



# Parduodamas butas

V. Koncevičiaus g., Pelėdnagių k., Kėdainių r. sav.

39 000 € (1 114€/m<sup>2</sup>)



 Kambarių sk. 2  Statybos metai 1977 m.  Plotas 35 m<sup>2</sup>  Aukštas 3/5

PARDUODAMAS naujai suremontuotas butas GRAŽIOJE PELĖDNAGIŲ GYVENVIETĖJE

## BENDRA INFORMACIJA:

- Statybos metai 1977 m. ;
- Bendras plotas 32 kv.m.;
- 3 aukštas;
- 2 kambariai;
- Yra balkonas;
- Suremontuotas.

## ĮRENGIMAS:

- Butas šviežiai suremontuotas;
- Nauja elektros instaliacija;
- Pakeisti santechnikos vamzdžiai;
- Nauji plastikiniai langai;
- Visi įrengimai ir baldai yra nauji

APLINKA:

- Iki artimiausio vaikų darželio – 3 min pėsčiomis;
- Iki artimiausios parduotuvės – 2-3 min;
- Gyvenvietėje yra naujai įrengtas stadionas;
- Įrengta maudymvietė su vaikų žaidimų bei tinklinio aikštelėmis;
- Iki miesto centro 10 minučių automobiliu;
- Iki Kauno apie 40 min. automobiliu;
- Per buto langus atsiveria nuostabi gamtos panorama su gražiausiais saulėlydžiais.

Tel. +370 677 40 575

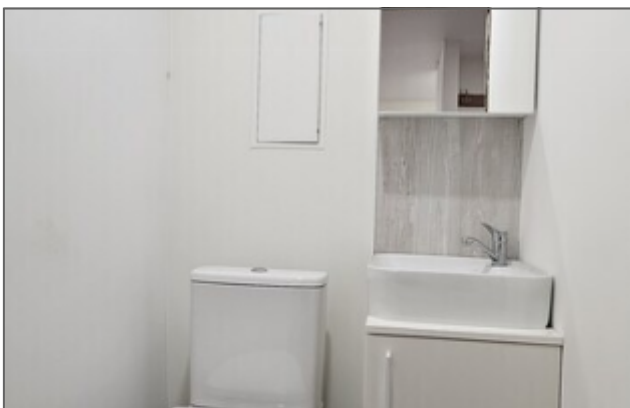
NT brokeris Giedrius Balčiūnas

REMAX KĖDAINIAI

giedrius.balciunas@remax.lt

www.remax.lt

TARPININKAVIMO MOKESTIS PIRKĖJUI NETAIKOMAS.








## Giedrius Balčiūnas

RE/MAX Central

---

 +37067740575

 [giedrius.balciunas@remax.lt](mailto:giedrius.balciunas@remax.lt)

---

Kalbos: LT, EN, RU

Geriausias mano darbo įvertinimas – klientų suteiktos rekomendacijos

Parduodami savo nekilnojamąjį turtą rinkitės mane, nes:

- Aš padarysiu rinkos kainos analizę >>> Ir Jūs tiksliai žinosite už kokią didžiausią kainą galite parduoti savo nekilnojamąjį turtą;
- Kokybiškai pateiksiu Jūsų būstą >>> Bus išryškinti visi privalumai, kas padės pritraukti daugiau pirkėjų ir parduoti už didžiausią kainą;
- Organizuosiu pardavimo procesą >>> Sutaupysite laiko ir pinigų, nes aš investuosiu į pirkėjų paiešką ir atliksiu darbą už Jus;
- Dirbsiu su pirkėjais >>> Sutaupysiu Jums laiko atrinkdamas motyvuotus pirkėjus, suvaldysiu derybų įtampą ir išspręsiu pirkėjui iškilusius klausimus;

- Užbaigsiu sandorį >>> Užtikrinsiu saugų sandorio registravimą ir atsiskaitymą.