



# Parduodamas namas

Pergalės Rato g., Kuršėnų m., Šiaulių r. sav.

37 000 € (383€/m<sup>2</sup>)



 Kambarių sk. 4

 Statybos metai 1960 m.

 Plotas 96.56 m<sup>2</sup>

Parduodamas mūrinis namas Pergalės rato g., Kuršėnai, Šiaulių raj.

Labai rami vieta, namas stovi gatvės akligatvyje. Namas pradėtas tvarkyti, tad visi griovimo ir išvalymo darbai jau atlikti. Išvedžiotas grindinis šildymas, elektra, san technika. Išbetonuotos grindys. Name sudėti plastikiniai langai bei šarvinės laukinės durys.

Bendra objekto informacija:

- 1960 metų statybos mūrinis namas;
- Bendras namo plotas – 96,56 kv.m;
- Kambarių skaičius – pirmame aukšte – miegamasis, svetainė su virtuve, erdvus vonios kambarys. Antrame aukšte – du kambariai;

- Aukštų skaičius – 2;
- Balkonas;
- Žemės sklypas 9.26 a.;
- Vanduo – miesto centralizuoti tinklai;
- Nuotekos – miesto centralizuoti tinklai;
- Elektra įvesta į namą, bei išvedžiota po vidaus patalpas;
- Visa reikiama santechnika išvedžiota name;
- Langai – plastikiniai;
- Durys – šarvo;
- Po išbetonuotomis grindimis išvedžiotas grindinis šildymas;
- Du ūkiniai pastatai;
- Garažas.

SUSIDOMĖJOTE? Skambinkite ar rašykite. Suderinsime laiką apžiūrai Jums patogiu metu, aptarsime visus rūpimus klausimus.

NT brokeris Simas Šimaitis

Tel. 8 698 54009

El. p. simas.simaitis@remax.lt

RE/MAX

PIRKĖJAMS NĖRA TARPININKAVIMO MOKESČIO! Profesionali konsultacija ir atsakymai į klausimus. Esant poreikiui parduosime Jūsų turtą.

Perkant su paskola – palankios sąlygos Luminor, SWEDBANK, SEB, CITADELĖS bankuose.

Turto vertinimas ir dokumentų tvarkymas notariniam sandoriui. VISKAS VIENOSE RANKOSE.









PIRMINE ALIŠTE IŠVEDŽIOTAS GRINDINIS ŠILDYMAS



ANČIŲ PUSĖTĖ KAMBARIYS



ANČIŲ PUSĖTĖ KAMBARIYS






## Simas Šimaitis

RE/MAX Trust

---

 +37069854009

 [simas.simaitis@remax.lt](mailto:simas.simaitis@remax.lt)

---

Kalbos: LT

Nekilnojamojo turto pirkimas ar pardavimas – išskirtinis įvykis ir dažnai didžiausias pirkinys žmogaus gyvenime. Tokioje situacijoje geriausia išeitis – turėti patikimą ir profesionalų nekilnojamojo turto rinkos žinovą.

Džiaugiuosi, galėdama dirbti profesionalų komandoje, kurios ilgametė tarptautinė patirtis padeda užtikrinti sėkmę ir visada suteikti Klientui maksimalią naudą.

Siekiu tapti Jūsų asmeniniu Nekilnojamojo turto brokeriu, todėl visuomet esu pasiruošęs Jums padėti ir atsakyti į visus Jums rūpimus klausimus.

Kiekvienas klientas man yra svarbus!

Jūsų rekomendacijos - didžiausias mano darbo atlygis.