



Parduodamas butas

Plytų g., Palangos m., Palangos m. sav.

199 000 € (2 733€/m²)



 Kambarių sk. 2  Statybos metai 1980 m.  Plotas 72.82 m²  Aukštas 3/4

ŠALIA BOTANIKOS PARKO PARDUODAMAS NESTANDARTINIS, ERDVUS NET 72, 82 KV. M. 2-JŲ KAMBARIŲ BUTAS 3 – IAME AUKŠTE. YRA GALIMYBĖ BUTĄ PERPLANUOTI Į TRIS KAMBARIUS. ŠILDYMAS INDIVIDUALUS – ELEKTRA. YRA ŽIDINYS.

NAMO IR BUTO APRAŠYMAS:

- Statybos metai – 1980 m.;
- Rekonstrukcijos metai – 2000 m.;
- Aukštas – 3/4;
- Šildymas – individualus elektra, yra židinytis;
- Pastato tipas – mūrinis;

- Kambarių skaičius – 2;
- Buto plotas – 72, 82 kv. m.

IŠPLANAVIMAS:

- Erdvi svetainė su virtuve – 53, 63 kv. m.;
- Erdvus vonios kambarys – 7, 42 kv. m.;
- Miegamasis kambarys – 11, 77 kv. m.;
- Bendras buto plotas – 72, 82 kv. m.

JRENGIMAS:

Butas skoningai įrengtas Provanso stiliumi.

- Grindys – laminuota grindų danga, vonios kambaryje – plytelės;
- Sienos – dažytos, vonios kambaryje – plytelės;
- Lubos – dažytos;
- Langai plastikiniai – orientuoti į rytinę ir pietinę puses;
- Durys: vidaus – medinės, lauko – šarvo.

KOMUNIKACIJOS:

Šildymas – individualus elektra, yra židinytis, kondicionierius;
Vandentiekis ir nuotekos – miesto;
Vandens pašildymas boileriu.

PRIVALUMAI:

- Butas nestandartinis, erdvus, labai šviesus ir šiltas;
- Yra galimybė persiplanuoti į 3-jų kambarių butą;
- Puikūs vaizdai į nuostabias Palangos pušis pro langus;
- Butas parduodamas su visais baldais ir buitine technika;
- Jūsų jaukiems vakarams yra židinytis;
- Kondicionierius;
- Tvarkinga, rakinama laiptinė;
- Name įkurta bendrija;
- Rami vieta, iki botanikos parko ir miesto centro vos keli šimtai metrų atstumas;
- Bendra automobilių stovėjimo aikštelė šalia namo.

PUIKUS PASIŪLYMAS JŪSŲ POILSIUI AR PASTOVIAM GYVENIMUI.

Sudomino šis objektas? Skambinkite ir susitarsime dėl apžiūros. Butą galima apžiūrėti ir savaitgaliais!

Jeigu Jūs parduodate, nuomojate ar ieškote panašaus objekto – kreipkitės, mielai Jums padėsiu.

PIRKĖJAMS KOMISINIS MOKESTIS NETAIKOMAS.

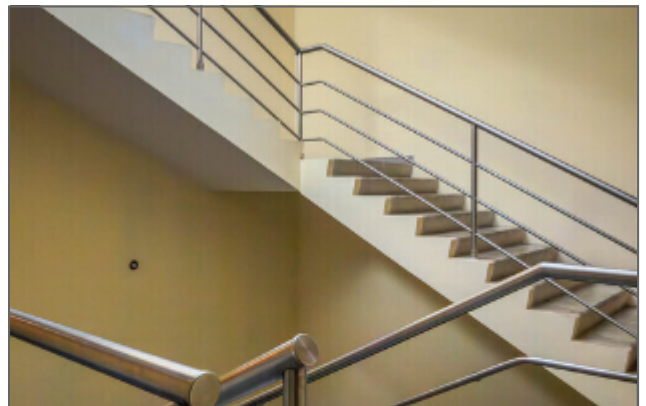
Jolanta Urbonaitė- Limanauskienė

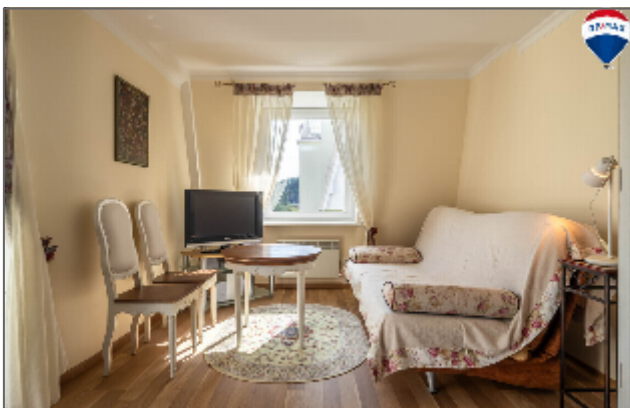
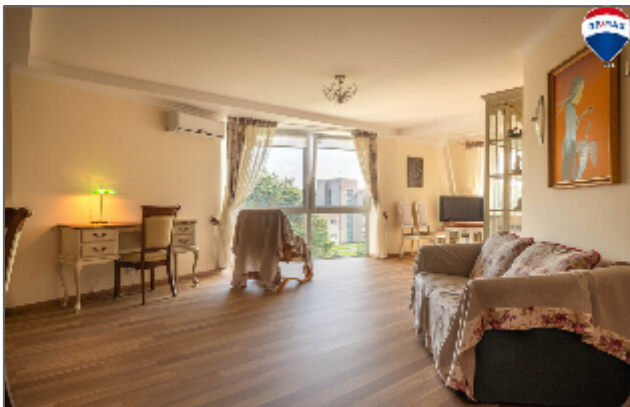
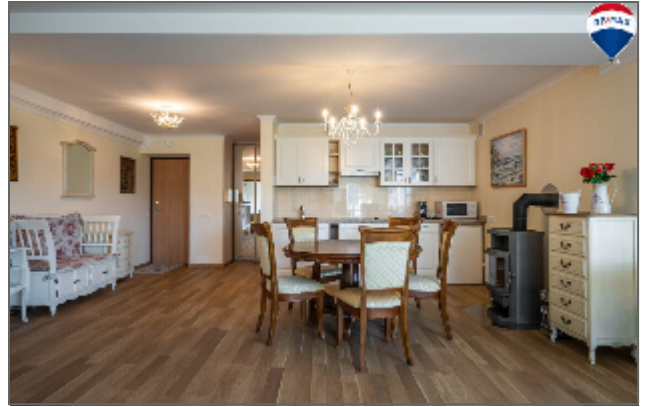
LNTAA sertifikuota NT brokerė

Tel. +370 690 08077

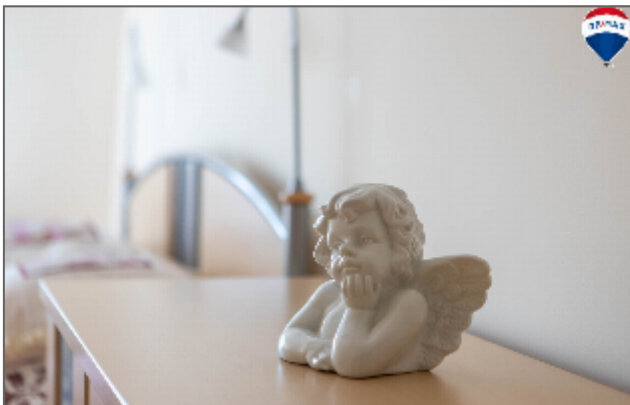
jolanta.limanauskiene@remax.lt

Kretingos g. 52, Palanga














**Jolanta Urbonaitė -
Limauskienė**

REMAX Amber

 +37069008077


jolanta.limauskiene@remax.lt

Kalbos: LT, RU

KLIENTŲ ATSLIEPIMAS:

"Jolanta Limauskienė yra profesionali NT brokerė. Labai mielas, šiltas, atidus ir atsakingas žmogus. Bendradarbiauti su ja yra vienas malonumas, nes ji labai atidžiai ir kantriai įsiklauso į klientų poreikius ir stengiasi visapusiškai padėti, patarti. Patikėkite savo lūkesčius Jolantai ir patys įsitikinsite, kad NT pirkimas ar pardavimas nesukels Jums jokio streso. Jolanta nuoširdžiai rūpinasi tuo, kad visas procesas vyktų sklandžiai, saugiai ir užtikrintai. Nuoširdus ačiū, Jolanta, už suteiktas paslaugas. Mūsų šeima linki Jums daug puikių sandorių ateityje. "

Pagarbiai, Asta Kaminskienė.