



# Nuomojamas butas

Linkmenų g., Šnipiškės, Vilniaus m., Vilniaus m. sav.

550 € (16€/m<sup>2</sup>)



 Kambarių sk. 1  Statybos metai 2022 m.  Plotas 33.88 m<sup>2</sup>  Aukštas 5/6

Nuomojamas naujai įrengtas, vieno kambario butas, neseniai baigtame statyti Citus projekte "Link Ten" - tobuloje Vilniaus lokacijoje - Linkmenų g. 19. Šnipiškėse.

Nuomojamas kartu su požemine parkavimo vieta (+50 Eur/mėn.)

Minimalus sutarties laikotarpis 1-eri metai.

Butas laisvas jau dabar!

NĖRA JOKIŲ TARPININKAVIMO MOKESČIŲ!

## BENDRA INFORMACIJA

- Kambarių skaičius – 1;
- Plotas – 33.88 kv.m.;
- Statybos metai – 2022 m.;
- Aukštas – 5/6;
- Statinio tipas – blokinis;
- Šildymas – centrinis kolektorinis (grindinis).

## SUPLANAVIMAS

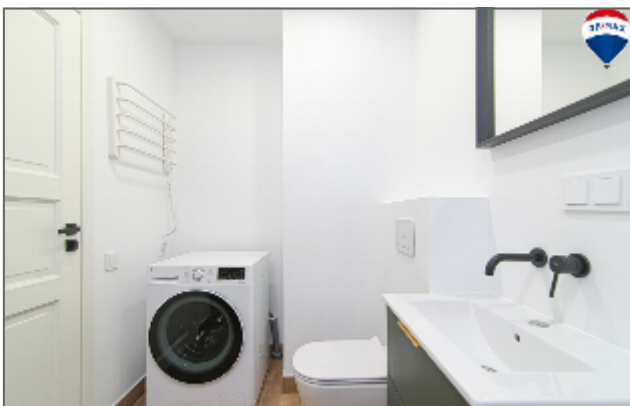
- Virtuvės ir svetainės erdvė;
- Vonios kambarys;
- Koridorius.

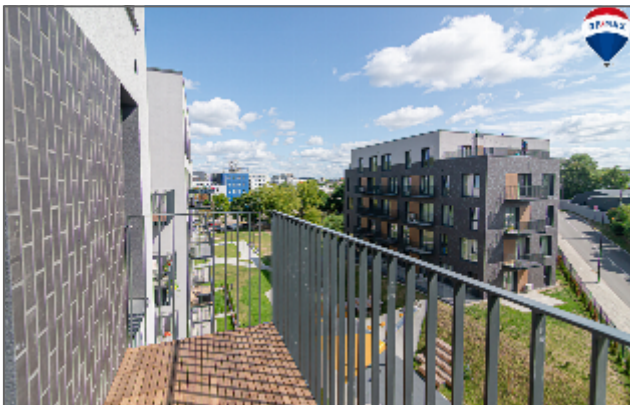
## PAPILDOMA INFORMACIJA

- Yra skalbyklė bei kita reikalinga buitinė technika;
- Balkonas;
- Yra požeminė parkingo vieta.

## VIETA

- Adresas - Linkmenų g. 19, Šnipiškės;
- Strategiškai patogi vieta – lengvai pasieksite kitus miesto rajonus;
- Šalia nemažai visuomeninio transporto stotelių;
- Aplinkui visos reikalingiausios įstaigos ir pramogų vietos – mokyklos, darželiai, prekybos centrai.









## Tadas Račkauskas

RE/MAX Future - Vilnius

---

☎ +37067998484

✉ [tadas.rackauskas@remax.lt](mailto:tadas.rackauskas@remax.lt)

[www.tadasrackauskas.lt](http://www.tadasrackauskas.lt)

---

Kalbos: LT, EN

Mano profesinė misija – užtikrinti sklandų ir efektyvų nekilnojamojo turto pirkimo-pardavimo procesą bei konsultuoti klientus visais nekilnojamojo turto klausimais.

Turiu ilgesnę nei 10 metų patirtį nekilnojamojo turto pardavimuose.

Mokausi ir tobulėju iš geriausių Europoje nekilnojamojo turto specialistų, niekada nepaliauju dėmesio rinkos naujienomis, esu sertifikuotas brokeris bei atstovauju didžiausią nekilnojamojo turto kompaniją pasaulyje RE/MAX.

Nuo 2015 metų esu RE/MAX Vyresnysis Brokeris, nuo 2016 metų – RE/MAX Collection brokeris.

Tikiu skaičiais, tad ~450+ laimingų klientų dažnai turi ką pasakyti apie mano vertybes – profesionalumą, kūrybiškumą bei nuoseklų ir atsakingą darbą (atsiliepimus galite išklausti čia-><https://www.tadasrackauskas.lt/atsiliepimai/>).

Esu visada pasirengęs atsakyti į Jūsų klausimus, nugaleėti kylančias abejones ir lydeėti Jus viso pirkimo-pardavimo proceso metu.

Buėstas turi tarnauti Jums.

Pasiekimai:

2019 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris I vieta

2018 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris III vieta

2017 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris VII vieta

2016 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris IX vieta

2015 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris X vieta