



# Parduodamas butas

Lauko g., Vilkaviškio m., Vilkaviškio r. sav.

90 000 € (1 141€/m<sup>2</sup>)



 Kambarių sk. 4  Statybos metai 1978 m.  Plotas 78.87 m<sup>2</sup>  Aukštas 1/5

Naujas objektas Vilkaviškyje! Parduodamas erdvus, kapitaliai suremontuotas, šiuolaikiškai įrengtas butas geroje lokacijoje Lauko g., Vilkaviškyje.

Puikus variantas šeimai su vaikais: visai šalia darželis, pagrindinė mokykla. Patogus susisiekimas su prekybos centrais, gydymo įstaigomis.

## APRAŠYMAS

#Namo statybos metai – 1978 m.

#Buto remontas baigtas – 2023 m.

#Buto plotas - 78.87 kv. m

#Aukštas – 1 iš 5.

#Kambarių skaičius – 4.

#Balkonas.

#Rūsys – 9.71 kv.m

#Naujai išvedžiota santechnika ir elektros instaliacija visame bute.

#Naujai betonuotos grindys, įrengtas grindų šildymas visame bute, išskyrus miegamąjį ir vonią. Grindų šildymas reguliuojamas kiekviename kambaryje.

#Durys su MPP plokštės užpildu.

#Talpios spintos koridoriuje ir miegamajame.

#Virtuvė:

- Nauja buitinė technika su garantija:
- Elektrolux indaplovė ir kaitlentė.
- AEG orkaitė su pirolize ir garų funkcija.
- Elektrolux gartraukis su keičiamais filtrais.
- Šaldytuvas Elektrolux
- Stalas stiklo keramika/compact plokštės.
- Grindys – sukabinamas 10 mm storio laminatas, atsparus vandeniui.

#Vonios kambarys:

- Sienelė gaminta pagal užsakymą, su garantija, trapas su akivaizdžiu nuolydžiu.

Butas įrengtas itin kokybiškomis medžiagomis, patvarūs baldai, tad įsikėlę neturėsite jokių papildomų rūpesčių.

\*\*\*\*\*

Pardavimo kaina – 90000 Eur.

\*\*\*\*\*

APŽIŪRĖTI GALIMA IŠ ANKSTO SUDERINUS. DAUGIAU INFORMACIJOS - TELEFONU.

Ketinate pirkti ar parduoti būstą? Susisiekite:

- Profesionaliai paruošiu objektą pardavimui;
- Sutvarkysiu visus dokumentus tiek pirkėjui, tiek pardavėjui;
- Pasirūpinsiu reklamos sklaida;
- Pasirūpinsiu sklandžiu sandoriu;
- Patarsiu visais su NT susijusiais klausimais;

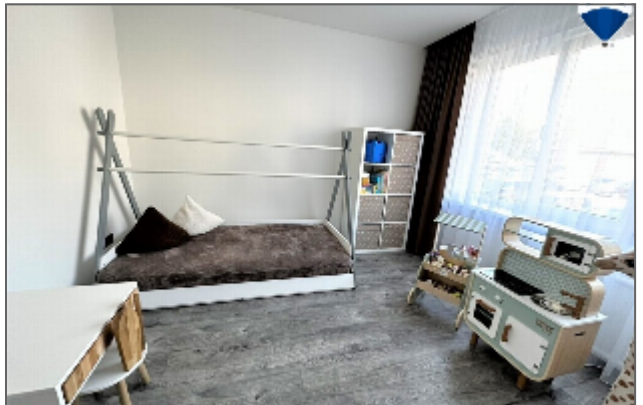
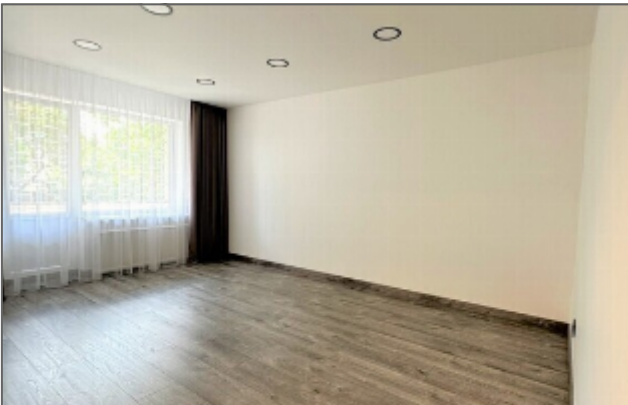
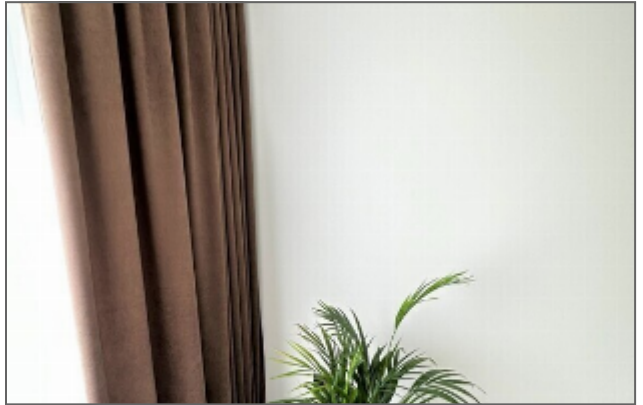
Konsultacija bei preliminarus turto vertinimas nemokamai.

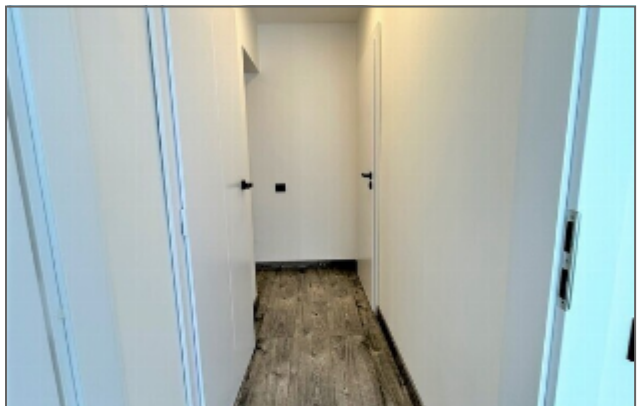
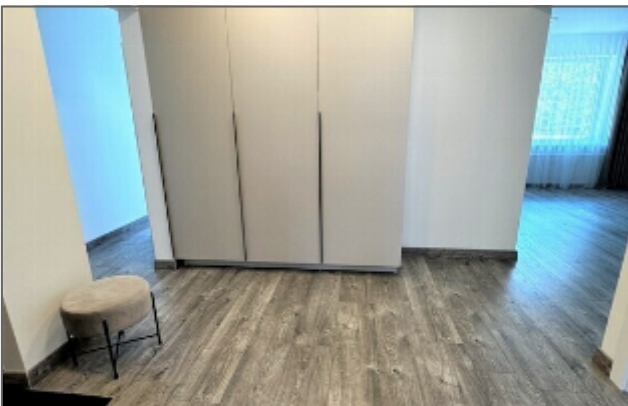
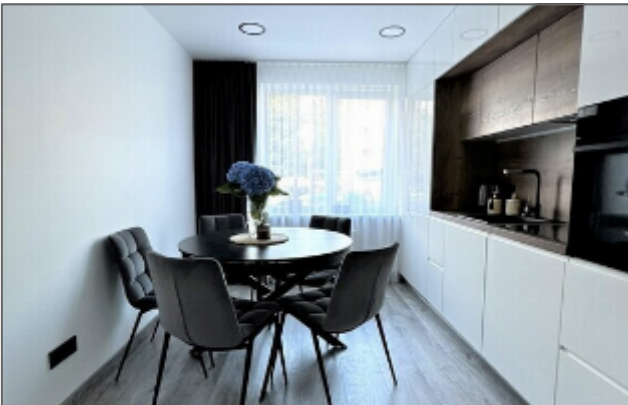
Inga Ciesiūnė

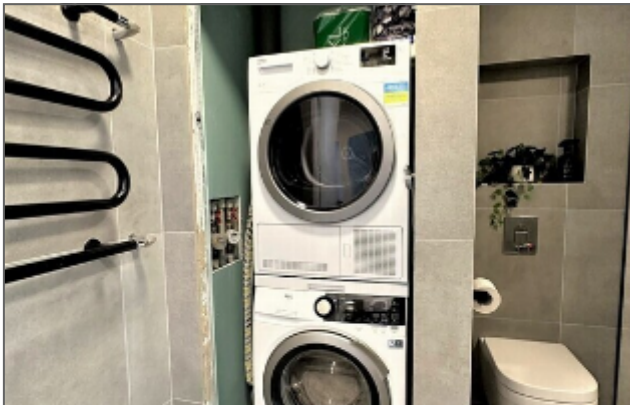
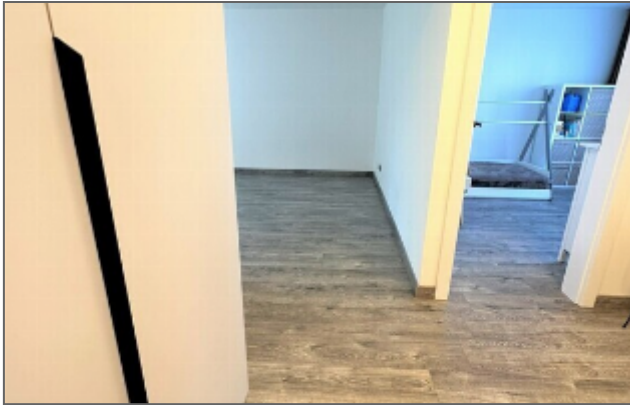
Jūsų asmeninė brokerė

+37061489376

FB - NT Brokerė Inga Ciesiūnė







 *Dirbu tam, kad būstas tarnautų Jums!* 

*\*Visos nekilnojamojo turto paslaugos Savivaldybėje.*

- PARDAVIMAS
- PIRKIMAS
- NUOMA
- VERTINIMAS
- PAGALBA VISO PROCESO METU

*Nekilnojamojo turto brokerė Inga Ciesionė*

 +370 614 89 376

 NT brokerė Inga Ciesionė



**RE/MAX**



## Inga Ciesiūnė

RE/MAX Delta

---

📞 +37061489376

✉️ [inga.ciesiune@remax.lt](mailto:inga.ciesiune@remax.lt)

---

Kalbos: LT, EN, RU