



# Parduodamas butas

Ateities g., Jeruzalė, Vilniaus m., Vilniaus m. sav.

33 900 € (1 894€/m<sup>2</sup>)



 Kambarių sk. 1  Statybos metai 1978 m.  Plotas 17.9 m<sup>2</sup>  Aukštas 5/5

PARDUODAMAS TVARKINGAS1 KAMBARIO BUTAS JERUZALĖJE, ATEITIES GATVĖJE!

## BENDRA INFORMACIJA

- Bendras plotas – 17,90 kv. m, su bendro naudojimo patalpomis – 8,24 kv. m;
- Kambarių skaičius – 1;
- Aukštas – 5/5;
- Statybos metai – 1978 m;
- Namų tipas – mūrinis;
- Buto šildymo tipas – centrinis.

## BUTO IŠPLANAVIMAS

- Prieškambaris;
- Tualetas (bloke);
- Kambarys.

#### KAMBARIŲ APDAILA:

- Grindys – medis, kiliminė danga;
- Sienos – tapetuotos;
- Langai – mediniai, orientuoti į rytus;
- Durys – medinės.

#### KITA INFORMACIJA

- Parduodamas butas yra bendrabučio tipo name, bloke – kuriame yra du butai ir tualetas su kriaukle;
- Butas šviesus, buto langai orientuoti į vidinį kiemą, jų neužstoja kiti pastatai;
- Butas ne kampinis;
- Butas parduodamas su baldais ir buitine technika: sofa-lofa, sekcija, erdvia sieninė spinta, šaldytuvu bei mikrobangų krosnele;
- Bendro naudojimo patalpose įrengti du dušai ir virtuvė su visa reikalinga buitine technika, šios patalpos yra tvarkingos ir prižiūrimos;
- Rakinamos aukšto durys;
- Rakinama laiptinė;
- Laiptinėje pakeisti langai, pašto dėžutės;
- Name veikia bendrija;
- Šalia namo įrengta bendro naudojimo automobilių stovėjimo aikštelė.

#### APLINKA IR INFRASTRUKTŪRA

- Iki Vilniaus Arkikatedros – vos 7,6 km;
- Patogus susisiekimas tiek asmeniniu, tiek viešuoju transportu;
- Artimiausia stotelė ~ 200 m;
- Jeruzalės mikrorajone puikiai išvystyta infrastruktūra: aplink gausu viešojo transporto stotelių, prekybos centrų (RIMI, Lidl, IKI ir t. t.), mokymo įstaigų, vaikų žaidimų aikštelių bei įvairias paslaugas teikiančių įmonių;
- Visai šalia žaliuoja Jomanto parkas, šiek tiek toliau – Verkių regioninis parkas, teka upė Neris.

---

Tel. 8 656 29697

NT brokerė Ieva Grosmanaitė

REMAX Future

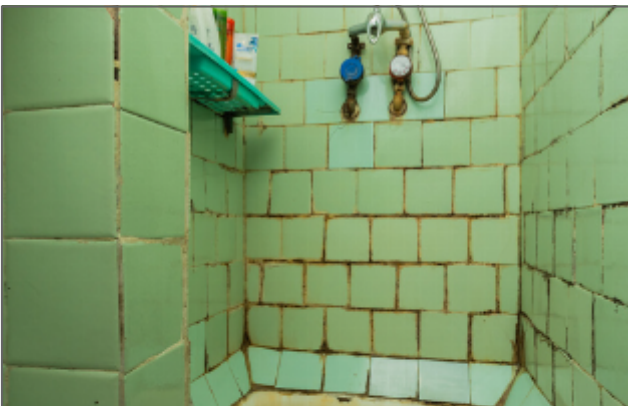
ieva.grosmanaitė@remax.lt

[www.remax.lt](http://www.remax.lt)

Parduodate, nuomojate, ar ieškote įsigyti nekilnojamąjį turtą?

Visada rasiu laiko Jums, mielai padėsiu visais su nekilnojamuoju turtu susijusiais klausimais.

Nežinote kiek vertas Jūsų būstas? Skambinkite – ĮVERTINSIU NEMOKAMAI.







Reikia parduoti ar išnuomoti  
nekilnojamąjį turtą?  
Lauksiu Jūsų skambučio!

IEVA GROSMAŅAITE, Nekilnojamojo turto brokerė  
+370 656 29 697 [ieva.grosmanaitė@remax.lt](mailto:ieva.grosmanaitė@remax.lt)

RE/MAX



## Ieva Grosmanaitė

RE/MAX Future - Vilnius

---

 +37065629697

 [ieva.grosmanaite@remax.lt](mailto:ieva.grosmanaite@remax.lt)

---

Kalbos: LT, EN, RU

Svarbiausia gyvenime - mėgautis tuo, ką darai. Jūsų išpildytos svajonės, pasitikėjimas ir rekomendacijos - tai mano mėgiamos veiklos rezultatas!

Mielai padėsiu Jums ir Jūsų pažįstamiems perkant, parduodant ir nuomojant nekilnojamąjį turtą - DRAŠIAI skambinkite ir rašykite, pirma konsultacija - NEMOKAMA! :)