Parduodamas butas

Dvaro g., Centras, Šiaulių m., Šiaulių m. sav.

36 000 € (1 286€/m²)



Kambarių sk. **1** Statybos metai **1959 m.** Plotas **28 m²** Aukštas **1/4**

Centrinėje Šiaulių dalyje, Dvaro g parduodamas tvarkingas vieno kambario butas. Butas labai geroje vietoje, tvarkingas, puikiai tinkantis investicijai. Bendras 28 kv.m. plotas perskirtas į dvi erdves. Bendra virtuvės ir svetainės zona ir bendras vonios ir WC kambarys. Lieka virtuvinis komplektas su integruota buitine technika. Įrengtas vonios kambarys, sumotuotos šarvo durys, plastikiniai langai. Einamojo remonto metu atnaujinta elektros instaliacija, vamzdynas.

Jaukus butas investicijai ar sau itin geroje vietoje.

BENDRA INFORMACIJA
- Buto plotas - 28 kv.m.

- Kambarių skaičius - 1
- 1/4 a.
- Namo tipas - mūrinis;
- Kokybiški langai, durys;
- Butas tvarkingas;

KOMUNIKACIJOS
- Šildymas - centrinis;
- Vandentiekis - miesto;
- Kanalizacija - miesto;
- Internetas;

APDAILA
- Langai - plastikiniai su stiklo paketais;
- Nėra balkono;
- Grindys – kiliminė danga, plytelės;
- Sienos – dažytos;
- Lubos – dažytos;

KITA INFORMACIJA
- Patogus susisiekimas su Varpo g.;
- Netoliese yra daug ugdymo įstaigų;
- Atnaujinta miesto infrastruktūra;
- Namą administruoja "Mano būstas".

Butas geroje vietoje, netoliese būtiniausių prekių parduotuvė Kubas. Šalia yra daug ugdymo įstaigų visoms amžiaus grupėms. Visi centro gyventojo privalumai lengvai pasiekiami pėstute. Patogus pirmas aukštas vyresnio amžiaus žmogui.

Puikus variantas ieškančiam gero buto itin geroje vietoje!

Susidomėjote? Nelaukite! Nes kažkas jau žiūri Jūsų svajonių butą ir ruošiasi jį nupirkti.

Skambinkite ir registruokitės apžiūrai. Daugiau informacijos telefonu: 8 640 63 417
Sertifikuotas LNTAA brokeris
RE/MAX Trust biuro vadovas
Justas Niauronis

RE/MAX:
Greitas ir saugus sandoris. Pirkėjams nėra tarpininkavimo mokesčio. Perkant su paskola - palankios SWEDBANK, SEB, LUMINOR, ŠIAULIŲ bankų sąlygos. Nemokamos konsultacijos.

Nekilnojamo turto brokeriams - jei turite klientą šiam objektui, kreipkitės!


ERDVUS KAMBARYS SU VIRTUVE 23,6 m²


SUKOMPKEKTUOTA VIRTUVE SU BALDAIS IR BUITINE TECHNIKA




KAMBARIO VAIZDAS IŠ VIRTUVĖS ZONOS






ERDVI VONIOS IR WC PATALPA | 4,45 m²





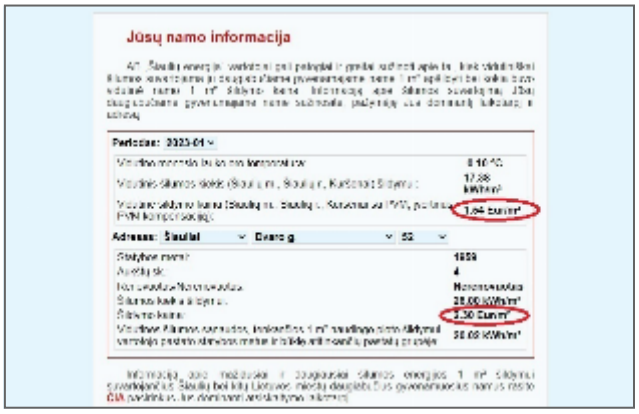

BUTAS PATOGIAME PIRMAME AUKŠTE


NAMĄ ADMINISTRUOJA "ŠIAULIŲ BŪSTAS"

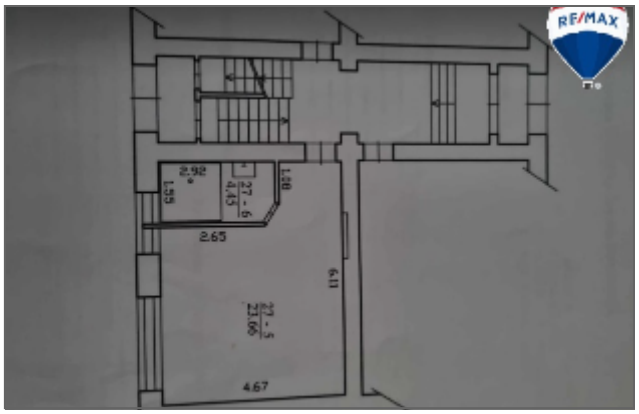

NAMO APLINKA IŠ KIEMO PUSĖS


NAMO APLINKA IŠ DVARO g. PUSĖS


VASARĄ KIEME DAUG ŽALUMOS, Į KIEMĄ GALIMA ATVAŽIUOTI IŠ VARPO g. PRO SANTUOKOS RŪMUS


Jūsų namo informacija




RE/MAX
2.92
1.35
27 - 6
4.73
1.08
2.65
6.11
27 - 5
23.66
4.67


RE/MAX?
Mes ne tokie kaip kiti.
Lygiai kaip ir Jūs.
VARPO G. 22 ŠIAULIAI
864063417
JUSTAS
.NIAURONIS@REMAX.LT
WWW.REMAX.LT



Justas Niauronis

REMAX Trust

+37064063417

justas.niauronis@remax.lt

www.justasniauronis.lt

Kalbos: LT, EN

RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2016 Gruodis 12 vieta
RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2017 Balandis 4 vieta
RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2017 Birželis 13 vieta
RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2017 Liepa 6 vieta

RE/MAX Partners (Šiauliai) Geriausias naujoko startas 2016 m.
RE/MAX Partners (Šiauliai) TOP1 brokeris II ketvirtis 2017m.
RE/MAX Partners (Šiauliai) TOP1 brokeris III ketvirtis 2017m.
RE/MAX Partners (Šiauliai) TOP1 brokeris 2017 metais!

Nuo 2018 RE/MAX Trust biuro vadovas
RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2018 metais.
RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2019 metais.
RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2020 metais.
RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2021 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2022 metais.
RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2023 metais.
RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2024 metais.
RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2025 metais.