



Parduodamas namas

Linkaučių k., Panevėžio r. sav.

12 000 € (185€/m²)



 Kambarių sk. 2

 Plotas **65 m²**

Parduodamas gyvenamas namas jaukiame ir žaliame Linkaučių k., Krekenavos sen, Panevėžio rajone.

Namas mūrinis, 65kv.m.pirmas aukštas: holas 1.9kv.m, virtuvė 10.67kv.m, miegamasis kambarys 13.62kv.m, didelė svetainė 26.23kv.m, veranda su dideliais langais 7.27kv.m, tamsus kambarys 5.2kv.m. Virtuvės stogas šiferis, šildymas kietu kuru, išvedžiotas centralinis šildymas nuo pečiaus, langai mediniai. Namas remontuotinas.

Kiti statiniai mūriniai: viralinė su kaminu ir rūsiu; ūkinis pastatas ūkio darbams ir daiktams, malkinė.

Sklypas 25 arų: 15a namų valdos, 10a dirbamos (šiuo metu auginamos daržovės). Prie namo vaismedžių sodas.

Visoje gyvenvietėje, artimiašiu metu, bus vedamos nuotekos, todėl bus galimybė prisijungti

prie nuotekų ir vandentiekio.

Linkaučiuose veikia lopšelis/darželis, biblioteka. Moksleiviai, esant poreikiui, vežami ir parvežami į Krekenavos gimnaziją. Veikia sporto salė, treniruokliai. Yra šiuolaikiškai įrengta krepšinio aikštelė. Įrengtas diskgolfo aikštynas.

Veikia dvi parduotuvės: Aibė ir Kooperatyvo.

Viduryje gyvenvietės sutvarkyta užtvanka su poilsio ir maudymosi zona.

Bendruomenės šventėms sutvarkyta ir įrengta renginių vieta.

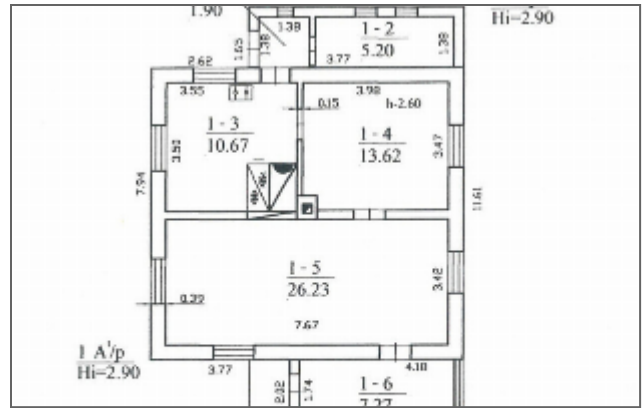
Kasmet vyksta įvairūs sporto, kultūros renginiai, vienas žinomiausių naminės duonos kepimo šventė, kurią organizuoja gyvenvietėje įsikūrusi ir gyventojams darbo vietas kurianti, Lietuvoje gerai žinoma Radviliškių kaimo kepykla.

Linkaučiai įsikūrę gražių apylinkių apsuptyje, Krekenavos regioninio parko pašonėje.

Pačioje gyvenvietėje ir iki jos geri, asfaltuoti keliai.

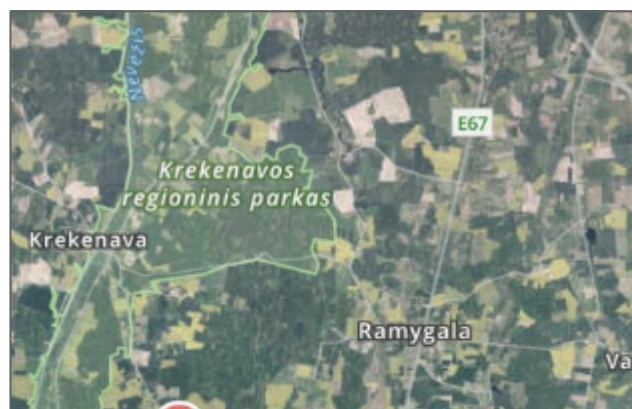
Apie 33km nuo Panevėžio miesto ribos iki Linkaučių, 33km nuo Kėdainių, 8km iki Krekenavos, 18km iki Ramygalos.

Bendruomenė atsakingai tvarkosi aplinką, remontuojasi, rekonstruojasi gyvenamuosius namus, prižiūri viešas erdves, kad būtų visiems jauku ir malonu gyventi.











Laura Mikšionienė

RE/MAX Experts

📞 +37066089948

✉️ laura.miksioniene@remax.lt

Kalbos: LT, RU

Turite klausimų, pasiūlymų? Susisiekite.