



# Nuomojamas butas

Kalvarijų g., Baltupiai, Vilniaus m., Vilniaus m. sav.

530 € (8€/m<sup>2</sup>)



 Kambarių sk. 2  Statybos metai 1999 m.  Plotas 67.41 m<sup>2</sup>  Aukštas 3/6

ILGALAIKEI NUOMAI IŠNUOMOJAMAS ŠVIESUS IR ERDVUS 2 KAMB. BUTAS ŠALIA JOMANTO PARKO – KALVARIJŲ GATVĖJE!

- Nuomojamas su baldais ir buitine technika!
- Už papildomą 50 Eur mokestį nuomojamas ~20 kv. m ploto garažas!
- Butas tinkamas gyvenimui be vaikučių ir naminių gyvūnų

BUTAS LAISVAS! NĖRA TARPININKAVIMO MOKESČIO!

## BENDRA INFORMACIJA

- Bendras plotas – 67.41 kv. m;

- Kambarių skaičius – 2;
- Aukštas – 3/6;
- Statybos metai – 1999 m;
- Šildymo tipas – centrinis-kolektorinis.

#### NAMO IŠPLANAVIMAS

- Prieškambaris;
- Erdvi svetainė;
- Miegamasis;
- Virtuvė;
- Vonios kambarys;
- Tualetas;
- Įstiklintas balkonas.

#### KITA INFORMACIJA

- Butas išnuomojamas tik ilgalaikiai nuomai (mažiausiai 1 metams);
- Butas tinkamas gyvenimui be vaikučių ir naminių gyvūnų;
- Butas nuomojamas su jame esančiais baldais ir buitine technika: virtuvėje yra šaldytuvas, orkaitė, kaitlentė, gartraukis; vonios kambaryje yra skalbimo mašina; kambariuose – minkšti baldai, miegamojo lova, sekcija, prieškambaryje – integruota sieninė spinta;
- Bus pakabintos užuolaidos ir žaliuzės;
- Įstiklintas balkonas;
- Pigūs šildymo kaštai;
- Tvarkinga laiptinė, saugi kaimynystė;
- Įvažiavimas į daugiabučio kiemą su šlagbaumu;
- Už papildomą 50 Eur mokestį nuomojamas ~20 kv. m ploto garažas vienam automobiliui, bei papildomai įrengti stelažai daiktams susidėti.

#### APLINKA IR INFRASTRUKTŪRA

- Patogus susisiekimas su visais Vilniaus miesto rajonais;
- Apylinkėse gausu prekybos centrų, viešojo transporto stotelių;
- Visai šalia – Jomanto parkas, netoliese – Verkių regioninis parkas, teka upė Neris.

---

Tel. 8 656 29697

NT brokerė Ieva Grosmanaitė

REMAX Future

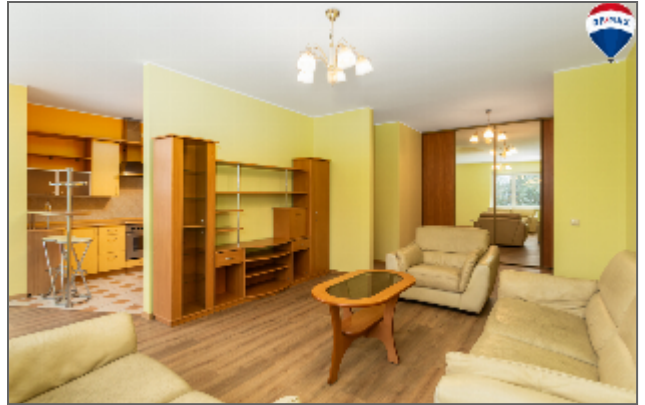
ieva.grosmanaitė@remax.lt

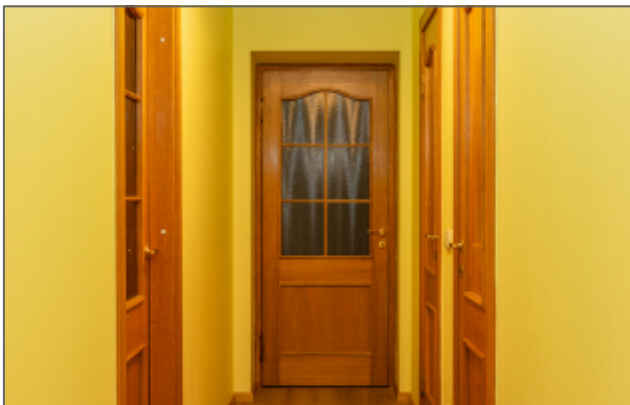
www.remax.lt

Parduodate, nuomojate, ar ieškote įsigyti nekilnojamąjį turtą?

Visada rasiu laiko Jums, mielai padėsiu visais su nekilnojamuoju turtu susijusiais klausimais.

Nežinote kiek vertas Jūsų būstas? Skambinkite – ĮVERTINSIU NEMOKAMAI.







Reikia parduoti ar išnuomoti  
nekilnojamąjį turtą?  
Laukiu Jūsų skambučio!

IEVA GROSMAŅAITE, Nekilnojamojo turto brokerė  
+370 656 29 697 [ieva.grosmanaitė@remax.lt](mailto:ieva.grosmanaitė@remax.lt)

RE/MAX



## Ieva Grosmanaitė

REMAX One

---

📞 +37065629697

✉ ieva.grosmanaite@remax.lt

---

Kalbos: LT, EN, RU

2016 m. prisijungiau prie tarptautinės REMAX komandos. Nuo to momento lydžiu klientus priimant vienus svarbiausių finansinių sprendimų - perkant, parduodant, nuomojant bei investuojant į nekilnojamąjį turtą. Konsultuoju visais NT klausimais.

Mano įgytos žinios statybos inžinerijos ir technologijų srityse suteikia galimybę įvertinti objektus ne tik iš NT rinkos perspektyvos, bet ir techniniu požiūriu.

Aktyviai domiuosi NT rinkos naujienomis bei aktualijomis. Visuomet įsigilinu į kiekvieno kliento individualius poreikius ir užtikrinu saugų bei sklandų procesą.

Jei svarstote parduoti savo būstą ar ieškote naujų namų – kviečiu pasikalbėti. Pirma konsultacija visuomet nemokama.