



# Parduodamas butas

**L. Giros g., Fabijoniškės, Vilniaus m., Vilniaus m. sav.**

**81 500 €** (2 305€/m<sup>2</sup>)



 Kambarių sk. 1  Statybos metai 1990 m.  Plotas 35.36 m<sup>2</sup>  Aukštas 1/5

PARDUODAMAS 1 KAMBARIO BUTAS SU PUIKIU VAIZDU PRO LANGUS FABIJONIŠKĖSE, L. GIROS GATVĖJE!

- Butas laisvas nuo rugsėjo 1 d.!

## BENDRA INFORMACIJA

- Bendras plotas – 35,36 kv. m.;
- Kambarių skaičius – 1;
- Aukštas – 1/5;
- Statybos metai – 1990 m.;
- Namų tipas – blokinis;

- Buto šildymo tipas – centrinis.

#### BUTO IŠPLANAVIMAS

- Prieškambaris;
- Virtuvė;
- Kambarys;
- Vonios kambarys;
- Tualetas;
- Balkonas.

#### KAMBARIŲ APDAILA:

- Grindys – linoleumas, vonios kambaryje ir tualete – plytelės;
- Sienos – tapetuotos, virtuvėje, vonios kambaryje ir tualete – plytelės;
- Langai – stiklo paketai, orientuoti į rytus;
- Durys – šarvo.

#### KITA INFORMACIJA

- Butui reikalingas remontas;
- Butas parduodamas su baldais ir buitine technika;
- Puikus vaizdas pro buto langus į žaliuojančius medžius;
- Yra įstiklintas balkonas;
- Tvarkinga laiptinė su telefonspyne;
- Butui priklauso sandėliukas namo rūsyje;
- Namu kieme įrengta automobilių stovėjimo aikštelėje, vaikų žaidimų aikštelė.

#### APLINKA IR INFRASTRUKTŪRA

- Iki Vilniaus miesto centro ~ 8,5 km;
- Iki artimiausios viešojo transporto stotelės ~ 175 m;
- Fabijoniškių mikrorajone puikiai išvystyta infrastruktūra: aplink gausu viešojo transporto stotelių, prekybos centrų (RIMI, LIDL, MAXIMA), mokymo bei gydymo įstaigų, įvairias paslaugas teikiančių įmonių;
- Visai šalia – Visorių miško parkas su pasivaikščiojimo takais.

---

Tel. 8 656 29697

NT brokerė Ieva Grosmanaitė

REMAX Future

ieva.grosmanaitė@remax.lt

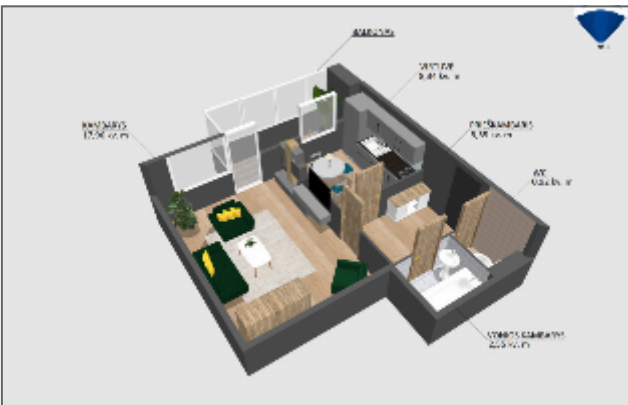
www.remax.lt

Parduodate, nuomojate, ar ieškote įsigyti nekilnojamąjį turtą?

Visada rasiu laiko Jums, mielai padėsiu visais su nekilnojamuoju turtu susijusiais klausimais.

Nežinote kiek vertas Jūsų būstas? Skambinkite – ĮVERTINSIU NEMOKAMAI.





Reikia parduoti ar išnuomoti  
nekilnojamąjį turtą?  
Laukiu Jūsų skambučių!

IEVA GROSMAŅAITE, Nekilnojamojo turto brokerė  
+370 656 28 697. [ieva.grosmanaitė@ramax.lt](mailto:ieva.grosmanaitė@ramax.lt)

RE/MAX



## Ieva Grosmanaitė

RE/MAX Future - Vilnius

---

 +37065629697

 [ieva.grosmanaite@remax.lt](mailto:ieva.grosmanaite@remax.lt)

---

Kalbos: LT, EN, RU

Svarbiausia gyvenime - mėgautis tuo, ką darai. Jūsų išpildytos svajonės, pasitikėjimas ir rekomendacijos - tai mano mėgiamos veiklos rezultatas!

Mielai padėsiu Jums ir Jūsų pažįstamiems perkant, parduodant ir nuomojant nekilnojamąjį turtą - DRAŠIAI skambinkite ir rašykite, pirma konsultacija - NEMOKAMA! :)