketas. Namu sienos su dviem oro tarpais, vienas iš oro tarpų užpildytas polistirolio granulėmis. Du jėjimai į namą. Po visu namu rūsys, rūsyje katilinė. Erdvus kiemas su lauko terasa. Ūkinis pastatas su garažu. Aptverta sklypo teritorija. Geras privažiavimas. Miestelio centrinė dalis, vos už 900 metrų, tad nesunkiai pasieksite visas reikiamas gydymo, ugdymo įstaigas, bei parduotuves.

Bendra objekto informacija:

- 1977 metų statybos mūrinis namas;
- Bendras namo plotas – 162.90 kv.m;
- Naudingas namo plotas – 106.74 v.m;
- Kambarių skaičius – 4 kambariai;
- Aukštų skaičius – 2;
- Šildymas – kietu kuru;
- Balkonas;
- Vanduo – miesto centralizuoti tinklai;
- Nuotekos – miesto centralizuoti tinklai;
- Elektra - trifazė;
- Langai – dalis plastikiniai, dalis mediniai su stiklo paketais;
- Stogo danga – beasbestis šiferis;
- Žemės sklypas – 6.77 a.;
- Ūkinis pastatas;
- Garažas.

Daugiau panašių objektų rasite: <https://www.remax.lt/brokeriai/simas-simaitis>

SUSIDOMĖJOTE? Skambinkite ar rašykite. Suderinsime laiką apžiūrai Jums patogiu metu, aptarsime visus rūpimus klausimus.

NT brokeris Simas Šimaitis

Tel. 8 698 54009

El. p. [simas.simaitis@remax.lt](mailto:simas.simaitis@remax.lt)

RE/MAX

PIRKĖJAMS NĖRA TARPININKAVIMO MOKESČIO! Profesionali konsultacija ir atsakymai į klausimus. Esant poreikiui parduosime Jūsų turtą.















ANTRIO ALIŠTO KAMBŪRYS



ANTRIO ALIŠTO KAMBŪRYS



ANTRIO ALIŠTO KAMBŪRYS



## Simas Šimaitis

RE/MAX Trust

---

📞 +37069854009

✉️ [simas.simaitis@remax.lt](mailto:simas.simaitis@remax.lt)

---

Kalbos: LT

Nekilnojamojo turto pirkimas ar pardavimas – išskirtinis įvykis ir dažnai didžiausias pirkinys žmogaus gyvenime. Tokioje situacijoje geriausia išeitis – turėti patikimą ir profesionalų nekilnojamojo turto rinkos žinovą.

Džiaugiuosi, galėdama dirbti profesionalų komandoje, kurios ilgametė tarptautinė patirtis padeda užtikrinti sėkmę ir visada suteikti Klientui maksimalią naudą.

Siekiu tapti Jūsų asmeniniu Nekilnojamojo turto brokeriu, todėl visuomet esu pasiruošęs Jums padėti ir atsakyti į visus Jums rūpimus klausimus.

Kiekvienas klientas man yra svarbus!

Jūsų rekomendacijos - didžiausias mano darbo atlygis.