



Parduodamas butas

Mėguvos g., Šventoji, Palangos m., Palangos m. sav.

49 750 € (1 954€/m²)



 Kambarių sk. 1  Statybos metai 1988 m.  Plotas 25.46 m²  Aukštas 3/3

ŠVENTOJOJE, MĖGUOVOS GATVĖJE PARDUODAMAS 1-0 KAMBARIO DIDELIS (NET 25,46 KV. M.) BUTAS TREČIAME AUKŠTE. YRA GALIMYBĖ ĮSIGYTI ŠALIA ESANTĮ BUTĄ IR JUOS ABU SUJUNGTI. ŠILDYMAS INDIVIDUALUS. IKI JŪROS TIK 10 MIN. KELIO.

BENDRA INFORMACIJA:

Statybos metai – 1988 m.;

Pastato tipas – mūrinis;

Baigtumas – 100 proc.;

Aukštas – 3/3;

Kambarių skaičius – 1;

Bendras buto plotas – 25, 46 kv. m. (Balkonas – 3,54 kv. m.) – sujungtas su kambariu.

IŠPLANAVIMAS:

Kambarys su virtuvės zona – 18, 35 kv. m.;

Vonios kambarys – 4, 17 kv. m.;

Koridorius – 2, 94 kv. m.;

Bendras buto plotas – 25, 46 kv. m.

ĮRENGIMAS:

Grindys – laminuota grindų danga ir plytelės;

Sienos – dažytos, vonios kambaryje – plytelės;

Langai – plastikiniai;

Lubos – dažytos;

Durys: vidaus ir lauko – medinės.

KOMUNIKACIJOS:

Vandens pašildymas boileriu;

Šildymas – individualus elektra;

Vandentiekis ir nuotekos – miesto.

YPATUMAI:

Yra galimybė pirkti šalia esantį butą;

Buto langai orientuoti į pietų pusę – labai šviesus ir šiltas;

Puikūs vaizdai pro langus į pušis;

Aptverta, apželdinta kiemo teritorija;

Vaikų žaidimo aikštelė;

Įvažiavimas į namo teritoriją pro telefonu valdomą atitvarą;

Įkurta bendrija;

Butui priklauso rūsys (12 kv. m.);

Daug parkavimo vietų automobiliams;

Tvarkinga laiptinė;

Rami vieta;

Iki paplūdimio keli šimtai metrų;

Visai šalia miestelio centras;

Puikiai išvystyta infrastruktūra – šalia pėsčiųjų ir dviračių takai, autobusų stotelė, maisto prekių parduotuvė.

PUIKUS PASIŪLYMAS JŪSŲ POILSIUI AR NUOMOS VERSLUI.

Kviečiu apžiūrai Jums patogiu laiku – iš anksto suderinus. Dirbu ir savaitgaliais.

PIRKĖJAMS KOMISINIS MOKESTIS NETAIKOMAS.

Jeigu Jums reikia patarimo parduodant ar įsigyjant nekilnojamąjį turtą – kreipkitės, visada rasiu kaip Jums padėti!

Jolanta Urbonaitė-Limanauskienė

LNTAA sertifikuota NT brokerė

Tel. Nr. +370 690 08077

jolanta.limanauskiene@remax.lt

Kretingos g.52, Palanga












**Jolanta Urbonaitė -
Limauskienė**

REMAX Amber

 +37069008077


jolanta.limauskiene@remax.lt

Kalbos: LT, RU

KLIENTŲ ATSLIEPIMAS:

"Jolanta Limauskienė yra profesionali NT brokerė. Labai mielas, šiltas, atidus ir atsakingas žmogus. Bendradarbiauti su ja yra vienas malonumas, nes ji labai atidžiai ir kantriai įsiklauso į klientų poreikius ir stengiasi visapusiškai padėti, patarti. Patikėkite savo lūkesčius Jolantai ir patys įsitikinsite, kad NT pirkimas ar pardavimas nesukels Jums jokio streso. Jolanta nuoširdžiai rūpinasi tuo, kad visas procesas vyktų sklandžiai, saugiai ir užtikrintai. Nuoširdus ačiū, Jolanta, už suteiktas paslaugas. Mūsų šeima linki Jums daug puikių sandorių ateityje. "

Pagarbiai, Asta Kaminskienė.