



Parduodamas namas

Kriklių k., Šiaulių r. sav.

18 500 € (272€/m²)



 Kambarių sk. 3

 Statybos metai **1965 m.**

 Plotas **68 m²**

Parduodamas rąstinis, 1 aukšto, 68 m² namas yra Kriklių kaime, Šiaulių rajone. Sklypo plotas 37 arai, plus kartu parduodama 10 arų žemės ūkio paskirties žemės.

Kiame pastatyta pavėsinė, ūkiniai pastatai, šiltnamiai. Pradėta įrenginėti pirtis, pastatyta nauja skandinaviška, malkinė pirties krosnelė „Harvia“, paliekamos statybinės medžiagos pirties įrengimui. Šulinyje įrengtas hidroforas, reikia tik įsivesti vandenį į namą ir pirtį. Namų rąstai geros būklės, stogas neleidžia. Pakeistas naujomis lentomis namo skliautas, iš blokelių permūrytas namo priestato siena. Naujai sumontuotas kokybiškas ir ekonomiškasis ORAS-ORAS šilumos siurblys – kondicionierius, valdomas wifi, papildomam šildymui, o vasarai – vėsinimui. Sumontuotos vaizdo stebėjimo kameros, įrengta signalizacija. Sklypas apsodintas augalais, gėlėmis, vaiskrūmiais, vaismedžiais, sklypas taisyklingos formos.

Planuojama 2023/2024 metais ištiesti asfaltą, tad iki namo nebebus žvyrkelio.

BENDRA INFORMACIJA:

- Namas Kriklių kaime, Šiaulių rajonas
- Statybos 1965 m;
- Plotas 68 m²;
- Sklypo plotas 37 a. žemės ūkio paskirties plotas 10 a;
- Kambarių skaičius – 3;
- 1 aukštas ir rūsys su palėpe;
- Namo tipas – rąstinis.

KOMUNIKACIJOS:

- Elektra;
- Šuliny;
- Vandentiekis: šulinio;
- Kanalizacija: nėra;

APLINKA:

- Geras privažiavimas iki namo, žiemą visada nuvalomi keliai;
- Šalia gyvena nuolatiniai kaimynai;
- Labai rami vieta;
- Puiki vieta šeimai, norinčiai pabėgti nuo miesto šurmilio ir gyventi ar ilsėtis ramioje vietoje, mėgautis grynu oru;

LOKALIZACIJA:

19 km atstumas iki Kuršėnų miesto centro

NT brokeris Gytis Jonaitis

Tel. 864 513 664

El. p. gytis.jonaitis@remax.lt

Sertifikuotas LNTAA brokeris

SUSIDOMĖJOTE? Skambinkite ar rašykite. Suderinsime laiką apžiūrai Jums patogiu metu, aptarsime visus rūpimus klausimus. ESANT POREIKIUI PARDUOSIU JŪSŲ TURTĄ!

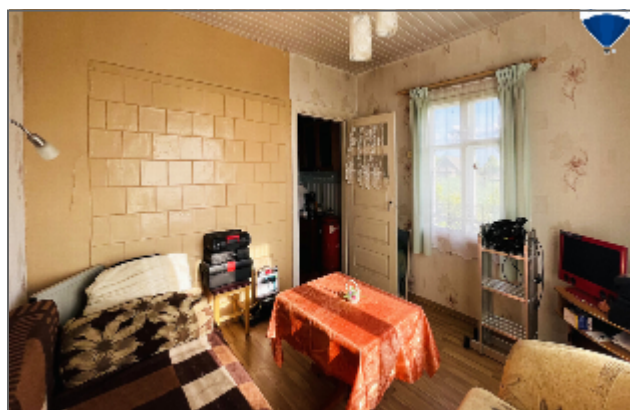
RE/MAX

Greitas ir saugus sandoris. PIRKĖJAMS NĖRA TARPININKAVIMO MOKESČIO! Profesionali konsultacija ir atsakymai į klausimus. Esant poreikiui parduosime Jūsų turtą. Pagalba perkant.

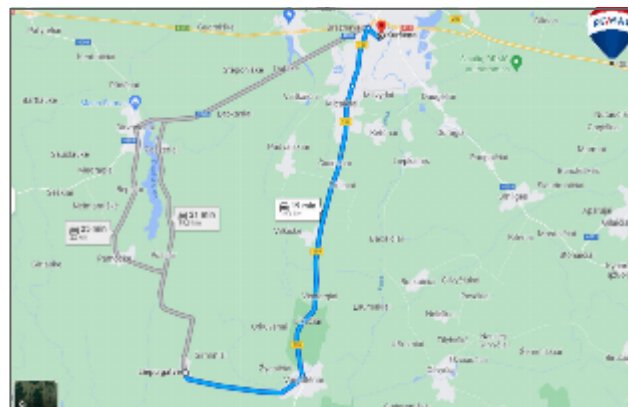
Perkant su paskola – palankios sąlygos LUMINOR, SWEDBANK, SEB, CITADELĖS bankuose.

Turto vertinimas ir dokumentų tvarkymas notariniam sandoriui.

VISKAS VIENOSE RANKOSE.









Gytis Jonaitis

RE/MAX Trust

 +37064513664

 gytis.jonaitis@remax.lt

www.remax.lt/brokeriai/gytis-jonaitis

Kalbos: LT

Sveiki, esu Gytis Jonaitis, nekilnojamo turto brokeris. NT pirkimas bei pardavimas - svarbus įvykis kiekvieno gyvenime, galintis atnešti daug džiaugsmo, bet taip pat atimti ir daug laiko. Mano užduotis - suteikti Jums profesionalią pagalbą, taupant Jūsų laiką, perkant arba parduodant NT.

Tai sritis, kur negalima remtis vien jausmais ar emocijomis, čia reikia šalto proto ir profesionalių žinių.

Kreipkitės į mane ir rasiu Jums įvairių sprendimo būdų, kaip geriau ir greičiau parduoti, pirkti ar nuomoti nekilnojamąjį turtą, padėsiu nustatyti tikrąją objekto rinkos kainą, patarsiu, kaip tinkamai paruošti nekilnojamąjį turtą pardavimui, investavimui, padėsiu už Jūsų objektą gauti geriausią kainą ir užtikrinsiu, kad sandoris įvyktų sklandžiai ir saugiai.

Jūsų pasitikėjimas manimi ir patikėjimas savo svajones - tai didžiausias mano darbo įvertinimas. Sieksiu, kad mūsų bendradarbiavimas būtų efektyvus. Būsiu dėkingas už bendravimą ir Jūsų rekomendacijas.